

Zone: Roboaro



85 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 2 | Kamers: 4

Pareto, op de heuvels achter de Ligurische Zee, die in 30 minuten te bereiken is, midden in het groene landschap van het achterland, een mooi huisje op een heuvel met panoramisch uitzicht. Het huis is perfect op zijn plaats en onmiddellijk bewoonbaar, omgeven door ongeveer 10.000 vierkante meter aangrenzende grond en kan worden bereikt via een verharde gemeentelijke weg en vervolgens ongeveer honderd meter onverharde weg die zeer goed te berijden is met elk vervoermiddel.

Het dorp met zijn diensten ligt op ongeveer 3 km afstand en is in enkele minuten te bereiken.

Het huis is ingericht met een tussenverdieping met een hal, kleine badkamer, twee slaapkamers, een kitchenette en een woonkamer. Boven, bereikbaar via een buitentrap, is een mooie en ruime zolder, met een nieuw dak dat onlangs is vernieuwd, die ook gedeeltelijk als woon/kleine studio kan worden gebruikt.

De vloeren zijn in gruis, badkamer in keramiek, houten ramen en deuren met enkel glas, water van consortium aquaduct echt goedkoop, elektrisch licht. Septische tank en verwarming met kachel. Tuin en groot bosperceel.

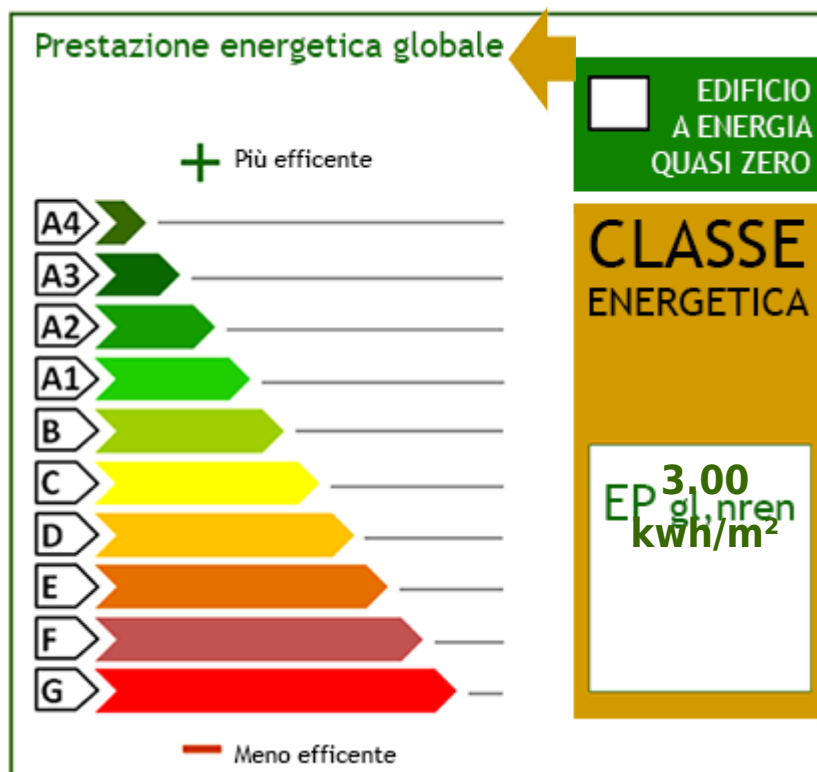
Ideaal als een tweede huis in het midden van het groen met de zee op slechts 30 minuten afstand.

Informatie over het huis

Referentie code: 5567	Te koop / Te huur: Verkoop
Type (Appartement, villa, etc): Huis	Provincie: Piemonte
Provincie: Alessandria	Gemeente: Pareto
Zone: Roboaro	Prijs: € 85.000 vraagprijs
Totale M2: 85 m2	Slaapkamers: 2
Badkamers: 1	Kamers: 4
Staat van conservering: Goed	Verdiepingstype: Begaande grond
Totaal aantal verdiepingen: 2	Centrale verwarming: Zelf regulerend
Parkeerplaats: Open	Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte
verkrijgbaar: Ja	Terras: Aanwezig, 8 m2
Tuin: Privé, 10.000 m2	Keuken: Kookhoek

Kenmerken

Terras: 8 m²	Tv antenne: Automatisch	Kast
Openhaard	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Douche
Houten kozijnen	Luiken	Terrein type: Heuvelig
Overige positie: Platteland	Toegang	Uitzicht
Water: Consortium	Riolering: Beerput	Groentetuin
Dak	Licht	Buitengebied
Parkeerplaats	Vloer	Afstand tot de zee
Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis	Bad
Terrein: 10000 m²		





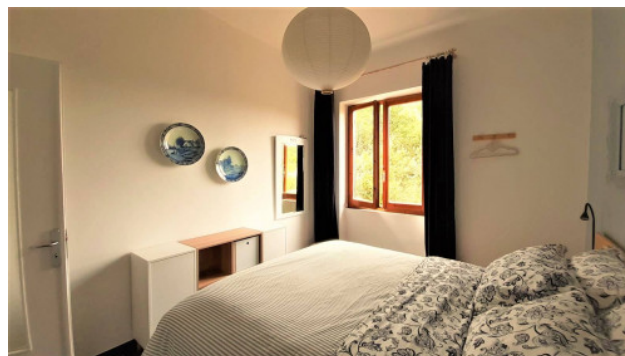
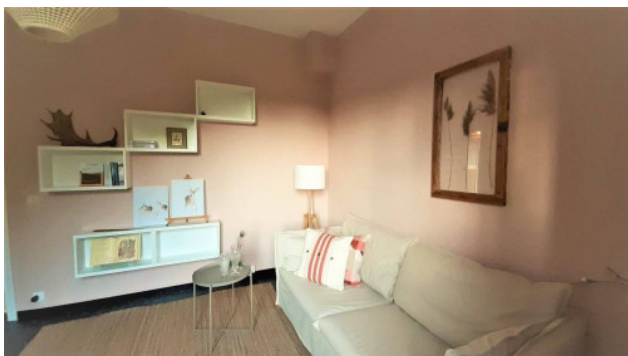
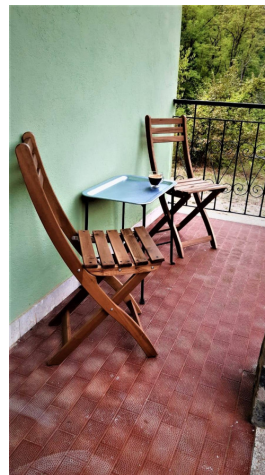
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

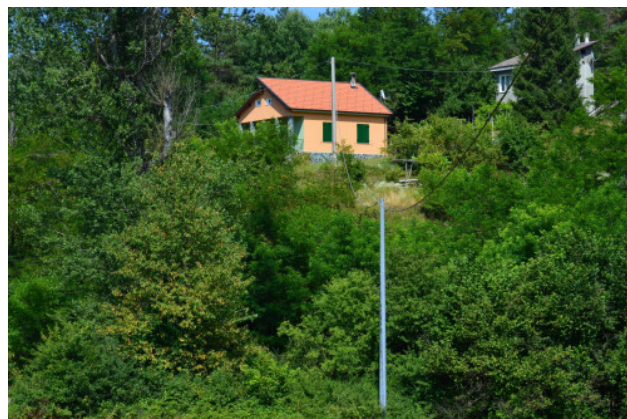
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 BTW nr 01083550093



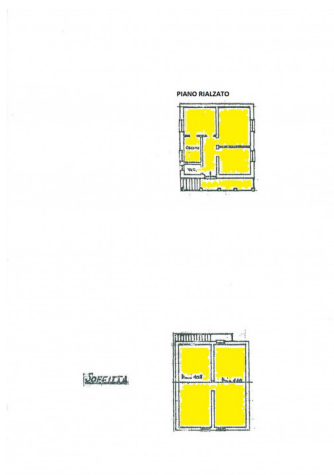
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093