Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378

Zone: Centro



107 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 2 | Kamers: 4

In het centrum van Savona, te koop mooi gerenoveerd appartement met volledig organische materialen, resulterend uit de transformatie van een zolderkamer, een duivenhok uit de 17e eeuw!
Het uitzicht en de ligging zijn werkelijk uniek en de kamers zijn zeer groot, hoog en luchtig.
Het bevindt zich op de derde en laatste verdieping zonder lift, maar het gedoe met het beklimmen van de trap wordt beloond met het panoramische uitzicht over heel Savona.
Het appartement is verdeeld over twee niveaus, waarvan een deel als balkon uitkomt op de entree: inkomhal met teakparket, blinde badkamer met ligbad, slaapkamer met inloopkast.
Hier is er een zichtbaar dak, prachtig hout en verfijnde details in alle kamers.
Houten trap in de vorm van een mezzanine, waar we een open keuken, een badkamer met douche en de tweede slaapkamer vinden; vanaf hier beklimmen we een ladder en komen we op het terras, met een adembenemend uitzicht over de daken van Savona.
Houten kozijnen met dubbele beglazing, onafhankelijke verwarming, verwaarloosbare condominiumkosten en ondanks dat het een bovenste zolderverdieping is, grote en hoge kamers.
ideaal als hoofdverblijf en/of voor BB-activiteiten.
De renovatie die uitsluitend met BIO-materialen is uitgevoerd, de aandacht voor detail en de locatie maken het een unieke omgeving voor amateurs

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378

Informatie over het huis

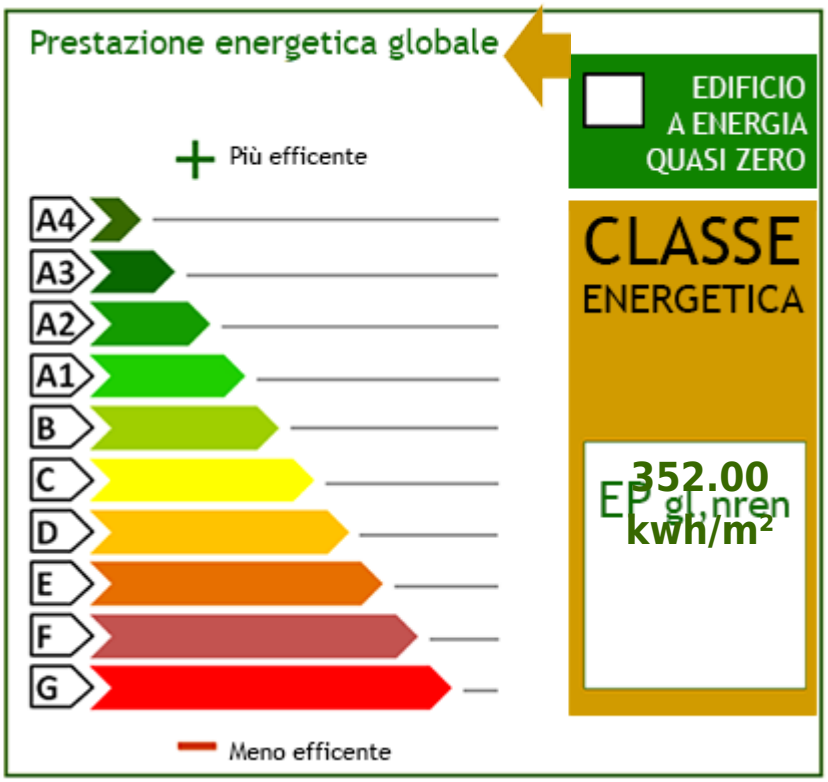
Referentie code: 5879	**Te koop / Te huur**: Verkoop
Type (Appartement, villa, etc): Appartement	**Provincie**: Liguria
Provincie: Savona	**Gemeente**: Savona
Zone: Centro	**Prijs**: € 195.000 vraagprijs
Totale M2: 107 m2	**Slaapkamers**: 2
Badkamers: 2	**Kamers**: 4
Staat van conservering: Goed	**Verdiepingstype**: 3
Totaal aantal verdiepingen: 3	**Centrale verwarming**: Zelf regulerend
Gebouw leeftijd: 1600	**Huidige conditie**: Leegstaand op moment van akte
VVE kosten: € 10	**verkrijgbaar**: Ja
Balkon: Aanwezig	**Terras**: Aanwezig
Afstand tot de zee: 200 mtr	**Keuken**: In zicht

Kenmerken

Terras	Tv antenne: Automatisch	Kast
Fastweb dekking	Parket	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm
Douche	Houten kozijnen	Luiken
Overige positie: Historisch centrum	Toegang	Uitzicht
Water: Gemeentelijk	Riolering: Gemeentelijk	Gas: Methaan
Dak	Licht	Vloer
Afstand tot de zee	Afstand tot ziekenhuis	Bad

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

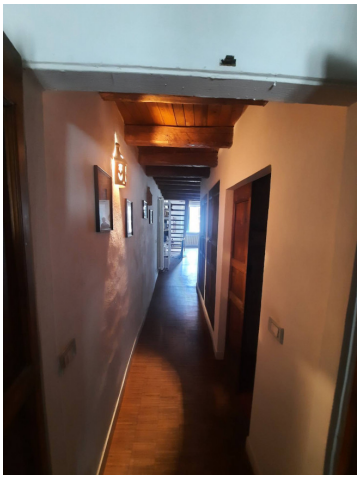
















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093





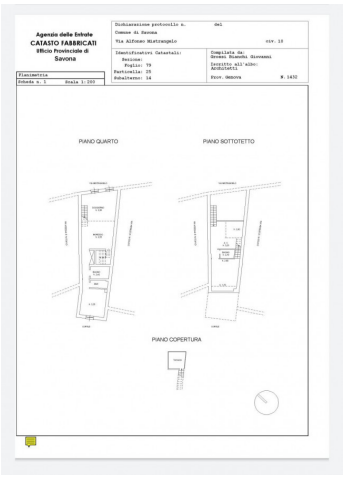












Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093