

Villa in Kauf bis Cartosio



200 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 3 | Räume: 6

Cartosio, nur wenige Minuten vom Spa Stadt Acqui Terme und 30 Minuten vom Meer entfernt, der ligurischen Küste, freistehendes Haus in einer Ortschaft im Tal Erro, in der grünen Landschaft von Kartoffeln in ca. 30 Minuten von der ligurischen Küste. Das Haus wurde komplett renoviert und teilweise mit höchsten Qualitätskriterien gemacht wurde. Alle Pflanzen sind zertifiziert, die doppelt verglaste Holzfenster mit thermischer Trennung, Imhoff Tank, Keramikböden, Heizung mit g.p.l., Intrusion-Detection-System. Die Verteilung der Raum effizient und komfortabel.

Großer Keller mit Wäsche Raum und Keller/große Lager. Doppelboden mit Wohnbereich mit Küche, Diele mit Einbauschränken, Studie. Im ersten Stock mit Zugang über eine Treppe vom Wohnbereich drei Schlafzimmer und Badezimmer. Umliegenden Gelände zusammengeführt, das Haus am Rasen, Garten, Obstgarten.

Hölzerne Garage und Lagergebäude. Klima g.p.l., doppelt Holz Fenster Verglasung mit Wärmedämmung, Keramikböden, Wasser alle erneuert und Zertifikate. Vorstehende Trreno in Prato 4000 qm.

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Objektcode: 4396

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Villa

Region: Piemonte

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

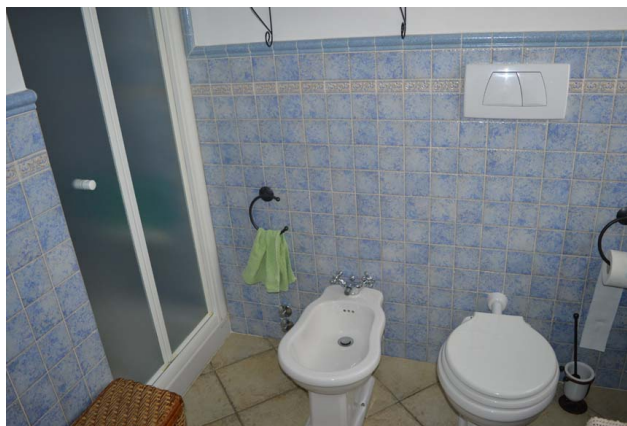
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

Provinz: Alessandria	Gemeinde: Cartosio
Preis: € 238.000 verhandelbar	qm insgesamt: 200 mq
Zimmer: 3	Badezimmer: 1
Räume: 6	Erhaltungszustand: Ausgezeichnet
Stock: mehrstöckig	Gesamt-Etagen: 2
Autonome Heizung: Autonom	Parkplatz: überdacht
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	verfügbar: Ja
Balkone: vorhanden	Terrasse: vorhanden
Garten: privat, 4.000 mq	Seedistanz: 35 mt.
Küche: Wohnküche	Box: einzeln, 30 mq

Eckdaten

Terrasse	TV-Antenne: Privat	Lagerraum
Weinkeller	Kamin	Telefonanlage
Elektroanlage: genormt	Dusche	Holzrahmen
Alarmsicherung	Fensterläden	Land: Flachland
Standort: keine Angabe	Zugang	Panoramaaussicht
Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: Abwassergrube Imhoff	Gemüsegarten
Gas: LPG	Dach	Strom
Außenbereich	Parken	Gargae
Boden	Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten
Abstand zum Krankenhaus	Badezimmer Wasser	Land: 4000 m²





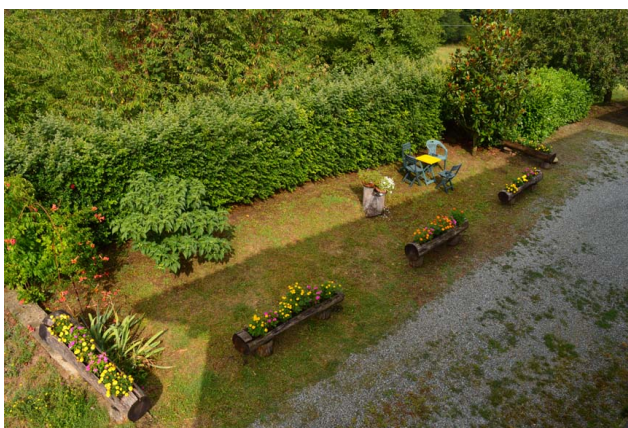
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093