Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Phone number 0195090590 Fax 019504378

# Country House (rustic) - Semi-detached for Sale to Spigno Monferrato

## 500 square meters | Bedrooms: 6 | Rooms: 12

## Certifications

**Energy Label**:

## Property details

**Reference code**: 4777

**For Sale/For Rent**: Sale

**Type (Apartment, villa, etc)**: Country House (rustic) - Semi-detached

**Region**: Piemonte

**Province**: Alessandria

**Municipality**: Spigno Monferrato

**Price**: € 55.000 negotiable

**Total sqm**: 500 square meters

**Bedrooms**: 6

**Rooms**: 12

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

**State of conservation**: To be restructured

**Floor type**: Multi-story

**Total floors**: 2

**Current condition**: Empty at time of deed

**Available**: Yes

**Garden**: Private, 2.000 square meters

**Box**: Single

## Features

| | | |
|---|---|---|
| Closet | Closet | Cellar |
| Cellar | Fireplace | Fireplace |
| Electrical system: Up to code | Electrical system: Up to code | Wooden frames |
| Wooden frames | Terrain type: Hilly | Terrain type: Hilly |
| Additional positions: Not specified | Additional positions: Not specified | Acces |
| View | Acces | View |
| Water: Yes | Water: Yes | Sewerage: Cesspool |
| Vegetable garden | Sewerage: Cesspool | Vegetable garden |
| Gas: Not specified | Light | Gas: Not specified |
| External area | Light | Parkingspace |
| External area | Garage | Parkingspace |
| Flooring | Garage | Distance to sea |
| Flooring | Distance to ski resorts | Distance to sea |
| Distance to hospital | Distance to ski resorts | Terrain: 2000 m² |
| Distance to hospital | Terrain: 2000 m² | |

## Nearby

| | | | |
|---|---|---|---|
| Sport complexes | Railway station | Public transport | Sport complexes |
| Bar | Railway station | Public transport | Bar |

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Phone number 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
V.A.T. 01083550093