

Zone: Scaletta Uzzone



270 m2 | Badkamers: 3 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 10

Voor wie op zoek is naar ontspanning, natuur en een langzamer en authentieker levensritme te midden van het typische landschap van de Langhe, bieden wij een vrijstaande woning aan die direct bewoonbaar is.

In het souterrain bevinden zich een grote kelder van ongeveer veertig vierkante meter, een toiletruimte waar ook de condensatieketel staat, een taverna met een kleine kookhoek, een afgesloten ruimte en een extra ruimte met veranda.

Op de begane grond, waar u het huis bereikt via een mooie pergola van wijnranken, bevinden zich een keuken, een woonkamer, een badkamer, een slaapkamer en nog een zeer ruime tweepersoonsslaapkamer.

Op de bovenverdieping bevinden zich twee slaapkamers (waarvan één met badkamer).

Houten ramen met enkel glas, dak in orde, pas gerenoveerd terras, luiken, aluminium en gietijzeren radiatoren.

Aansluiting op het gasnet, Imhoff/biologische septic tank, water.

Certificaten

Energie label:

Informatie over het huis

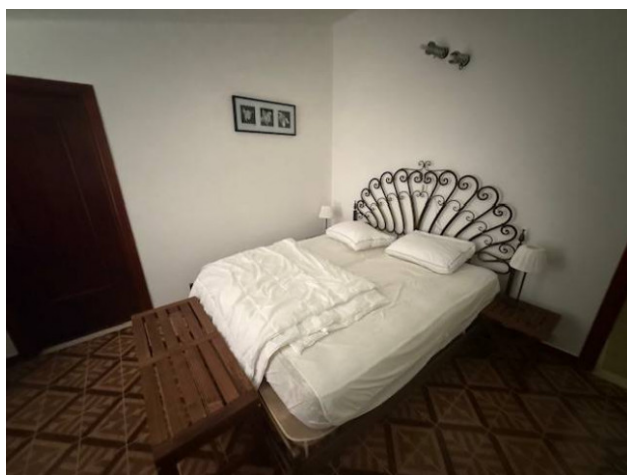
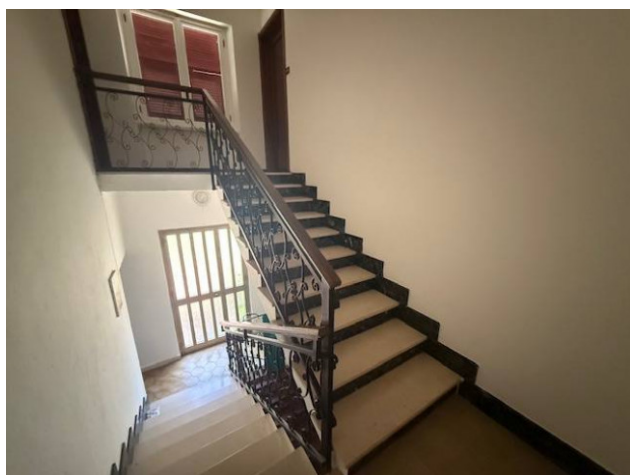
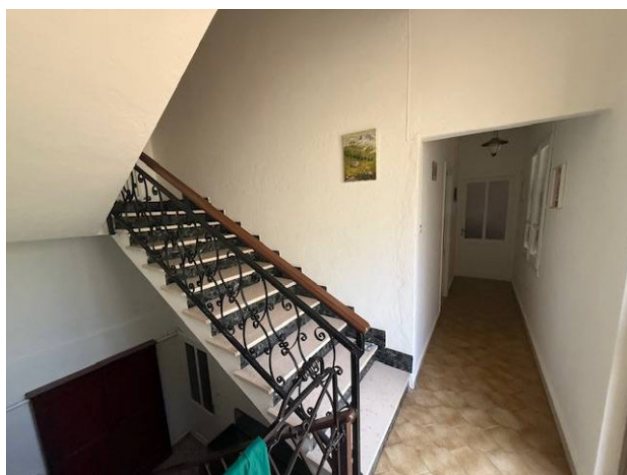
Referentie code: 6026

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis	Provincie: Piemonte
Provincie: Cuneo	Gemeente: Castelletto Uzzone
Zone: Scaletta Uzzone	Prijs: € 158.000 vraagprijs
Totale M2: 270 m2	Slaapkamers: 4
Badkamers: 3	Kamers: 10
Staat van conservering: Goed	Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen
Totaal aantal verdiepingen: 2	Centrale verwarming: Zelf regulerend
Gebouw leeftijd: 1950	Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte
verkrijgbaar: Ja	Tuin: Privé, 200 m2
Keuken: Woonkeuken	

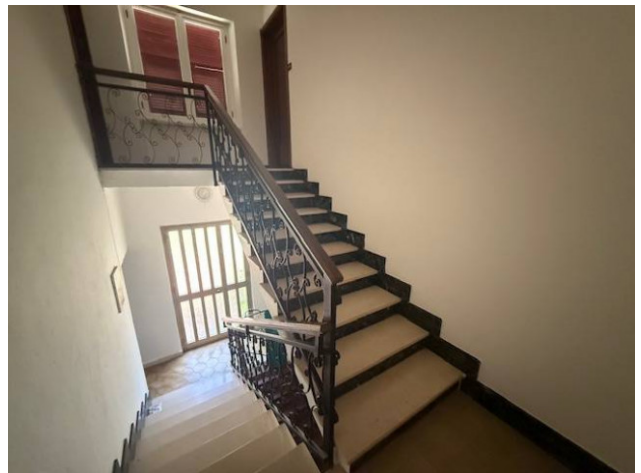
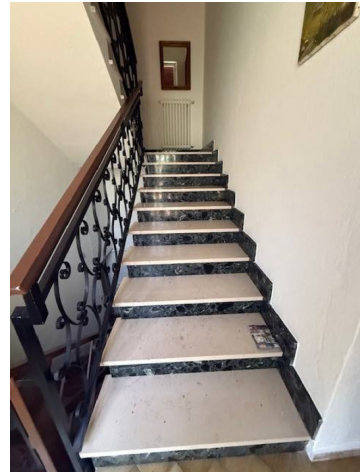
Kenmerken

Kelder: 40 m ²	Houten kozijnen	Terrein type: Vlak
Toegang	Water: Gemeentelijk	Riolering: Imhoff septic
Gas: Methaan	Dak	Licht
Buitengebied	Vloer	Afstand tot de zee
Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis	Terrein: 200 m ²



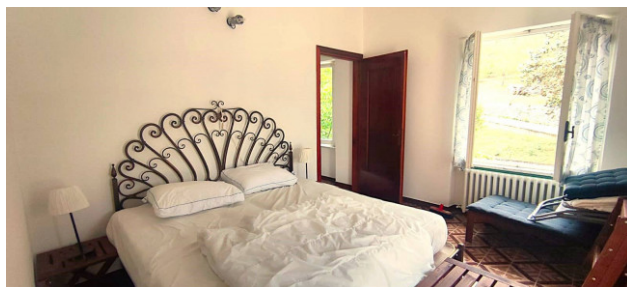
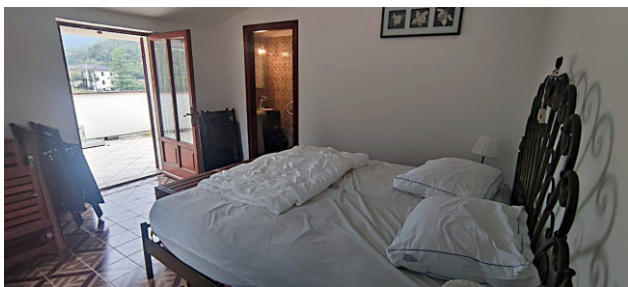
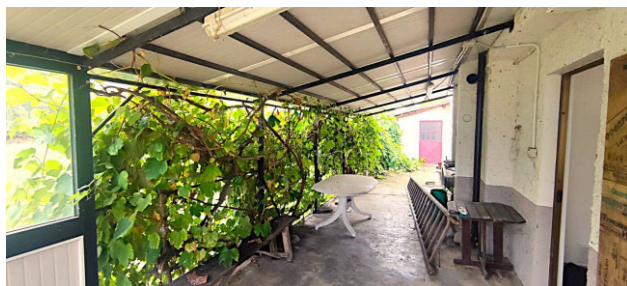
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

