Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378



380 m2 | Badkamers: 6 | Slaapkamers: 10 | Kamers: 20

In samenwerking met Candela Immobiliare: In het rustige en groene stadje Vicoforte, in de wijk Collarei, bieden wij een prestigieuze vrijstaande villa te koop aan, die in 2022 recent is gerenoveerd en omgeven wordt door een groot privé-park van 28.000 vierkante meter.
Deze unieke woning is verdeeld over meerdere verdiepingen en biedt royale woonruimte, ideaal voor twee gezinnen of voor wie op zoek is naar een grote woning midden in de natuur.
Indeling van het pand: De villa bestaat uit twee grote, identieke appartementen van elk 190 m2, evenals bijgebouwen op de begane grond.

Begane grond: grote bijruimtes, ideaal als herberg, magazijn of hobbyruimte, compleet met wasruimte en kelder.
Eerste verdieping (190 m2): Entree naar grote woonkamer, woonkeuken, berging, 5 slaapkamers, 3 badkamers, inloopkasten, balkons en terrassen.
Tweede verdieping (190 m2): Entreehal, lichte woonkamer, keuken, 5 slaapkamers, 3 badkamers, inloopkasten en twee bergingen, balkons en terrassen.
Buitenruimte en grond: Het ware pronkstuk van het pand is de immense buitenruimte: 28.000 m2 grond (ongeveer 7,5 Piemontese dagen), die volledige privacy garandeert en de mogelijkheid biedt tot het verbouwen van gewassen of ruimte voor paardrijden/veeteelt.

Efficiëntie en comfort: De woning is in 2022 grondig gerenoveerd. Het pelletverwarmings- en warmwatersysteem zorgt voor een uitstekende energie-efficiëntie en lage gebruikskosten.

Deze woning biedt een zeldzame kans voor wie op zoek is naar een instapklare, halfvrijstaande villa met moderne afwerking en een exclusieve, natuurlijke omgeving.

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378

Informatie over het huis

Referentie code: 6059

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Villa / Huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Cuneo

Gemeente: Vicoforte

Prijs: € 590.000 vraagprijs

Totale M2: 380 m2

Slaapkamers: 10

Badkamers: 6

Kamers: 20

Staat van conservering: Gerenoveerd

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Gebouw leeftijd: 1966

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

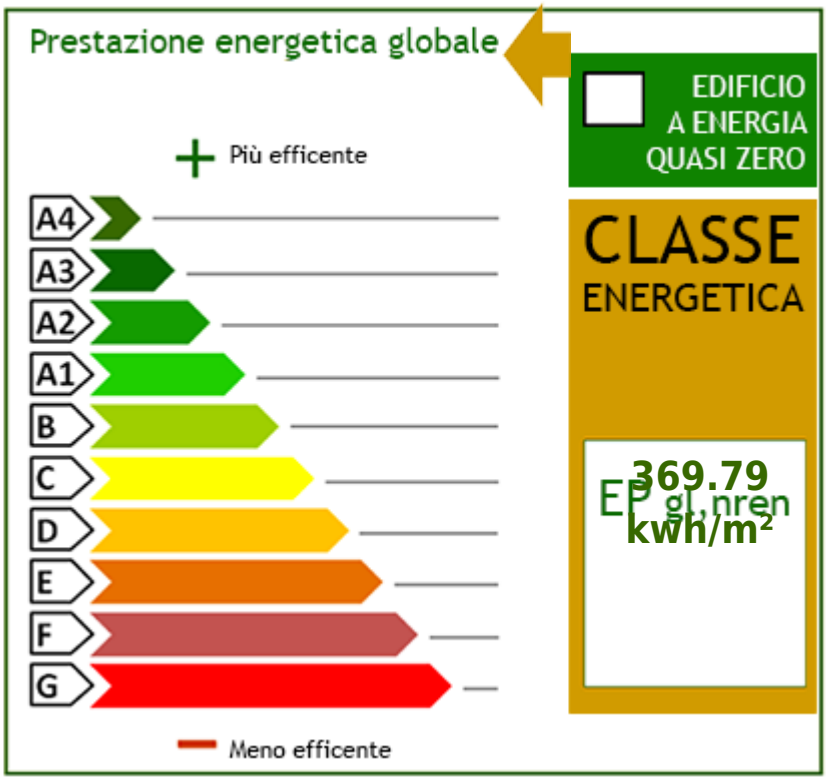
Balkon: Aanwezig

Terras: Aanwezig

Tuin: Privé, 28.000 m2

Keuken: Woonkeuken

Schuur: Schuurtje



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

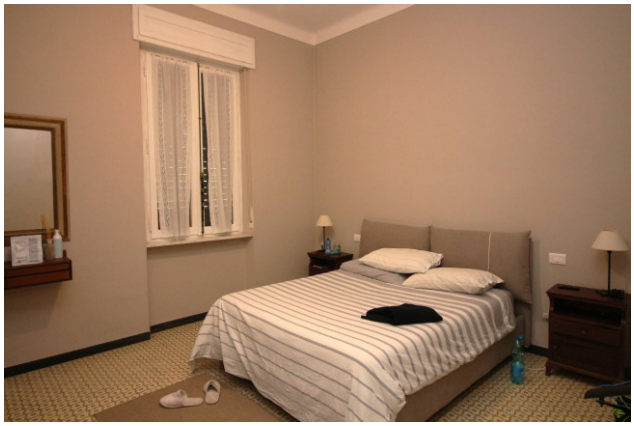
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093










Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093










Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093