Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378



155 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 5 | Kamers: 10

In een gebied gunstig gelegen ten opzichte van de voorzieningen van de stad Bormida, wordt een onroerend goed te koop aangeboden bestaande uit twee appartementen in een gebouw met vier appartementen en diverse percelen grond.
Het eerste appartement bevindt zich op de eerste verdieping en bestaat uit een entreehal, een slaapkamer met balkon, een badkamer met moderne afwerking en douche, een open keuken met veranda en inloopkast, en een tweede slaapkamer. De afwerking is gevarieerd, met onder andere individuele gasverwarming, dubbelglas aluminium ramen zonder thermische onderbreking, terrazzo en keramische vloeren en een veiligheidsdeur. Het complex is direct te betrekken.
Boven bevindt zich het tweede appartement, bestaande uit een entreehal, een woonkeuken, een woonkamer, twee slaapkamers en een badkamer. Dit appartement heeft oudere afwerkingen, zoals houten kozijnen en enkel glas, terrazzovloeren en een badkamer met een badkuip uit de jaren 70. Bij het pand hoort ook een grote aangrenzende berging buiten en een magazijn op de begane grond met toegang vanaf de straat, ideaal voor het opslaan van brandhout of motorfietsen.
Aan de achterzijde van het perceel bevindt zich nog een stuk grond van circa 5000 m2, en in totaal is er 52697 m2 aan grond verdeeld in percelen.
Een interessante kans om een horecagelegenheid te creëren.

Informatie over het huis

Referentie code: 6080	**Te koop / Te huur**: Verkoop
Type (Appartement, villa, etc): Huis - Halfvrijstaand	**Provincie**: Liguria
Provincie: Savona	**Gemeente**: Bormida
Prijs: € 70.000	**Totale M2**: 155 m2

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378

Slaapkamers: 5

Badkamers: 2

Kamers: 10

Staat van conservering: Fatsoenlijk

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 3

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Gebouw leeftijd: 1950

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Balkon: Aanwezig

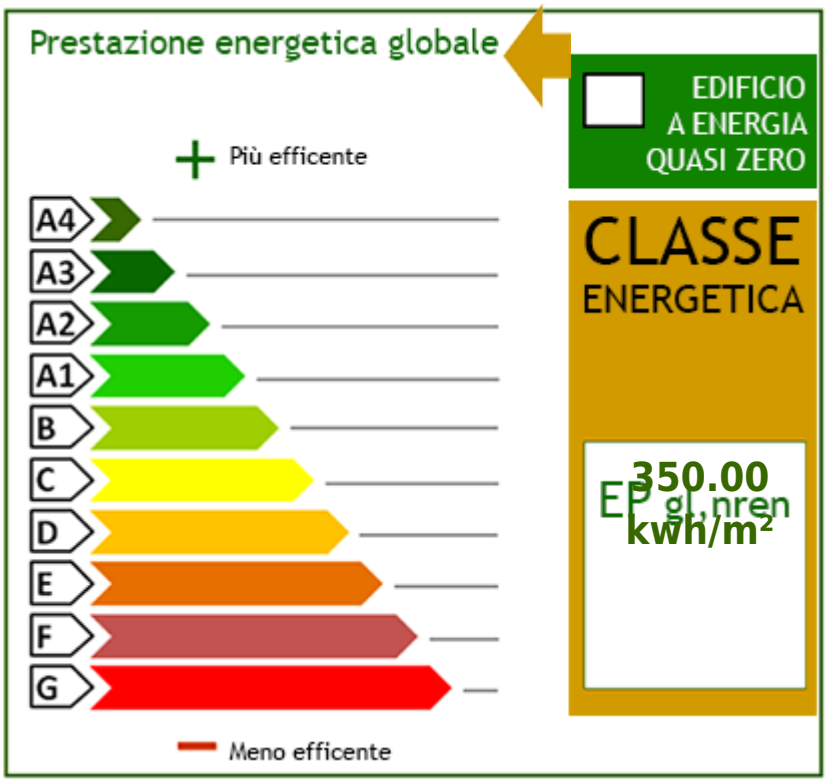
Tuin: Privé, 5.000 m2

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Kast	Openhaard	Douche
Houten kozijnen	Alluminium kozijnen	Luiken
Terrein type: Helling	Overige positie: In het dorp	Toegang
Water: Gemeentelijk	Riolering: Gemeentelijk	Gas: Methaan
Dak	Licht	Geschikt voor twee families
Buitengebied	Vloer	Afstand tot de zee
Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis	Bad

Terrein: 52000 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

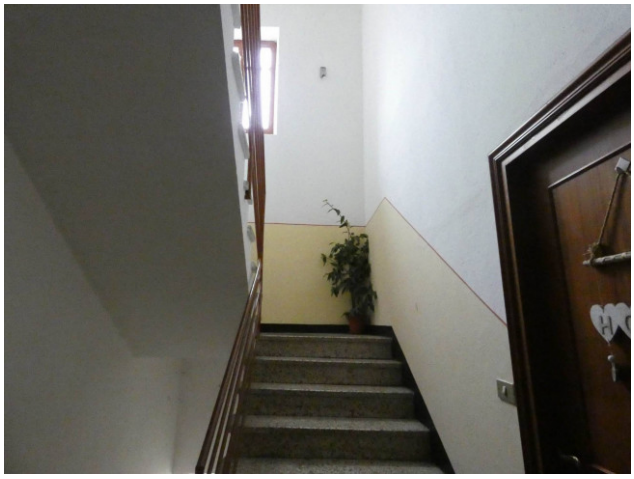
















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093









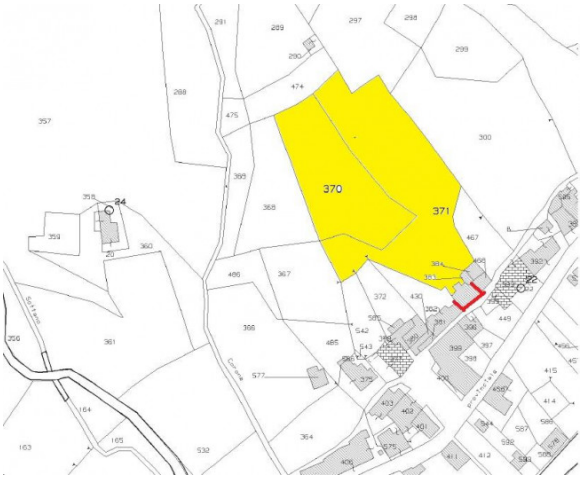

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

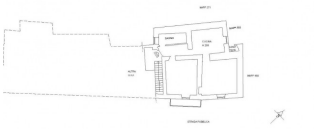
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

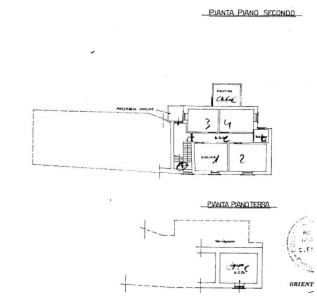












Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093