

Zone: Montenotte



350 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 15

Een paar kilometer van Pontinvrea en Savona, met toegang vanaf een handige gemeentelijke weg, groot pand bestaande uit twee gebouwen omgeven door groot terrein.

Het gebouw voor residentieel gebruik bestaat uit een begane grond met 3 kamers in gebruik als taverne, opslagruimten en diensten. Trap naar de eerste verdieping, waar we het hoofdappartement vinden, bestaande uit een hal, 4 slaapkamers, badkamer, woonkamer met kitchenette en balkon. Aan de andere kant van de binnenplaats staat een groot gebouw dat wordt gebruikt als magazijn/gereedschapsschuur en dat voor de meest uiteenlopende doeleinden kan worden gebruikt, of eventueel kan worden omgebouwd tot woonruimte. Aluminium kozijnen met dubbel glas, verwarming met houtketel, nette badkamer, keramische vloeren.

Het pand moet worden opgeruimd omdat het al jaren niet meer wordt gebruikt.

Ideaal zowel als eerste en tweede woning of voor de bouw van een verblijfsaccommodatie, gezien de nabijheid van de kust en de ligging midden in de natuur.

Het pand beschikt over 25.000 m2. van land, voornamelijk in één lichaam.

Informatie over het huis

Referentie code: 5737

Te koop / Te huur: Verkoop

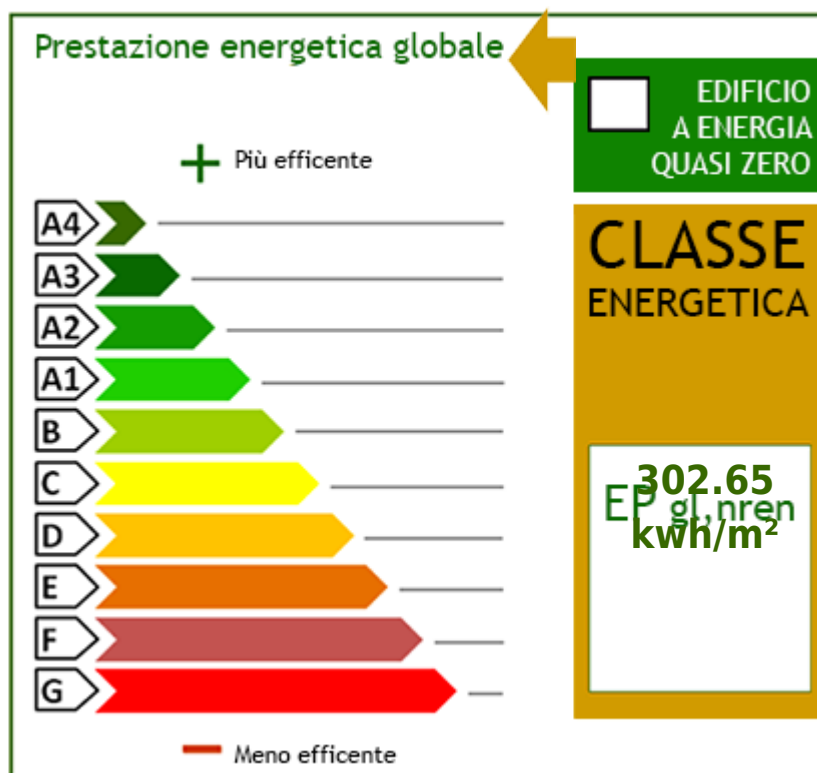
Type (Appartement, villa, etc): Huis

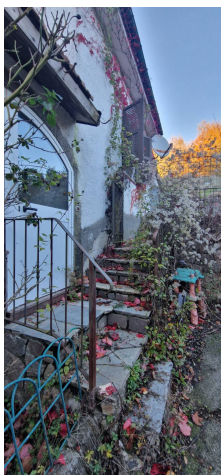
Provincie: Liguria

Provincia: Savona	Gemeente: Cairo Montenotte
Zone: Montenotte	Prijs: € 60.000
Totale M2: 350 m2	Slaapkamers: 4
Badkamers: 2	Kamers: 15
Staat van conservering: Middelmatig	Verdiepingstype: Meerdere verdiepingen
Totaal aantal verdiepingen: 2	Centrale verwarming: Zelf regulerend
Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte	verkrijgbaar: Ja
Balkon: Aanwezig	Tuin: Privé, 45.000 m2
Afstand tot de zee: 25.000 mtr	Keuken: Woonkeuken
Schuur: Enkele	

Kenmerken

Kelder	Openhaard	Douche
Alluminium kozijnen	Luiken	Terrein type: Vlak
Overige positie: Niet gespecificeerd	Toegang	Water: Privé/Put
Licht	Geschikt voor twee families	Buitengebied
Parkeerplaats	Garage	Afstand tot de zee
Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis	Bad
Terrein: 45000 m²		





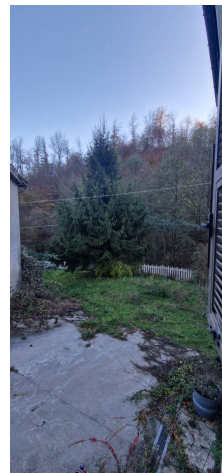
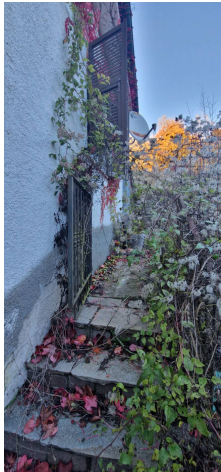
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

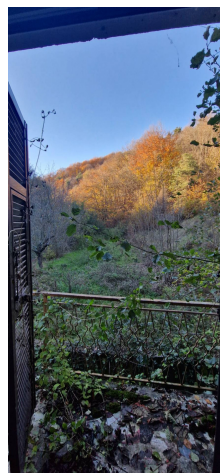
Immobiliare IPI

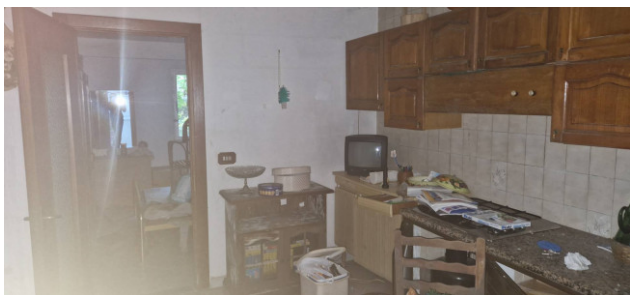
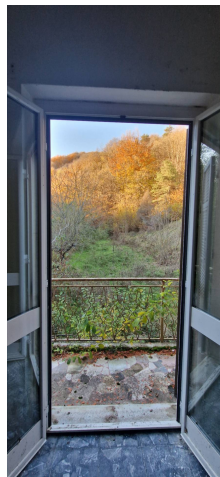
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093







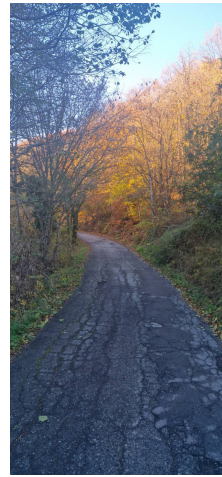
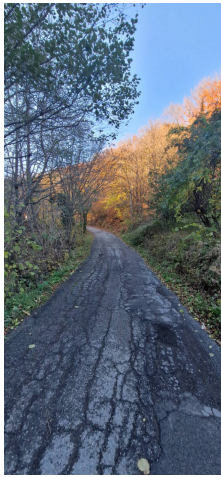
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093