Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378



80 m2 | Badkamers: 1 | Slaapkamers: 2 | Kamers: 4

INCLUSIEF ALLE KANT-EN-KLARE PRIJS, BELASTINGEN, NOTARIS EN BEMIDDELINGSKOSTEN.
In Spigno Monferrato bieden wij een kleine, vrijstaande woning aan in een gehucht. De woning is onbewoonbaar zonder renovatie. Het huis heeft een eigen toegangsweg van ongeveer vijftig meter, waarlangs de buurman recht van overpad heeft. Op de begane grond bevinden zich een oven en een waterput. Er is ook een hal met een centrale trap, rechts de keuken en links een extra ruimte die momenteel als garage wordt gebruikt. Een trap leidt naar de eerste verdieping, waar zich twee slaapkamers en een klein terras bevinden. Een toilet met toilet, bidet en wastafel staat niet in het kadaster vermeld. Tegelvloeren, houten deuren en ramen met enkel glas. Het perceel is 30.000 vierkante meter groot, maar is niet bebouwd. Elektriciteit, leidingwater en water uit een eigen bron, een oven en een kippenhok in een klein bijgebouw naast het huis. Een ander stenen gebouw, op ongeveer 100 meter van het huis maar aan de weg, is in goede staat. Het was vroeger een pakhuis en schuur met twee verdiepingen, van ongeveer 40 vierkante meter per verdieping. Het pand kan worden gebruikt of verbouwd tot een gastenverblijf. De daken zijn in goede staat, maar het interieur behoeft renovatie, inclusief de structurele elementen (er zijn enkele scheuren). Voor permanente bewoning zijn interne renovaties noodzakelijk. Het totale grondoppervlak van circa 3 hectare is verdeeld over verschillende percelen die niet direct aan het gebouw grenzen.

Informatie over het huis

Referentie code: 2329	**Te koop / Te huur**: Verkoop
Type (Appartement, villa, etc): Huis	**Provincie**: Piemonte
Provincie: Alessandria	**Gemeente**: Spigno Monferrato
Prijs: € 17.000	**Totale M2**: 80 m2
Slaapkamers: 2	**Badkamers**: 1

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefoon 0195090590 Fax 019504378

Kamers: 4

Staat van conservering: Fatsoenlijk

Verdiepingstype: Meerdere verdiepingen

Totaal aantal verdiepingen: 2

Centrale verwarming: Zelf regulerend

Huidige conditie: Leegstaand op moment van akte

Balkon: Aanwezig

Tuin: Privé

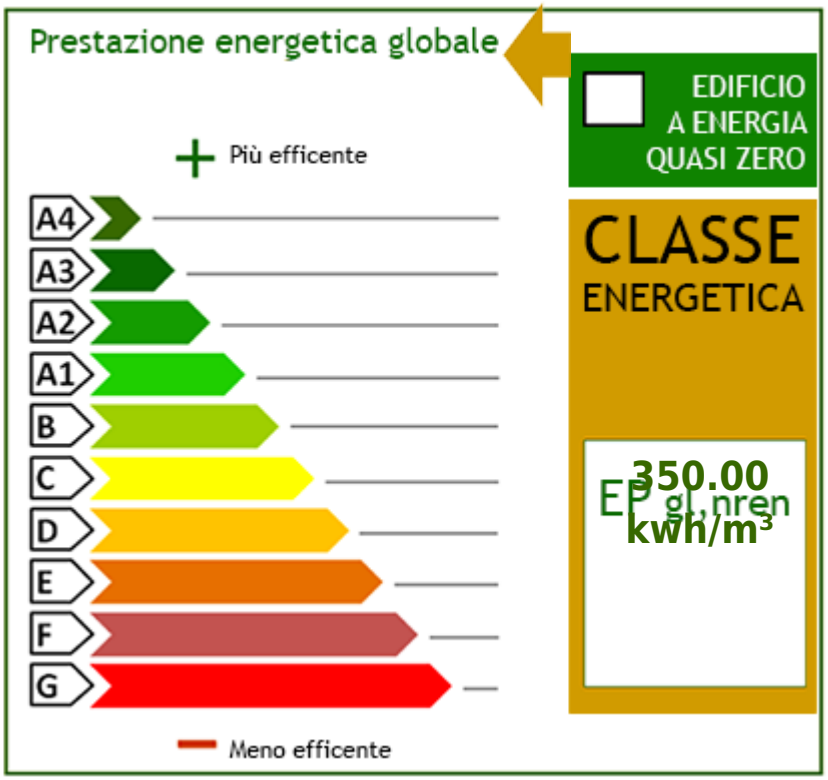
Afstand tot de zee: 50 mtr

Keuken: Woonkeuken

Schuur: Enkele

Kenmerken

Terras	Kast	Kelder
Openhaard	Houten kozijnen	Luiken
Terrein type: Vlak	Toegang	Water: Gemeentelijk
Riolering: Beerput	Groentetuin	Gas: Niet gespecificeerd
Waterput	Dak	Licht
Buitengebied	Parkeerplaats	Garage
Vloer	Afstand tot de zee	Afstand tot ski resort
Afstand tot ziekenhuis	Bad	Terrein: 30000 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093













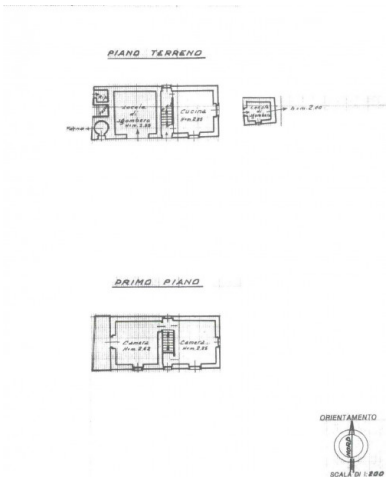




Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093













Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefoon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
BTW nr 01083550093