

Rustico in Kauf bis Castelletto Uzzone Zone: Scaletta Uzzone



300 mq | Räume: 14

Castelletto Uzzone in den Langhe des Piemont, in der Nähe von Alba, das in 40 Minuten zu erreichen ist, im Grün der unberührten Hügel der Langhe, einem typischen Gebiet mit Haselnusshainen, bieten wir ein großes traditionelles Steinhaus, das komplett renoviert werden muss restauriert. Absolut original, nie verschmutzt durch Renovierungsversuche, die nicht der Natur und Geschichte des Gebäudes entsprechen, steht es an einem Hügel und genießt einen wunderschönen Panoramablick. Die Architektur des Gebäudes zeugt in Art und Größe von einer zweifellos bedeutenden Vergangenheit. Es ist über die Gemeindestraße erreichbar und die Strom- und Wasserversorgung sind bündig mit dem Haus. An der Vorderseite des Hauses wurde ebenfalls ein als Garage genutztes Gebäude aus Stein errichtet. Auf der Rückseite gibt es einen kleinen Hof mit wenig Land. Es ist möglich, wenn Sie mehr Land etwa 200 Meter vom Haus entfernt kaufen möchten. Die Stadt mit allen Dienstleistungen ist auch zu Fuß in zehn Minuten zu Fuß oder mit dem Auto in wenigen Minuten erreichbar. Seltenes Stück nach Typ und Charme
Die Liegenschaft hat die Möglichkeit geprüft, das Volumen an einen privateren Ort auf der Liegenschaft zu verlegen (wo einst die Burg von Scaletta stand), und dieser Umzug scheint zulässig zu sein.

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Objektcode: 2277	Verkauf/Vermietung: Kauf
Typologie: Rustico	Region: Piemonte
Provinz: Cuneo	Gemeinde: Castelletto Uzzone
Zone: Scaletta Uzzone	Preis: € 100.000
qm insgesamt: 300 mq	Räume: 14
Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig	Stock: mehrstöckig
Gesamt-Etagen: 3	aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde
Terrasse: vorhanden	Seedistanz: 45 mt.
Box: einzeln	

Eckdaten

Weinkeller	Elektroanlage: genormt	Holzrahmen
Land: Hügelland	Standort: keine Angabe	Zugang
Panoramaaussicht	Wasser: Ja	Abwasserkanalisation: keine Angabe
Gas: keine Angabe	Dach	Strom
Zweifamilienhaus	Außenbereich	Parken
Gargae	Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten
Abstand zum Krankenhaus	Land: 2000 m²	



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

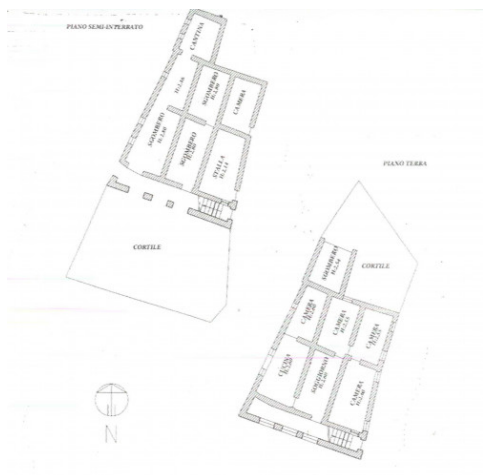
Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093