



180 m2 | Badkamers: 2 | Kamers: 5

Halfvrijstaand huis op een dominante positie in Denice met prachtig uitzicht over de vallei en op het zuiden.

Gezamenlijke ingang van het pand met de buurman die het recht van doorgang naar de binnenplaats heeft, maar iedereen heeft een eigen toegang tot zijn woning.

Aan de voorzijde van het huis is er een mooie garage op de begane grond met een grote kelder met 2 kelderkamers die ook als taverne kunnen worden gebruikt.

Het huis, waarvan de afwerking uit de jaren 80-90 is, bestaat uit een grote woonkamer met open haard en een grote nieuwe kookhoek, plus een badkamer met douche op de begane grond. Interne toegangstrap naar de eerste verdieping waar we een grote gang, twee grote slaapkamers en een grote badkamer met groot verzonken bad vinden. Alle kamers hebben toegang tot een terras dat langs de gehele gevel loopt. jaren 90 afwerking en periode systemen, keramische vloeren en bijzonder parket, dubbele beglazing houten ramen, externe houten ramen, dak op zijn plaats, voortuin die vervolgens afdaalt in de helling, extra land aan de zijkant voor een totaal van ongeveer 1200 m²

Gemeentelijke elektriciteit en water. We zullen. Autonome verwarming.

Certificaten

Energie label:

Informatie over het huis

Referentie code: 4669

Te koop / Te huur: Verkoop

Type (Appartement, villa, etc): Huis - Halfvrijstaand

Provincie: Piemonte

Provincia: Alessandria

Gemeente: Denice

Prijs: € 90.000

Totale M2: 180 m2

Badkamers: 2

Kamers: 5

Staat van conservering: Goed

Verdiepingstype: Meerdere verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

verkrijgbaar: Ja

Terras: Aanwezig

Tuin: Privé

Kenmerken

Kelder

Telefoon

Elektriciteitssysteem: Voldoet aan norm

Terrein type: Heuvelig

Toegang

Uitzicht

Water: Gemeentelijk

Riolering: Imhoff septic

Groentetuin

Licht

Buitengebied

Parkeerplaats

Vloer

Afstand tot de zee

Afstand tot ski resort

Afstand tot ziekenhuis

Terrein: 1200 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefono 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

BTW nr 01083550093