

**150 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 8**

In Dego, op de hoogten rond 5 kilometer van het dorpscentrum en vlak bij het gerenommeerde restaurant "Da Rosina", bieden wij dit deel van een huis aan met buitenruimte en uitzicht op de vallei.

De begane grond, voorheen een pastorie, bestaat uit een hal, een keuken, een woonkamer, een slaapkamer en een badkamer. Het geheel verkeert in redelijke staat en is bewoonbaar met een schoonmaakbeurt en gewoon onderhoud.

Via een aparte ingang is er toegang tot de eerste verdieping. Hier bevindt zich een appartement met twee doorgangsslaapkamers, een woonkeuken, een woonkamer en een badkamer.

De structuur van zowel de begane grond als de eerste verdieping is in goede staat en de afwerking is gelijk: een gevel van gepleisterd natuursteen, houten kozijnen met enkel glas en gietijzeren radiatoren (werking te controleren) die voorheen waren aangesloten op een gasketel die niet meer aanwezig is.

Vloeren: Keramische tegels (gres)

Nutsvoorzieningen: Opnieuw te activeren

Prijs: Onderhandelbaar en instapklaar, inclusief alle verkoopkosten, notariskosten, belastingen en makelaars-courtage.

Certificaten

Energie label:

Informatie over het huis

Referentie code: 6143

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis - Halfvrijstaand

Provincie: Liguria

Provincia: Savona	Gemeente: Dego
Prijs: € 60.000 vraagprijs	Totale M2: 150 m2
Slaapkamers: 4	Badkamers: 2
Kamers: 8	Staat van conservering: Fatsoenlijk
Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen	Totaal aantal verdiepingen: 2
Gebouw leeftijd: 1950	Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte
verkrijgbaar: Ja	Tuin: Privé, 100 m2
Keuken: Woonkeuken	

Kenmerken

Kast	Toegang	Water: Gemeentelijk
Riolering: Gemeentelijk	Dak	Geschikt voor twee families
Afstand tot de zee	Afstand tot ziekenhuis	Bad
Terrein: 100 m²		





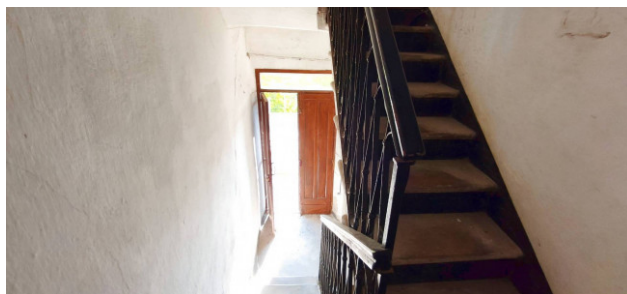
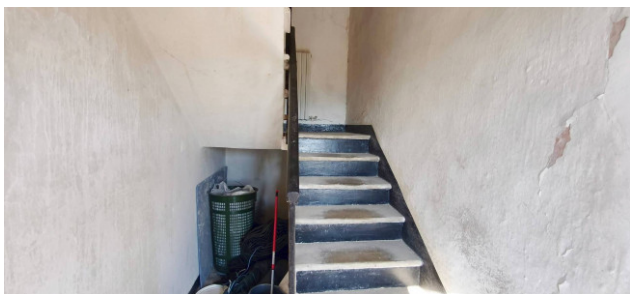
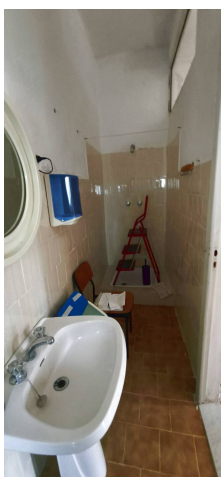
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



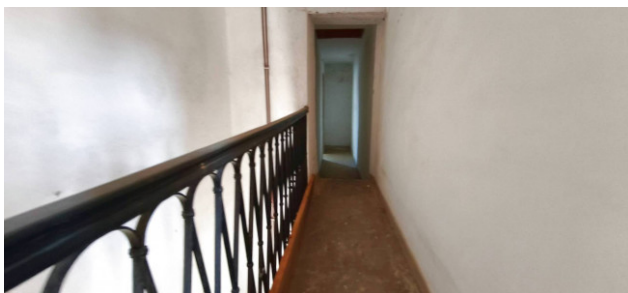
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093