



500 m2 | Badkamers: 3 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 10

In de Langa cebana, op een steenworp afstand van de skipistes en erg handig om de stranden van de Ligurische Zee te bereiken, op een verhoogde positie, met mooi uitzicht, dicht bij het dorp en handig bij de snelweg (die niet wordt gezien / gehoord) wij bieden deze geweldige woning in Ceva.

Met een prachtige L-vormige vorm en waardevolle details zoals de klassieke gewelven, is de voormalige boerderij semi-onafhankelijk maar volledig vergelijkbaar met een onafhankelijke structuur omdat het slechts voor een klein stuk is verbonden met de buurman, waar absoluut niets is Te doen.

De zuidkant is een prachtige voormalige schuur met gewelven en een daarboven liggende schuur. De totale oppervlakte op twee verdiepingen is ongeveer 360/380 vierkante meter en leent zich om een receptief deel te worden met uitzicht op de binnenplaats en de rest van het pand.

Het woongedeelte bestaat uit een grote woonkamer, inkomhal, keuken met houtoven, woonkamer met badkamer, ruime bijkeuken.

Op de bovenverdieping, met toegang via een buitentrapp, is er een woonkamer met open haard van Jotul, badkamer en keuken in de woonkamer, 3 slaapkamers en nog een badkamer voor het slaapgedeelte. De faciliteiten zijn verdeeld in 3 verschillende ruimtes.

Aluminium radiatoren dubbele beglazing houten ramen, houten dak en tegels, houten luiken, imhoff put, water uit zowel het aquaduct als de tank (die regenwater opvangt), irrigatiesysteem voor de velden, LPG ketel met tank 1650 lt.

Pelletkachels voor een beter beheer van verwarmingskosten.

Gemengde keramiek- en terracottavloeren, buitenverlichting van het terras en oprit.

Ideaal voor accommodatie, manege, diverse gewassen.

Informatie over het huis

Referentie code: 5196

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Landgoed

Provincie: Piemonte

Provincia: Cuneo

Gemeente: Ceva

Prijs: € 350.000

Totale M2: 500 m2

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

Kamers: 10

Staat van conservering: Goed

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Gebouw leeftijd: 1900

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

verkrijgbaar: Ja

Balkon: Aanwezig

Tuin: Privé, 40.000 m2

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Tv antenne: Automatisch

Kast

Kelder

Openhaard

Zwevend sanitair

Douche

Houten kozijnen

Luiken

Terrein type: Vlak

Uitzicht

Water: Gemeentelijk

Rivier/Beek

Riolering: Imhoff septic

Gas: GPL

Waterput

Dak

Licht

Geschikt voor twee families

Buitengebied

Vloer

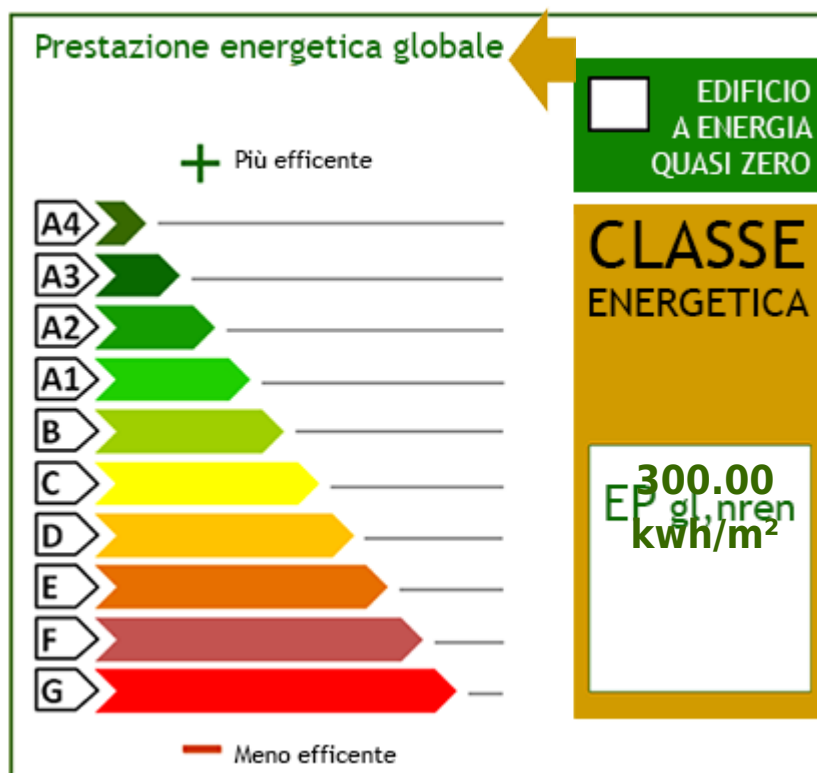
Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Bad

Terrein: 40000 m²





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

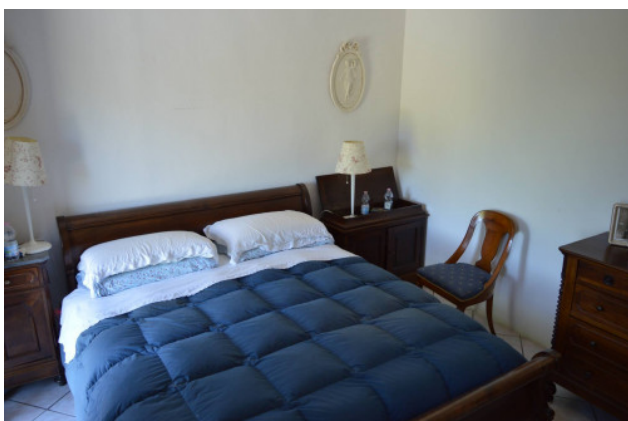
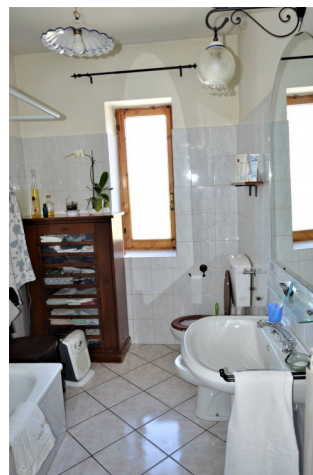
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

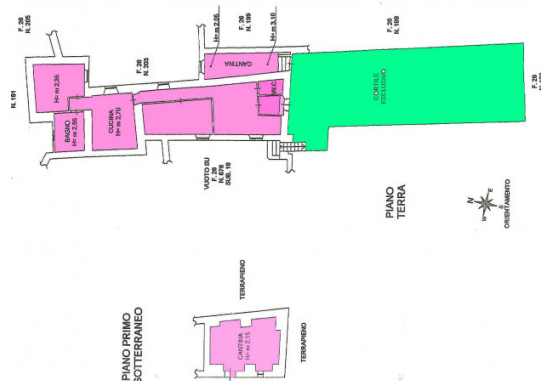
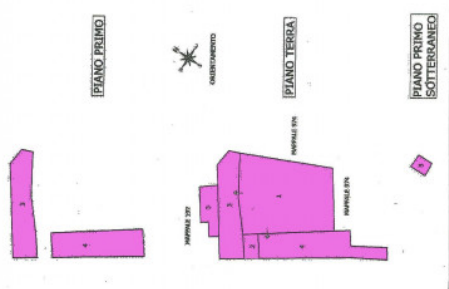
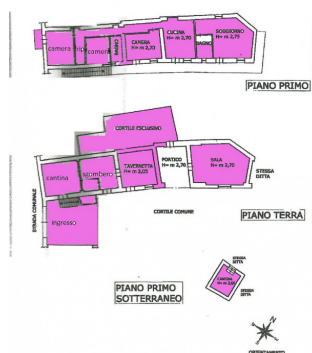
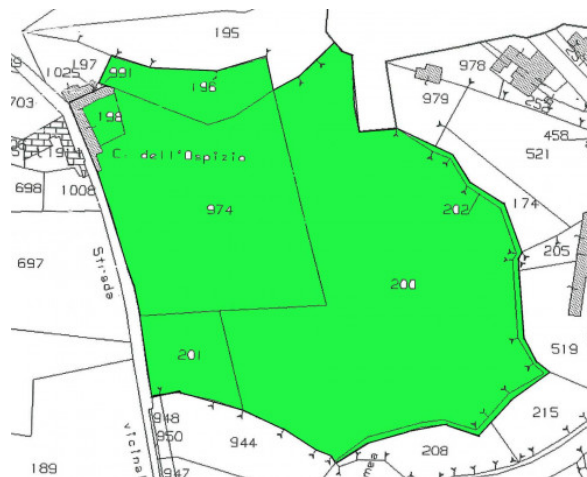
BTW nr 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093