



250 m2 | Slaapkamers: 4 | Kamers: 8

Piemontese Langhe van het Asti-gebied, een UNESCO-werelderfgoed, op een panoramische positie halverwege de heuvel, in een context van wijngaarden en natuurlijke vegetatie, in een privé, maar gemakkelijk toegankelijke weg, onverhard voor ongeveer 200 m, en voor de rest geplaveid, spectaculair rustiek huis uit 1700 in een uitstekende staat van onderhoud en nooit geruïneerd door onhandige ingrepen. De structuur in klassieke Langa-steen is in uitstekende staat, de daken zijn goed bewaard en in goede staat, het land rond het huis van 16.000 vierkante meter is meestal vlak en goed te exploiteren voor alle zwembaden, park of tuinen. Het huis is gebouwd op de verdiepingen met toegang tot de eerste verdieping via een buitentrap, op de begane grond vinden we het voormalige agrarische gedeelte met een spectaculaire kelder met een echt enorme stenen gewelf dat een ongelooflijke taverne zou worden, dan andere kamers, voormalige pakhuizen, stallen, schuilplaatsen. . Op de eerste verdieping twee grote kamers zoals keuken en woonkamer, vervolgens twee andere slaapkamers per slaapkamer. Ook op de eerste verdieping is er een voormalige schuur met open bogen in prachtige stenen. Gemeentelijk water en elektrisch licht. Oude cotto en grit vloeren. Echt een zeldzaam huis.

Certificaten

Energie label:

Informatie over het huis

Referentie code: 4878

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Rustiek (land)huis

Provincie: Piemonte

Provincie: Asti

Gemeente: Vesime

Prijs: € 120.000 vraagprijs

Totale M2: 250 m2

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093

Slaapkamers: 4

Kamers: 8

Staat van conservering: Reconstructie nodig

Verdiepingstype: Meerdere verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Aanwezig

Gebouw leeftijd: 1700

Balkon: Aanwezig

Tuin: Privé

Schuur: Enkele

Kenmerken

Kelder	Openhaard	Luiken
Terrein type: Vlak	Overige positie: Niet gespecificeerd	Toegang
Uitzicht	Water: Niet gespecificeerd	Riolering: Beerput
Groentetuin	Gas: Niet gespecificeerd	Dak
Licht	Geschikt voor twee families	Buitengebied
Garage	Vloer	Afstand tot de zee
Afstand tot ski resort	Afstand tot ziekenhuis	Terrein: 16000 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

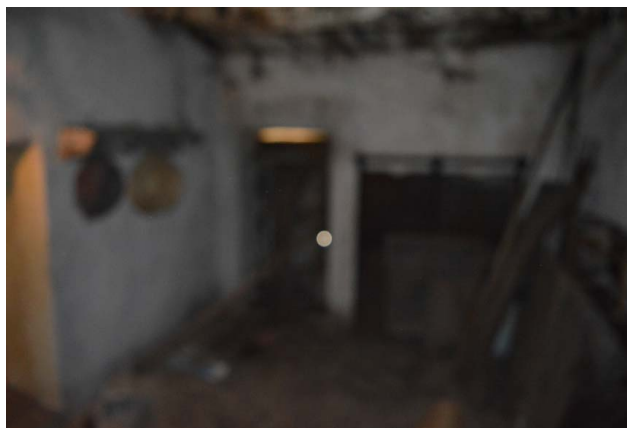
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093