Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378



373 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 10

In samenwerking met Candle Real Estate bieden wij u in de allereerste buitenwijken van Ceva, in een gebied omgeven door groen en op een paar minuten rijden van het ziekenhuis en het stadscentrum, een zonnige, panoramische villa met tuin met vrij uitzicht op alle vier zijden en goed belicht.
De in 2016 gebouwde villa met de modernste bouwtechnieken is intern als volgt samengesteld:
Kelderverdieping: driedubbele garage, hal, stookruimte, kelder, grote taverne en toilet;
Begane grond: entree, keuken, woonkamer, hal, studeerkamer, badkamer, drie slaapkamers waarvan één met inloopkast.
Eerste verdieping: grote zolderkamer momenteel in gebruik als fitnessruimte, badkamer, twee kamers in gebruik als kelder/zolder.
De vloerverwarming is verdeeld in drie zones en wordt aangedreven door methaan, evenals een open haard in de woonkamer en een pelletkachel in de taverne; Verder is er voorzien in airconditioning, inbraakalarm en buitenzwembad.
De toegangsdeuren (drie) zijn gepantserd en de externe ramen zijn gemaakt van PVC met drievoudige thermisch-akoestische onderbreking.
Het voorstel wordt gecompleteerd door een binnenplaats en een tuin aan vier zijden, intern verbonden met een veranda

Informatie over het huis

Referentie code: 5832	**Te koop / Te huur**: Verkoop
Type (Appartement, villa, etc): Villa / Huis	**Provincie**: Piemonte
Provincie: Cuneo	**Gemeente**: Ceva
Prijs: € 425.000 vraagprijs	**Totale M2**: 373 m2
Slaapkamers: 4	**Badkamers**: 2

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378

Kamers: 10

Staat van conservering: Top

Verdiepingstype: Bovenste verdieping

Totaal aantal verdiepingen: 3

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Gebouw leeftijd: 2016

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

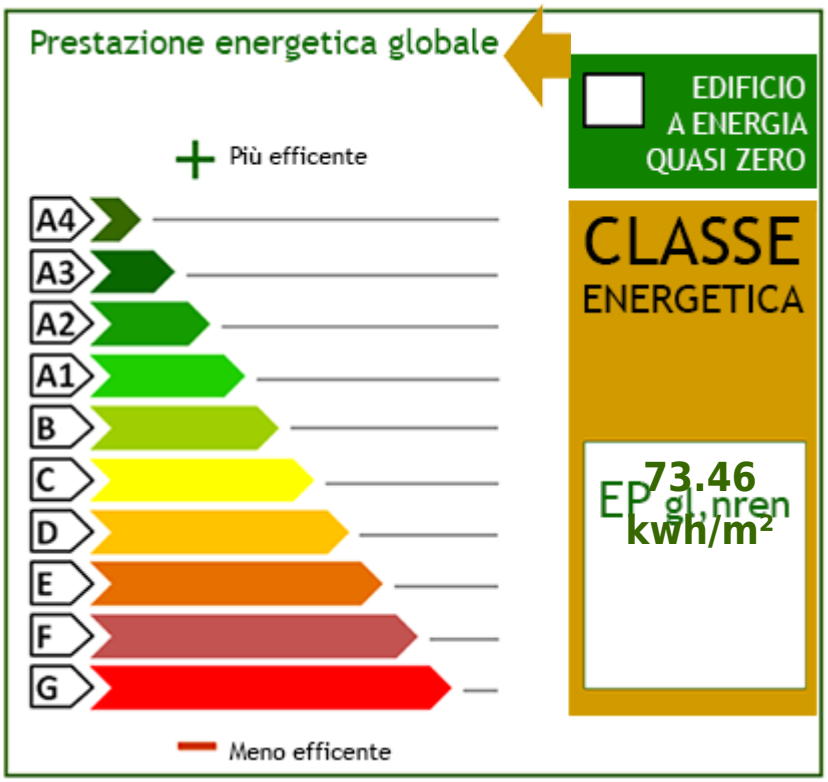
Tuin: Privé, 1.000 m2

Keuken: Woonkeuken

Schuur: Dubbele

Kenmerken

Tv antenne: VVE geregeld	Kast	Kelder
Openhaard	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Zwevend sanitair
Douche	Alluminium kozijnen	Alarm
Rolluiken	Terrein type: Vlak	Overige positie: Platteland
Toegang	Water: Gemeentelijk	Riolering: Gemeentelijk
Gas: Methaan	Dak	Geschikt voor twee families
Buitengebied	Parkeerplaats	Garage
Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis	Bad
Terrein: 1000 m²		



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale













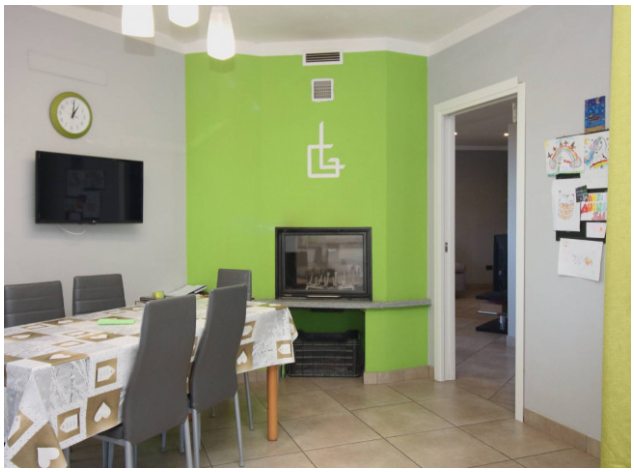




Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093













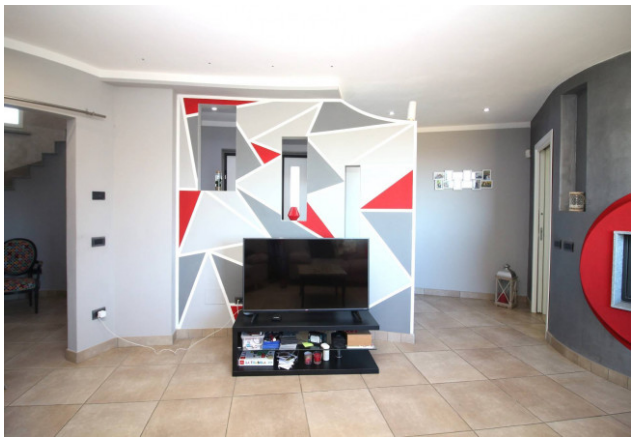




Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093















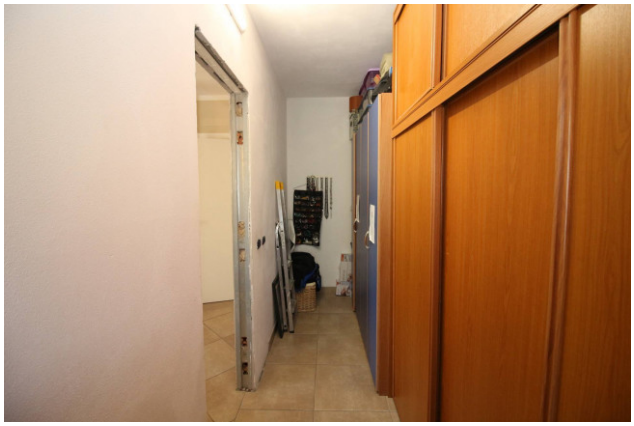


Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093















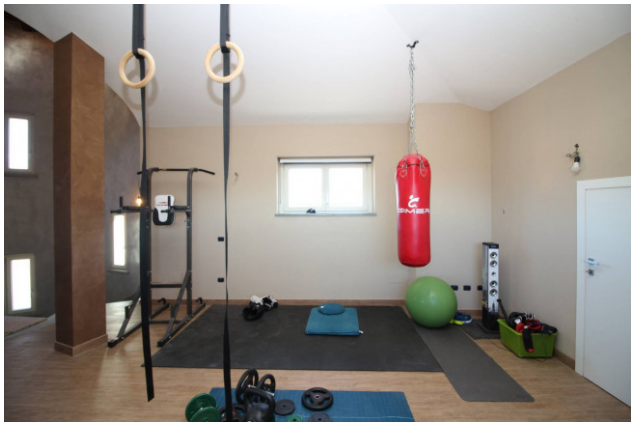


Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093



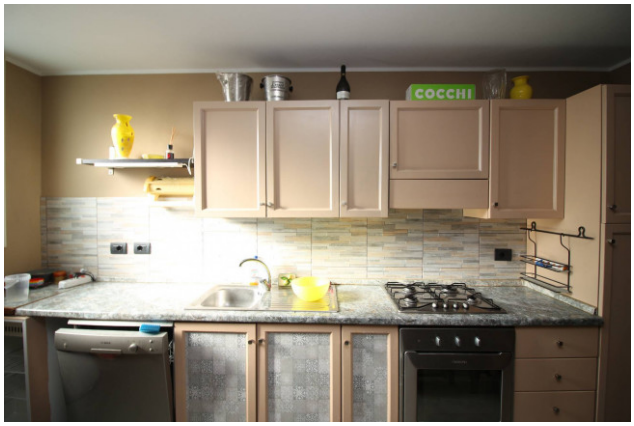














Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093













Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093