



210 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 11

Met een prachtig uitzicht op het kasteel van Prunetto, twee stappen verwijderd van het centrum van het kleine, levendige dorp dat wordt bediend door een school, bar/restaurant, winkels, stellen we deze mooie, goed gebouwde villa voor met gemakkelijke toegang, tot aan de binnenplaats via de gemeenschappelijke weg.

In de kelder vinden we een mooie dubbele garage, een grote kelder, een badkamer, de technische ruimte en nog een grote ruimte voor opslag.

Op de bovenste verdieping, de woonverdieping, die bereikbaar is via een interne trap vanuit de garage of via een buitendeur, hebben we een prachtig appartement met 6 kamers plus gang en badkamer.

Vanuit de gang toegang tot de keuken met mooie woonkamer, 4 grote slaapkamers en de badkamer.

De afwerkingen en installaties zijn typisch voor de bouwperiode, met marmeren vloeren, aluminium ramen met gewoon glas, installaties uit de jaren 1970, aluminium radiatoren. Werkende houtverwarmingsketel

Recente keuken en badkamer.

Houten dak en in goede staat.

Bijbehorend land rond het huis van ongeveer 800/1000 m².

Informatie over het huis

Referentie code: 5776

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Villa / Huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Cuneo

Gemeente: Prunetto

Prijs: € 109.000 vraagprijs

Totale M2: 210 m2

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Kamers: 11

Staat van conservering: Goed

Verdiepingstype: Verdeeld over twee verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Gebouw leeftijd: 1970

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Terras: Aanwezig, 8 m2

Tuin: Privé, 800 m2

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Tv antenne: Automatisch

Kast

Kelder: 20 m²

Houten kozijnen

Rolluiken

Terrein type: Heuvelig

Uitzicht

Water: Gemeentelijk

Riolering: Imhoff septic

Dak

Parkeerplaats

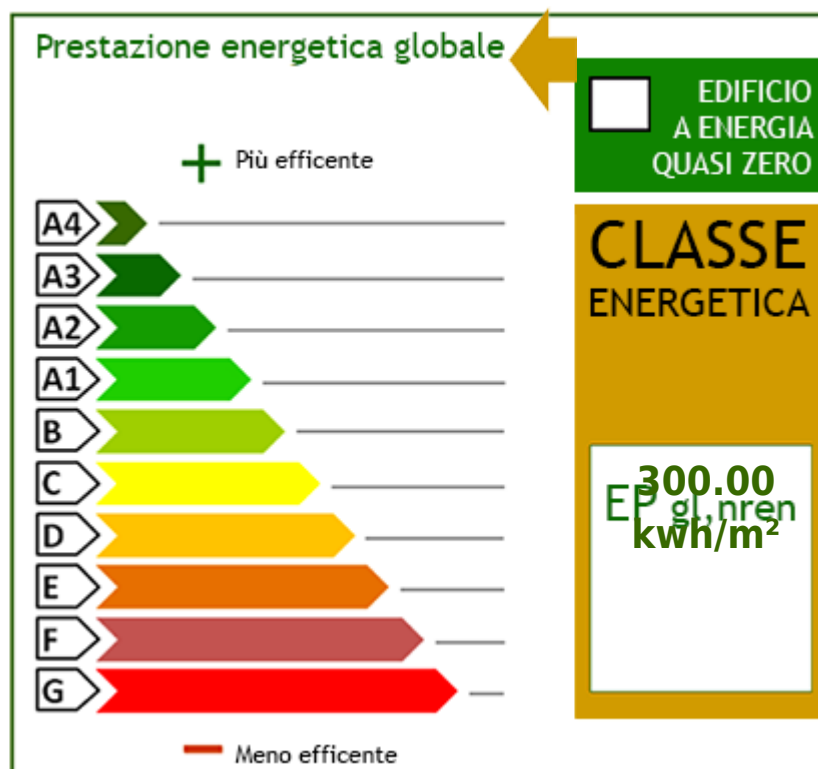
Vloer

Afstand tot de zee

Afstand tot ziekenhuis

Bad

Terrein: 800 m²



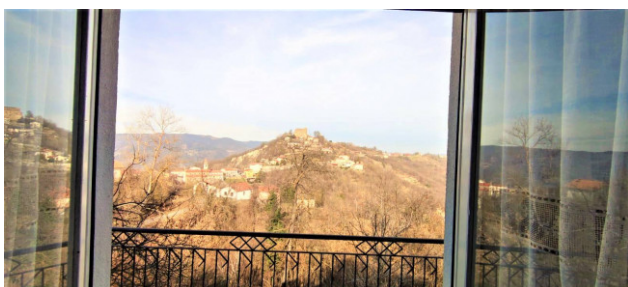
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

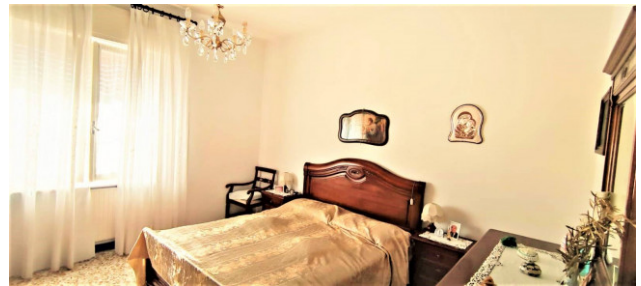
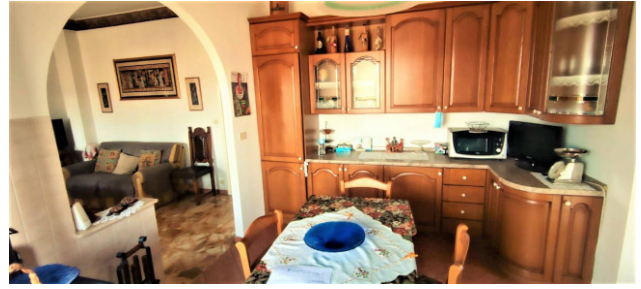
Immobiliare IPI

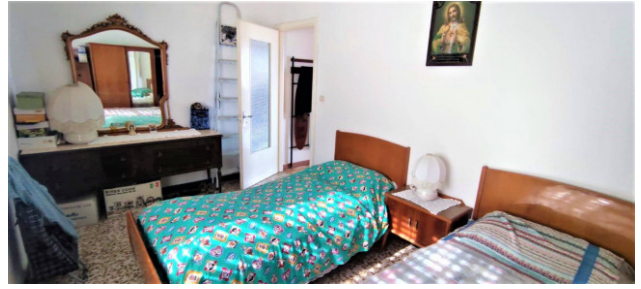
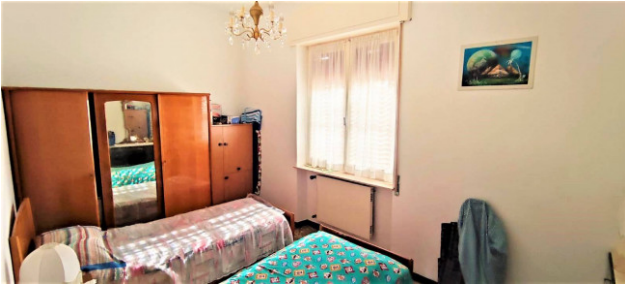
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093