



## 76 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 2 | Kamers: 3

Letterlijk twee minuten van de zee, aan de Via Aurelia op 200 meter van de kust van Ceriale, drieluikappartement met terras te koop, onlangs gerenoveerd.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van een gebouw van drie, met lift, en bestaat uit een hal, keuken, slaapkamer met badkamer en nog een kamer met nog een kitchenette, nog eens 4 bedden en een badkamer.

Mooi terras, zeer lage condominiumkosten en onafhankelijke verwarming.

Ideaal als uitvalsbasis voor de zee of als investering.

## Certificaten

Energie label:

## Informatie over het huis

Referentie code: 5747

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Appartement

Provincie: Liguria

Provincie: Savona

Gemeente: Ceriale

Prijs: € 220.000 vraagprijs

Totale M2: 76 m2

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Kamers: 3

Staat van conservering: Gerenoveerd

**Verdiepingstype:** 1

**Totaal aantal verdiepingen:** 4

**Centrale verwarming:** Zelf regulerend

**Lift:** Ja

**Gebouw leeftijd:** 1970

**Huidige conditie:** Leegstaand op moment van akte

**VVE kosten:** € 30

**verkrijgbaar:** Ja

**Balkon:** Aanwezig

**Terras:** Aanwezig

**Afstand tot de zee:** 5 mtr

**Keuken:** In zicht

## Kenmerken

Terras

Tv antenne: VVE geregeld

ADSL dekking

Airconditioning

Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm

Zwevend sanitair

Douche

Alluminium kozijnen

Rolluiken

Toegang

Uitzicht

Water: Gemeentelijk

Riolering: Gemeentelijk

Speciale installaties

Gas: Ja

Dak

Licht

Vloer

Afstand tot de zee

Afstand tot ziekenhuis

Bad



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**  
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378  
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
 BTW nr 01083550093

