



500 m2 | Badkamers: 3 | Slaapkamers: 5 | Kamers: 10

- Cessole, vlakbij het dorp, op een verhoogde positie met een zeer aangenaam uitzicht op de omringende heuvels, vinden we dit grote landgoed bestaande uit vijf wooneenheden. De meeste zijn gebouwd in Langa-steen.

Vanaf de kleine gemeenschappelijke weg hebben we de eerste drie appartementen.

Twee bevinden zich op de begane grond en een op de bovenverdieping, de laatste met recentere afwerkingen.

Op de kelder verdieping bevinden zich drie garages en een kelder met een stenen gewelf.

Op de begane grond een appartement bestaande uit keuken, woonkamer, 2 slaapkamers, badkamer.

Op de begane grond nog een appartement bestaande uit slaapkamer, keuken, woonkamer, badkamer.

Op de eerste verdieping een appartement met jaren '80 afwerking, bestaande uit entree in grote woonkamer met open haard, grote keuken, twee grote slaapkamers, gang en grote badkamer met bad en douche. Houten ramen met enkel glas, verwarming met heteluchtconvectoren en open haard met geforceerde ventilatie.

Het tweede gebouw, bestaande uit begane grond met een voormalige stenen stal (nu magazijn), en nog een natuurstenen stal, met bakstenen gewelven.

Op de bovenverdieping twee appartementen verdeeld door een interne trap.

Rechts van de trap bestaat het eerste appartement uit een kleine kitchenette, een grote woonkamer die uitkomt op een mooi terras dat verbonden is met een balkon, badkamer en twee zeer grote slaapkamers, badkamer. Nieuwe verwarmingsketel, thermostaten, gietijzeren radiatoren, houten ramen met enkel glas en houten luiken, alles uit de jaren 1950.

Het tweede appartement, aan de linkerkant van de trap bestaat uit een keuken, woonkamer, badkamer, gang, twee slaapkamers en badkamer. Ook hier is de afgewerkt uit de jaren 1950-60 met houten ramen met enkel glas, gietijzeren radiatoren en terrazzovloeren.

Het complex is ideaal voor een grote toeristische accommodatie.

Informatie over het huis

Referentie code: 5901

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Landgoed

Provincie: Piemonte

Provincie: Asti

Gemeente: Cessole

Prijs: € 225.000 vraagprijs

Totale M2: 500 m2

Slaapkamers: 5

Badkamers: 3

Kamers: 10

Staat van conservering: Fatsoenlijk

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Gebouw leeftijd: 1900

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Tuin: Privé, 2.000 m2

Afstand tot de zee: 50.000 mtr

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Openhaard

Douche

Houten kozijnen

Luiken

Terrein type: Vlak

Toegang

Water: Gemeentelijk

Riolering: Gemeentelijk

Groentetuin

Gas: GPL

Dak

Licht

Geschikt voor twee families

Buitengebied

Garage

Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Bad

Terrein: 2000 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093