Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Phone number 0195090590 Fax 019504378

Country House (rustic) for Sale to Dego
Zone: Bormiola



150 square meters | Bathrooms: 1 | Bedrooms: 4 | Rooms: 6

Property on the heights of Dego consisting of a farmhouse, former stable, brick oven, well and over two hectares of land. Southern exposure and beautiful view of the valley. The living area is on two levels with a cellar on the ground floor with bathroom, added around the 90s, another cellar, kitchen and a further room/bedroom, both with separate access. On the upper floor via an external staircase there are three unfinished rooms.
The finishes are modest as the property has always been used as a second home: we find terrazzo floors and wooden and single glass window frames. In front of the house there is a beautiful pergola with oven and another stone room (former stable). Municipal water and electricity. Septic tank to be restored.
Around 20,963 m2 of land in a single body.
Very nice view and with great potential after a renovation

Certifications

Energy Label:

Property details

Reference code: 5719

For Sale/For Rent: Sale

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Phone number 0195090590 Fax 019504378

Type (Apartment, villa, etc): Country House (rustic)	**Region**: Liguria
Province: Savona	**Municipality**: Dego
Zone: Bormiola	**Price**: € 90.000 negotiable
Total sqm: 150 square meters	**Bedrooms**: 4
Bathrooms: 1	**Rooms**: 6
State of conservation: To be restructured	**Floor type**: On two levels
Total floors: 2	**Building age**: 1900
Current condition: Empty at time of deed	**Available**: Yes
Garden: Private, 20.963 square meters	**Distance to sea**: 30 meters
Kitchen: Habitable	

Features

Closet	Cellar	Shower
Wooden frames	Blinds	Terrain type: Hilly
Additional positions: In the countryside	Acces	View
Water: Municipal	Sewerage: Cesspool	Vegetable garden
Gas: Not specified	Well	Light
External area	Flooring	Distance to sea
Distance to ski resorts	Water bath	Terrain: 20963 m²

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093











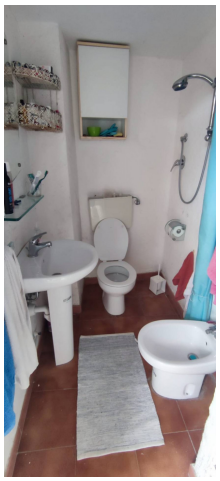






Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093











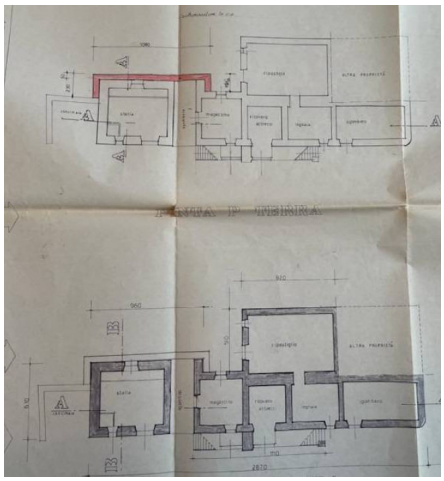






Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093