

Haus in Kauf bis Malvicino



70 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 1 | Räume: 2

Kleines Haus im Weiler unweit des Zentrums von Malvicino. Sehr bequemer Zugang über die Gemeindestraße, die am Weiler vorbeiführt.

Die Lage ist wunderschön mit weitem Blick und das Haus ist gut von der Natur umgeben, aber in einen im Sommer bewohnten Weiler eingefügt.

Im Untergeschoss befinden sich 2 Lager-/Evakuierungsräume, 1 davon wird als Dieselkesselraum genutzt (dessen Tank sich außerhalb des Hauses befindet) und bildet zusammen mit dem Holzofen die Heizung des Wohnbereichs, der aus einem Eingang besteht weiter Wohnzimmer mit Küchenzeile und Schlafzimmer. Das kleine Badezimmer findet Platz im Freien mit einem einzigen Zugang von der Terrasse und besteht aus einer Toilette und einem kleinen Waschbecken. Externer Geräteschuppen von angemessener Größe Grundstück im Hof.

Zertifizierungen

Energieklasse:

Details

Objektcode: 3502

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus

Region: Piemonte

Provinz: Alessandria	Gemeinde: Malvicino
Preis: € 35.000 verhandelbar	qm insgesamt: 70 mq
Zimmer: 1	Badezimmer: 1
Räume: 2	Erhaltungszustand: Diskret
Stock: mehrstöckig	Gesamt-Etagen: 2
Autonome Heizung: Autonom	Parkplatz: ungedeckt
Alter der Konstruktion: 1950	aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde
Terrasse: vorhanden	Garten: privat, 300 mq
Küche: Küchenecke	

Eckdaten

Elektroanlage: genormt	Land: Flachland	Standort: keine Angabe
Zugang	Panoramaaussicht	Wasser: Ja
Abwasserkanalisation: Senkgrube	Gas: LPG	Dach
Strom	Außenbereich	Boden
Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus
Badezimmer Wasser	Land: 300 m ²	



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093