Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378



118 m2 | Badkamers: 2 | Slaapkamers: 3 | Kamers: 5

UNIEKE GELEGENHEID
Albissola Marina, een paar honderd meter van de zee, in een oud en traditioneel Ligurisch herenhuis dat volledig op een onberispelijke manier is gerenoveerd, 8 wooneenheden waarvan er nog 7 beschikbaar zijn. De units zijn gediversifieerd in grootte en verdeeld over 3 verdiepingen boven de grond. Het gebouw is gelegen in een omheind park, met hoge bomen waar de parkeerplaatsen zich bevinden, heeft toegang vanaf een privéweg met het exclusieve recht van de eigenaren van de appartementen en van een ander privéhuis. Voor wie dat wenst zijn er nog 2 garages beschikbaar. Het gebouw is voltooid in de externe externe delen en in de installatietechniek, de interne afwerkingen die door de kopers zullen worden gekozen, moeten nog worden voltooid.
Tweede verdieping: appartement n. 1 118 m² met ingang naar grote woonkamer, keuken, drie slaapkamers, twee badkamers. Klimaatbeheersing, gepantserde deur, thermisch onderbroken aluminium ramen, afwerkingen zoals aangegeven door de koper.

de koper heeft recht op een heffingskorting van € 48.000,- aftrekbaar in 10 jaar

Informatie over het huis

Referentie code: 4808	**Te koop / Te huur**: Verkoop
Type (Appartement, villa, etc): Appartement	**Provincie**: Liguria
Provincie: Savona	**Gemeente**: Albissola Marina
Prijs: € 200.000	**Totale M2**: 118 m2
Slaapkamers: 3	**Badkamers**: 2

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378

Kamers: 5

Staat van conservering: Top

Verdiepingstype: 2

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Parkeerplaats: Open

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

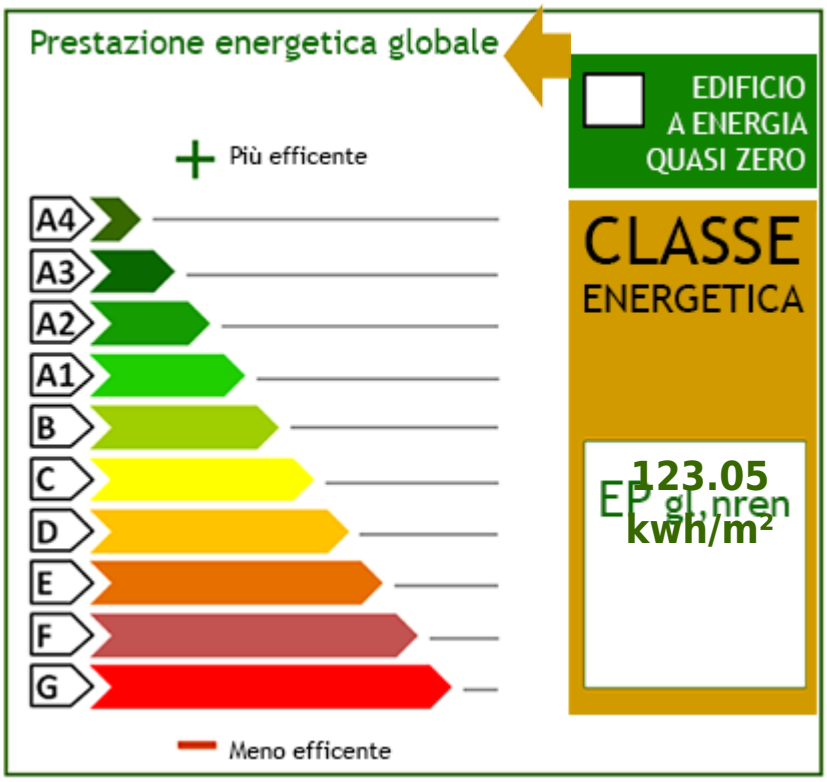
verkrijgbaar: Ja

Tuin: Gemeenschappelijk, 4.000 m2

Keuken: Woonkeuken

Kenmerken

Telefoon	Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm	Douche
Alluminium kozijnen	Luiken	Terrein type: Niet gespecificeerd
Overige positie: Niet gespecificeerd	Toegang	Uitzicht
Water: Gemeentelijk	Riolering: Gemeentelijk	Gas: Methaan
Licht	Buitengebied	Parkeerplaats
Vloer	Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort
Afstand tot ziekenhuis	Bad	



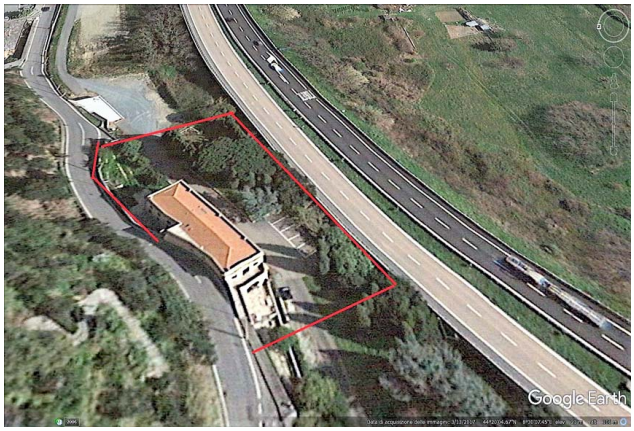
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093















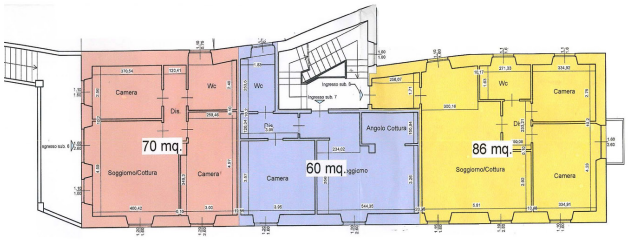


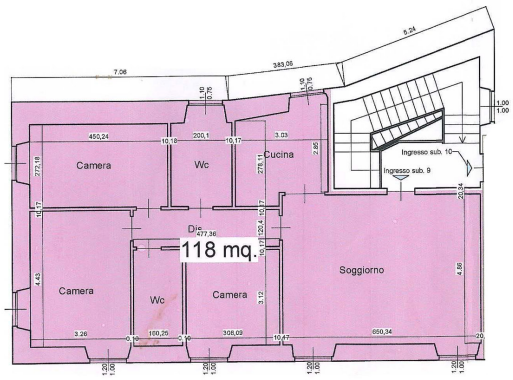
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

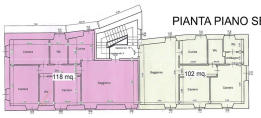


PIANTA PIANO PRIMO

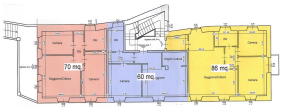




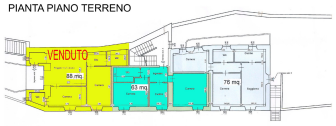
PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRENO



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093