

Zone: Carnovale



130 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 2 | Kamers: 4

In een werkelijk prachtige context en omgeven door bijna 12 hectare grond in één geheel, stenen gebouw te koop op twee niveaus geregistreerd als magazijn.

Het pand is bereikbaar via een goed onderhouden onverharde weg, tot aan het laatste stuk van ongeveer 400 meter, waar u de boerderij kunt bereiken via een bruggetje, aangezien het gebied rijk is aan water, maar met een 4x4 is dit mogelijk om uw bestemming te bereiken.

Op de begane grond vinden we een kamer met een prachtige open haard en de stal, terwijl de eerste verdieping bereikbaar is via een buitentrap die door een prachtige loggia gaat.

Hier hebben we de voormalige schuur: twee kamers waarvan één met een extra balkon.

Houten plaat en plaatstalen dak ongeveer 10 jaar geleden vernieuwd.

Het pand heeft een bijzondere charme en is goed gelegen op het zuiden.

Bronwater (twee bronnen) altijd aanwezig en systeem dat tot binnen in het gebouw reikt. De overige nutsvoorzieningen zijn niet aanwezig, net zoals er geen toilet aanwezig is, aangezien het een magazijn/depot betreft.

Naast de 118.410 m2 grond in één gebouw kan er nog meer worden aangekocht.

Een hoekje van het paradijs voor wie op zoek is naar absolute privacy

Certificaten

Energie label:

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

Informatie over het huis

Referentie code: 5798	Te koop / Te huur: Verkoop
Type (Appartement, villa, etc): Landgoed	Provincie: Liguria
Provincie: Savona	Gemeente: Cairo Montenotte
Zone: Carnovale	Prijs: € 40.000
Totale M2: 130 m2	Slaapkamers: 2
Badkamers: 1	Kamers: 4
Staat van conservering: Reconstructie nodig	Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen
Totaal aantal verdiepingen: 2	Centrale verwarming: Aanwezig
Gebouw leeftijd: 1900	Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte
verkrijgbaar: Ja	Balkon: Aanwezig
Tuin: Privé, 118.410 m2	

Kenmerken

Kelder	Openhaard	Terrein type: Vlak
Overige positie: Platteland	Toegang	Uitzicht
Water: Privé/Put	Rivier/Beek	Riolering: Niet gespecificeerd
Gas: Niet gespecificeerd	Waterput	Dak
Buitengebied	Vloer	Afstand tot de zee
Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis	Terrein: 118410 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



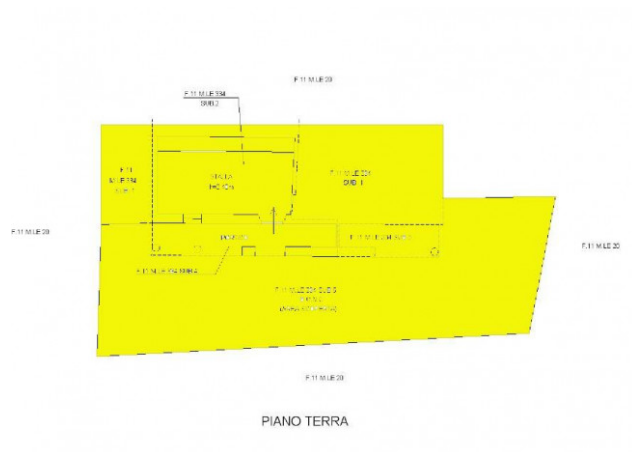
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093