

## Apartment for Sale to Carcare



### 95 square meters | Bathrooms: 1 | Bedrooms: 2 | Rooms: 4

Imagine living in the heart of the city with a spacious terrace with a beautiful view of the historic center's rooftops, perfect for enjoying dinners with friends and relaxing in complete privacy.

This apartment breaks the mold by offering a tasteful and original interior layout.

Upon entering, you'll be greeted by a spacious living area with an open-plan kitchen, designed to blend in with the outdoors thanks to direct access to the terrace. The sleeping area comprises two bedrooms and a spacious bathroom. The property also includes the option of a convenient cellar. An exclusive option for those who aren't satisfied with a conventional property.

### Property details

**Reference code:** 6104

**For Sale/For Rent:** Sale

**Type (Apartment, villa, etc):** Apartment

**Region:** Liguria

**Province:** Savona

**Municipality:** Carcare

**Price:** € 150.000

**Total sqm:** 95 square meters

**Bedrooms:** 2

**Bathrooms:** 1

**Rooms:** 4

**State of conservation:** Great

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

V.A.T. 01083550093

**Floor type:** 3

**Total floors:** 3

**Central heating:** Self regulating

**Current condition:** Empty at time of deed

**Available:** Yes

**Terrace:** Present

**Distance to sea:** 20.000 meters

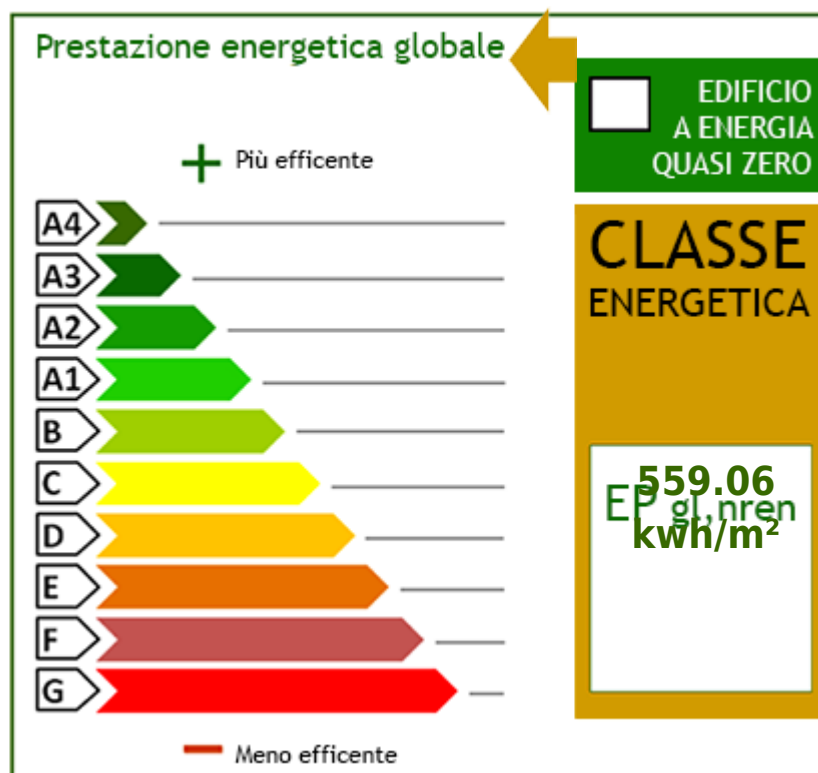
**Kitchen:** At sight

## Features

|                      |                                       |                         |
|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|
| Cellar               | Shower                                | Aluminium frames        |
| Blinds               | Additional positions: Historic center | Acces                   |
| View                 | Water: Municipal                      | Sewerage: Communal      |
| Gas: Natural gas     | Roof                                  | Light                   |
| External area        | Distance to sea                       | Distance to ski resorts |
| Distance to hospital | Water bath                            |                         |

## Nearby

|                   |              |                   |                   |
|-------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Gyms              | Spas         | Soccerfields      | Sport complexes   |
| Tenniscourt       | Cycle paths  | Playgrounds       | Railway station   |
| Public transport  | Kindergarden | Elementary school | Middle school     |
| High school       | Bar          | Postal offices    | Commercial center |
| Municipal offices |              |                   |                   |



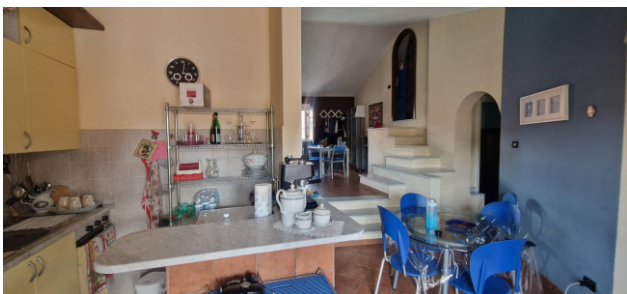
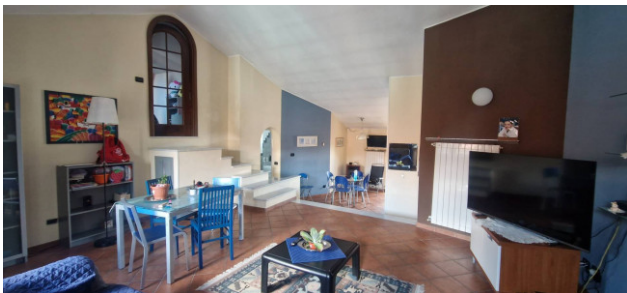
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

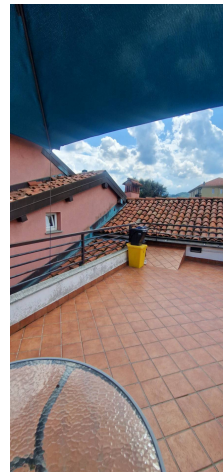
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

V.A.T. 0108350093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
V.A.T. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
V.A.T. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
V.A.T. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale  
**Immobiliare IPI**  
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378  
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>  
V.A.T. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

V.A.T. 01083550093