

Zone: San Giuseppe



160 m2 | Badkamers: 3 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 10

Gelegen in het gehucht San Giuseppe, op minder dan 2 km van het centrum van Carcare en op 20 minuten rijden van Savona, halfvrijstaande woning met een prachtige omliggende tuin van circa 500 m2.

Het huis, aan drie zijden vrijstaand, bestaat uit een klein appartement op de begane grond met een kitchenette, eethoek, slaapkamer en badkamer. De eerste verdieping, met eigen toegang via een buitentrap, bestaat uit een appartement met een hal, woonkeuken met een klein terras, woonkamer, twee slaapkamers en een badkamer. De woning beschikt over twee grote garages. Aangrenzend aan het appartement op de begane grond bevindt zich een commerciële ruimte van 35 m², compleet met sanitair, geschikt voor zowel een kleine onderneming als, na een haalbaarheidsstudie, voor verbouwing tot een woonhuis.

Nieuw dak.

Het is ook de ideale oplossing voor wie op zoek is naar een woning die geschikt is voor twee gezinnen.

Het gehucht San Giuseppe beschikt over alle essentiële voorzieningen en is met name strategisch gelegen voor wie dagelijks gebruik maakt van het openbaar vervoer (bus en trein).

Mogelijkheid.

Informatie over het huis

Referentie code: 6023

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis - Halfvrijstaand

Provincia: Liguria

Provincia: Savona

Gemeente: Cairo Montenotte

Zone: San Giuseppe

Prijs: € 130.000

Totale M2: 160 m2

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

Kamers: 10

Staat van conservering: Goed

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Balkon: Aanwezig

Tuin: Privé, 500 m2

Afstand tot de zee: 20.000 mtr

Keuken: Woonkeuken

Schuur: Dubbele

Kenmerken

Douche

Terrein type: Vlak

Toegang

Water: Gemeentelijk

Riolering: Gemeentelijk

Groentetuin

Gas: Methaan

Dak

Licht

Geschikt voor twee families

Buitengebied

Parkeerplaats

Garage

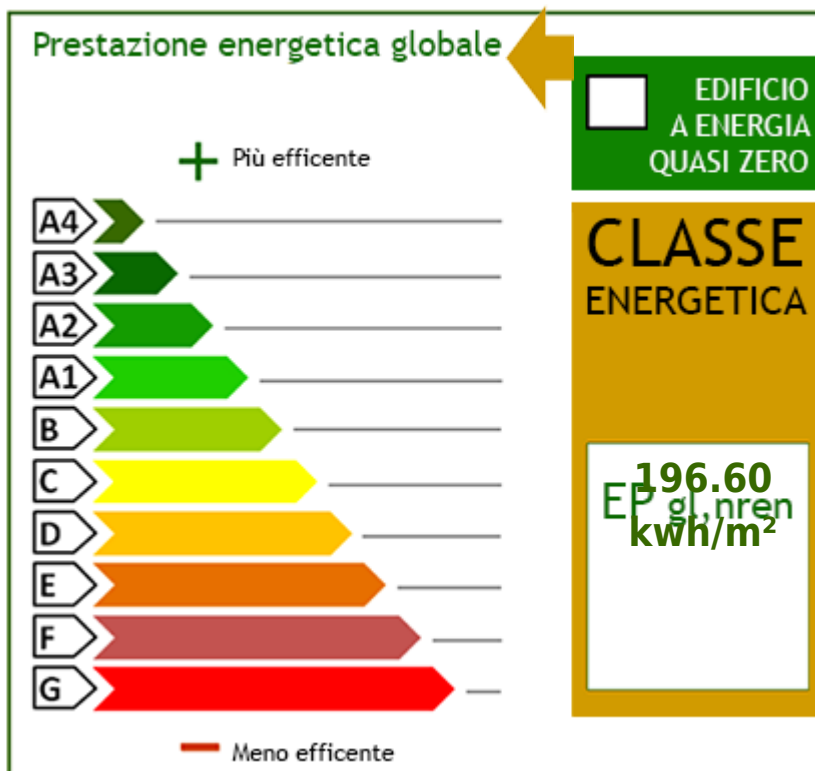
Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Bad

Terrein: 500 m²





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

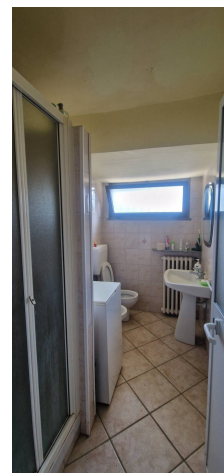
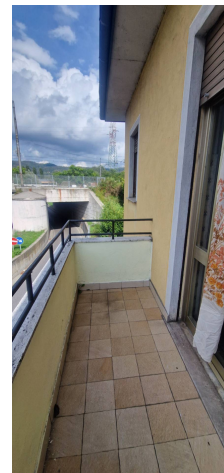
Immobiliare IPI

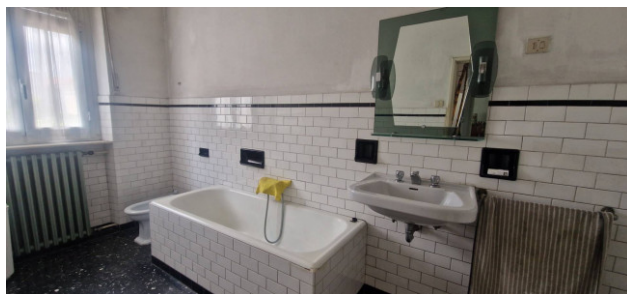
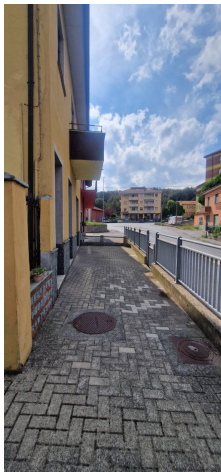
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

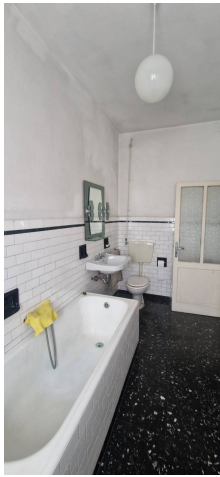
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093