



130 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 6

In een zeer panoramische omgeving, aan het begin van de stad Roccaverano, tussen de Langhe en Monferrato, te koop een vrijstaand huis met land. Het pand is verdeeld over twee niveaus, bestaat op de begane grond uit een grote eenpersoonskamer van 130 vierkante meter met garage, magazijn en voormalige stookruimte, terwijl de eerste verdieping een grote woonoppervlakte heeft van meer dan 100 vierkante meter met ingang op de centrale gang, woonkamer, keuken en 4 slaapkamers; badkamer en balkon. De structuur is in Langa-steen en is in goede staat. Strak bewoonbaar met elektra, water en verwarming, momenteel niet aangesloten op de cv-ketel. Het land van 960 vierkante meter wordt samengevoegd met een grote binnenplaats, maar ontwikkelt dan bijna alles vanaf de zijkant van de helling.

Er zijn akkers en weiden en een hazelnootbos. De interieurafwerking dateert uit de jaren 70-80, maar is nog steeds bewoonbaar voor korte periodes, tegelvloeren, dak op zijn plaats, eenvoudige glazen houten ramen, verwarming met boiler.

Land 960 vierkante meter die zich ontwikkelen aan de achterkant van het gebouw, ultra-panoramisch uitzicht op alle heuvels rondom.

Informatie over het huis

Referentie code: 1990

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Asti

Gemeente: Roccaverano

Prijs: € 80.000 vraagprijs

Totale M2: 130 m2

Slaapkamers: 4

Badkamers: 1

Kamers: 6

Staat van conservering: Goed

Verdiepingstype: Meerdere verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Parkeerplaats: Overdekt

Gebouw leeftijd: 1960

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Balkon: Aanwezig

Terras: Aanwezig

Tuin: Privé, 960 m2

Keuken: Woonkeuken

Schuur: Enkele

Kenmerken

Terras

Kelder

Telefoon

Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm

Houten kozijnen

Terrein type: Heuvelig

Overige positie: Niet gespecificeerd

Toegang

Uitzicht

Water: Consortium

Riolering: Imhoff septic

Gas: Niet gespecificeerd

Dak

Licht

Buitengebied

Parkeerplaats

Garage

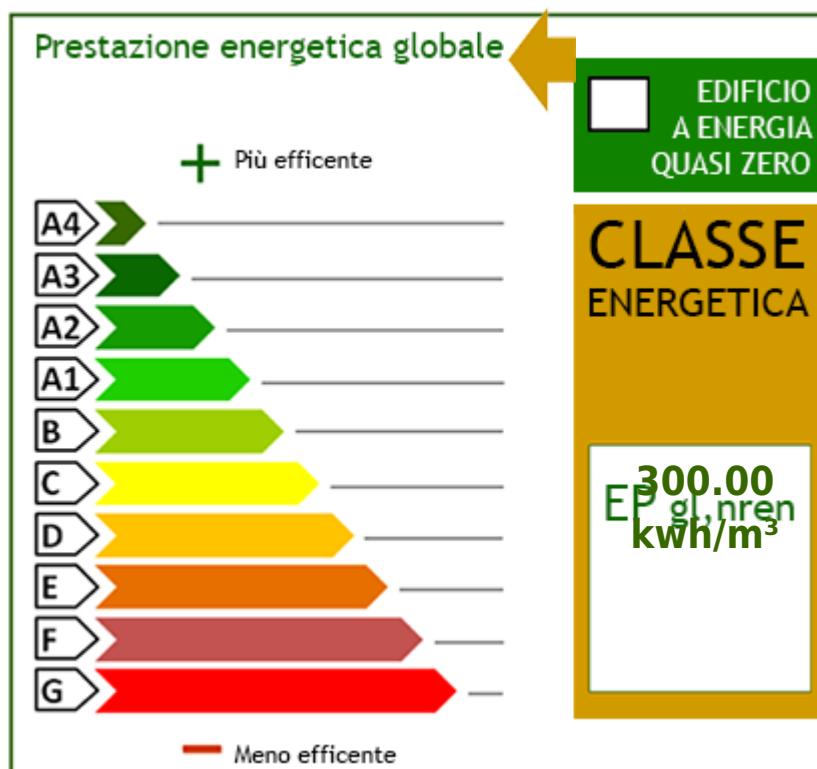
Vloer

Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Terrein





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



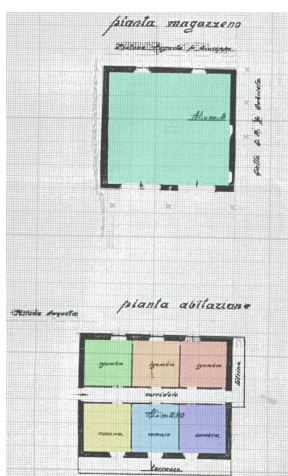
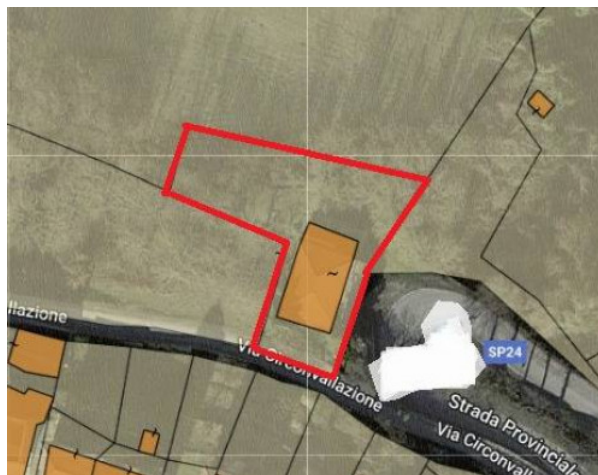
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093