Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378



250 m2 | Slaapkamers: 5 | Kamers: 15

Piemontese Langhe, UNESCO-werelderfgoed. Mombarcaro, de top van de Langhe, het hoogste punt van alle Langhe van Piemonte, op een unieke locatie met een ongelooflijk uitzicht over de Alpen, een paar honderd meter van het dorp met alle voorzieningen, een groep rustieke gebouwen in de originele Langa-steen, absoluut origineel en nooit vervuild door onhandige herstructureringspogingen. Het complex ligt in een licht glooiend grasveld, bereikbaar via een goed begaanbare onverharde weg van ongeveer 200 meter, er is elektriciteit en een gemeentelijk aquaduct op ongeveer 200 meter. Er zijn twee gebouwen: het eerste, het voormalige woonhuis, dat momenteel in precaire structurele omstandigheden verkeert met gedeeltelijk ingestort dak, waar renovatie nodig is; het tweede, het voormalige boerderijgebouw, werd oorspronkelijk gebruikt als magazijn, schuur en stal, is in goede algemene structurele omstandigheden. Er kan in het totaal ca. 250 vierkante meter gerealiseerd worden. De context is echt buitengewoon en is ideaal voor het creëren van een absoluut uniek wooncomplex. Bij de gebouwen horen ongeveer 7000 m2 grond; mogelijkheid tot bijkopen van meer land.

Informatie over het huis

Referentie code: 4315	**Te koop / Te huur**: Verkoop
Type (Appartement, villa, etc): Rustiek (land)huis	**Provincie**: Piemonte
Provincie: Cuneo	**Gemeente**: Mombarcaro
Prijs: € 90.000	**Totale M2**: 250 m2
Slaapkamers: 5	**Kamers**: 15
Staat van conservering: Reconstructie nodig	**Verdiepingstype**: Meerdere verdiepingen

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378

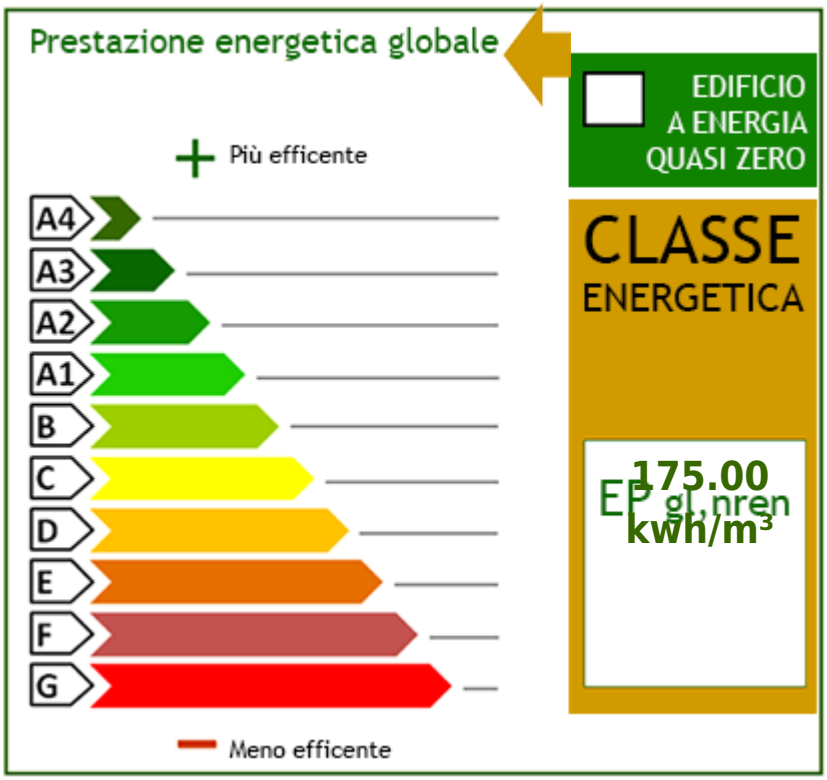
Totaal aantal verdiepingen: 2

Tuin: Privé

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Kelder	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Terrein type: Heuvelig
Overige positie: Niet gespecificeerd	Toegang	Uitzicht
Water: Niet gespecificeerd	Riolering: Niet gespecificeerd	Groentetuin
Gas: Niet gespecificeerd	Licht	Buitengebied
Parkeerplaats	Vloer	Afstand tot de zee
Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis	Terrein: 7000 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093













Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093