

Zone: Vengore



130 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 2 | Kamers: 5

Langhe Astigiane, Roccaverano, op een dominante locatie met een uniek uitzicht, woonhuis met 3 verdiepingen. Op de onderverdieping twee kelders, een zeer grote en een kleinere. Op de begane grond, het eerste woongedeelte met hal naar de trap en toegang tot drie kamers: een keuken, een woonkamer en een kamer voor diverse doeleinden. Op de eerste verdieping: hal, twee slaapkamers en ruimte voor een badkamer. De totale oppervlakte is ongeveer 130 m², het huis is in goede staat wat betreft de muren, maar het interieur moet volledig worden opgeknapt. De vloeren zijn van terrazzotegels, de ramen en deuren zijn van hout met enkel glas. Er zijn geen nutsvoorzieningen aangesloten, maar zowel elektriciteit als water zijn in de buurt beschikbaar. Het bijbehorende terrein is 5000 m², licht hellend.

Ideaal voor wie op zoek is naar een woning in de Langhe Astigiane op een absoluut unieke locatie met een adembenemend uitzicht. De kuuroordstad Acqui Terme ligt op 20 minuten rijden, de Ligurische kust op 60 minuten en de wijngebieden op 30 minuten. Het huis is bereikbaar via een geasfalteerde provinciale weg die grenst aan het terrein.

Certificaten

Energie label:

Informatie over het huis

Referentie code: 6010

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Rustiek (land)huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Asti

Gemeente: Roccaverano

Zone: Vengore

Prijs: € 65.000 vraagprijs

Totale M2: 130 m2

Slaapkamers: 2

Badkamers: 1

Kamers: 5

Staat van conservering: Reconstructie nodig

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Tuin: Privé, 5.000 m2

Afstand tot de zee: 50 mtr

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Kast

Kelder

Openhaard

Houten kozijnen

Luiken

Terrein type: Vlak

Toegang

Uitzicht

Groentetuin

Dak

Buitengebied

Vloer

Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Terrein: 5000 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

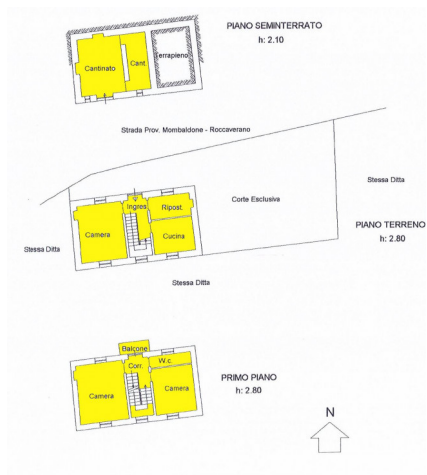
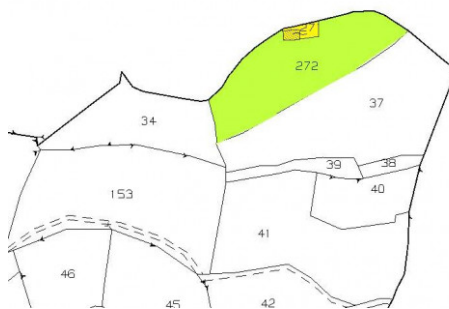
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093