



110 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 5

In een rustig, bewoond gehucht in de gemeente Murialdo, te koop een volledig vrijstaand huis op twee niveaus met een kleine tuin. De toegang is via een vrij smalle weg, die echter ook met de auto goed begaanbaar is. De weg leidt naar een binnenplaats met verschillende huizen.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen met op de begane grond de technische ruimtes, namelijk twee grote kelders, een garage en een houthok, en op de eerste verdieping de woonruimte, die toegankelijk is via een interne trap.

De hal leidt naar de kitchenette met eethoek en balkon aan de ene kant, evenals een slaapkamer/werkkamer, en naar een badkamer met een ligbad in jaren 80-stijl en twee andere slaapkamers aan de andere kant. Typische afwerkingen uit de jaren 70/80, maar goed onderhouden, omvatten terrazzo- en marmeren vloeren en eerste generatie aluminium ramen met dubbele beglazing.

Het huis beschikt over elektriciteit, water uit het eigen aquaduct van het dorp (met een verwaarloosbare jaarlijkse bijdrage), verwarming via een kachel met boiler en gemeentelijk riool. Structureel verkeert het huis in goede staat, met een dak dat niet recent is, maar wel jaarlijks wordt geïnspecteerd.

Ideaal als eerste of tweede woning

Informatie over het huis

Referentie code: 6012

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis

Provincie: Liguria

Provincie: Savona

Gemeente: Murialdo

Prijs: € 60.000 vraagprijs

Totale M2: 110 m2

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Kamers: 5

Staat van conservering: Fatsoenlijk

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Gebouw leeftijd: 1960

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Balkon: Aanwezig

Tuin: Privé, 50 m²

Keuken: Kookhoek

Schuur: Enkele

Kenmerken

Kast

Kelder

Openhaard

Alluminium kozijnen

Luiken

Terrein type: Vlak

Overige positie: Platteland

Toegang

Water: Gemeentelijk

Riolering: Gemeentelijk

Groentetuin

Gas: Niet gespecificeerd

Dak

Licht

Buitengebied

Parkeerplaats

Garage

Vloer

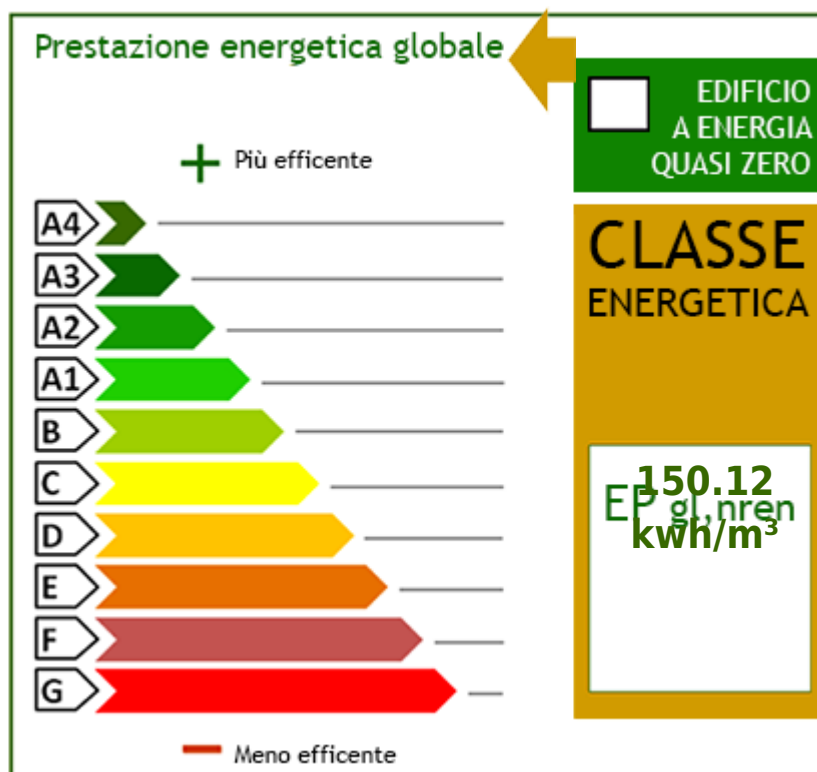
Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Bad

Terrein: 50 m²





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



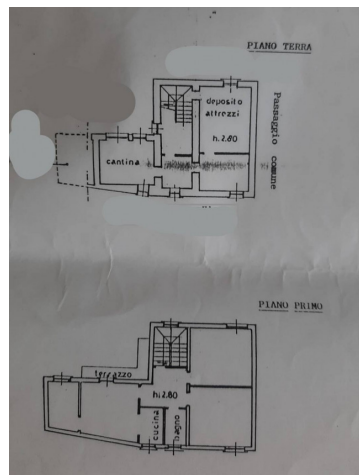
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093