

Zone: Niosa



120 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 6

Gelegen in een schilderachtig en rustig gehucht, omgeven door natuur, bieden wij een klassiek landhuis vol potentie.

Het hoofdpand is verdeeld over twee verdiepingen: de begane grond omvat het woongedeelte met een keuken, woonkamer en een extra ruimte die momenteel als kelder in gebruik is; de eerste verdieping herbergt het slaapgedeelte met drie slaapkamers en een badkamer.

Het pand omvat een charmant, rustiek gebouw van originele steen dat, na renovatie, perfect geschikt is om te worden omgebouwd tot een zelfstandig gastenverblijf of een tweede wooneenheid.

De gebouwen omsluiten een heerlijke privétuin, de ideale plek om in alle rust te genieten van koele zomeravonden en zonnige dagen. De verkoop omvat tevens aangrenzend land dat afloopt naar de vallei.

Het huis is ondanks zijn eenvoud al direct bewoonbaar en vormt de ideale oplossing voor wie op zoek is naar een landelijke oase, ver weg van de drukte van de stad, op minder dan 50 minuten van de stranden van Ligurië.

Informatie over het huis

Referentie code: 6138

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis

Provincie: Liguria

Provincie: Savona

Gemeente: Dego

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

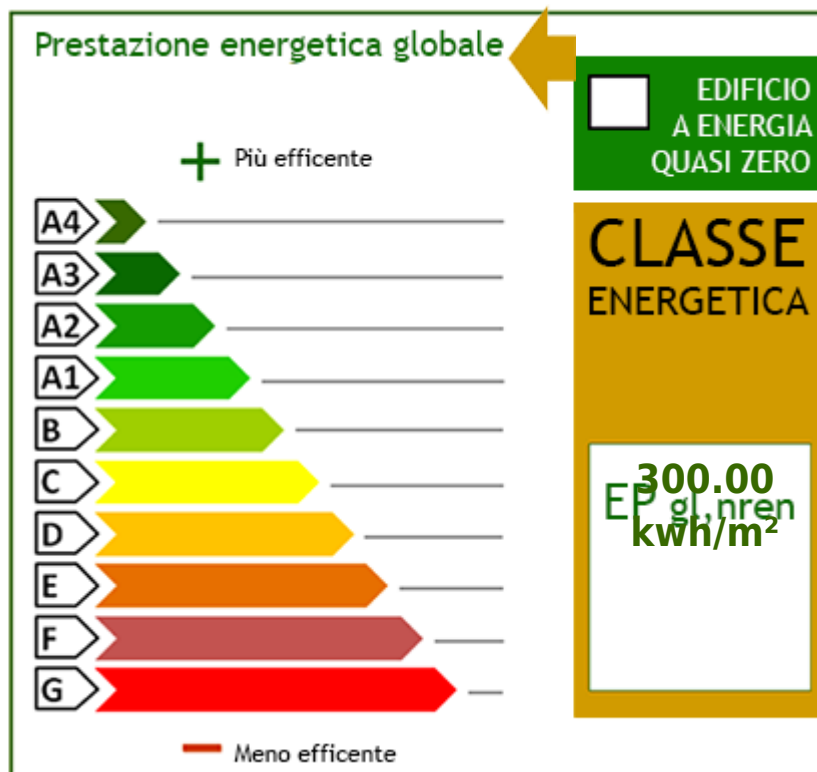
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

Zone: Niosa	Prijs: € 60.000
Totale M2: 120 m2	Slaapkamers: 3
Badkamers: 1	Kamers: 6
Staat van conservering: Goed	Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen
Totaal aantal verdiepingen: 2	Centrale verwarming: Zelf regulerend
Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte	verkrijgbaar: Ja
Tuin: Privé, 1.000 m2	Afstand tot de zee: 42.000 mtr
Keuken: Woonkeuken	

Kenmerken

Kelder: 9 m²	Openhaard	Douche
Houten kozijnen	Luiken	Terrein type: Vlak
Overige positie: Platteland	Toegang	Uitzicht
Water: Gemeentelijk	Riolering: Beerput	Groentetuin
Gas: Niet gespecificeerd	Waterput	Dak
Licht	Buitengebied	Parkeerplaats
Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis
Bad	Terrein: 1000 m²	





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

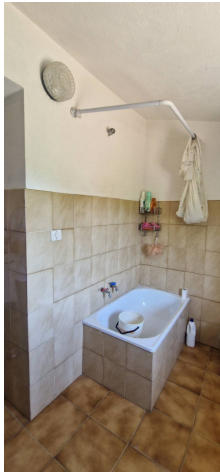
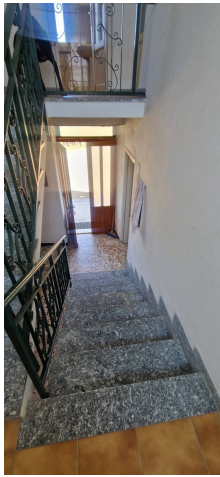
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093