Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Haus in Kauf bis Castelletto Uzzone



250 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 2 | Räume: 8

In Castelletto Uzzone, in einem wunderschönen Ortsteil mit historischem Charme und nicht weit von den Dienstleistungen von Cortemilia und Castelletto/Scaletta Uzzone entfernt, bieten wir diese schöne freistehende Immobilie an.
Die Zufahrt zum Anwesen erfolgt über eine asphaltierte Straße, die direkt vor das Haus führt. Hier befindet sich ein großer gepflasterter Innenhof, der gemeinsam mit dem Nachbarhaus genutzt wird.
Im Erdgeschoss, mit direktem Blick auf den Hof, befinden sich drei großzügige Räume, die als Lager genutzt werden. Eine weitere große und sehr hohe Garage unter dem Haus sowie eine Steinscheune (im ersten Stock, erreichbar über eine kleine Außentreppe) vervollständigen den ehemals landwirtschaftlichen Teil.
Im ersten Stock befindet sich der Wohnbereich, der aus einem Flur besteht, welcher zu einer geräumigen Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer mit Dusche führt. Vom Wohnbereich aus gelangt man nach draußen auf eine große, wunderschöne überdachte Terrasse mit Blick auf das Tal ein idealer Ort, um auch an weniger sonnigen Tagen an der frischen Luft zu verweilen.
Die Ausstattungen sind neueren Datums, mit einer Heizung über Heizkörper (betrieben mit einer Flüssiggas-Therme) und einem Pelletofen, doppelt verglasten Holzfenstern, Holzläden, Keramikböden und allgemein perfekt funktionierenden Anlagen.
Auf der gegenüberliegenden Seite des Innenhofs befindet sich ein schöner Holzbackofen mit einem Vordach.
Zusammenhängendes Grundstück von ca. 18000 m²

Details

Objektcode: 6105

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus

Region: Piemonte

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

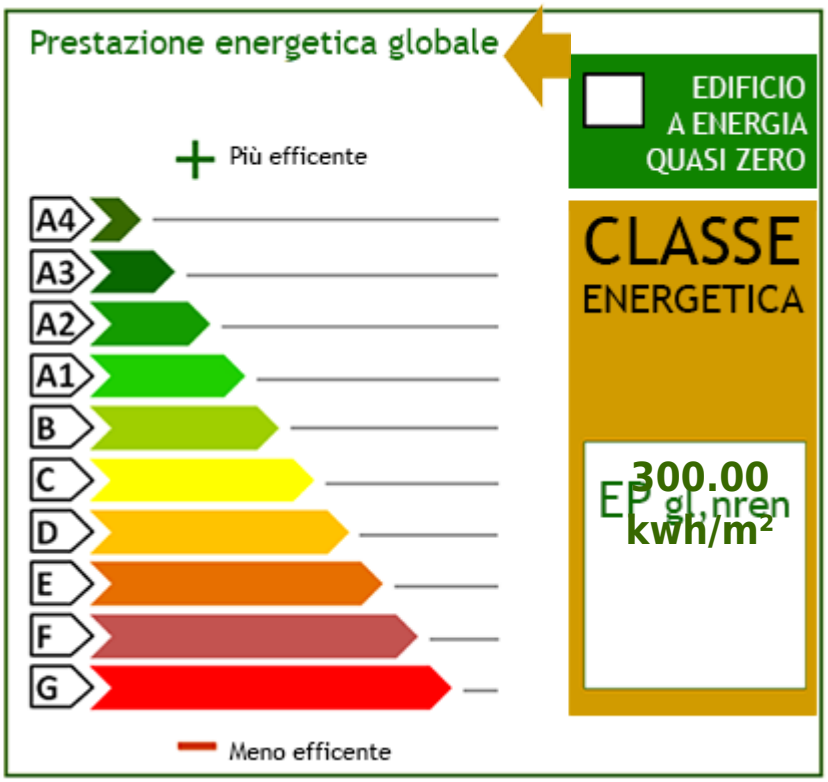
Provinz: Cuneo	**Gemeinde**: Castelletto Uzzone
Preis: € 120.000 verhandelbar	**qm insgesamt**: 250 mq
Zimmer: 2	**Badezimmer**: 1
Räume: 8	**Erhaltungszustand**: Ausgezeichnet
Stock: auf zwei Ebenen	**Gesamt-Etagen**: 2
Autonome Heizung: Autonom	**Alter der Konstruktion**: 1900
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	**verfügbar**: Ja
Terrasse: vorhanden, 30 mq	**Garten**: privat, 18.000 mq
Seedistanz: 60.000 mt.	**Küche**: Wohnküche
Box: einzeln	

Eckdaten

Terrasse: 30 m²	TV-Antenne: Privat	Weinkeller: 20 m²
Kamin	Dusche	Holzrahmen
Fensterläden	Land: Hügelland	Standort: auf dem Lande
Zugang	Panoramaaussicht	Wasser: Gemeindewasser
Abwasserkanalisation: Abwassergrube Imhoff	Gemüsegarten	Gas: LPG
Dach	Strom	Außenbereich
Parken	Gargae	Boden
Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus
Badezimmer Wasser	Land: 18000 m²	

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093











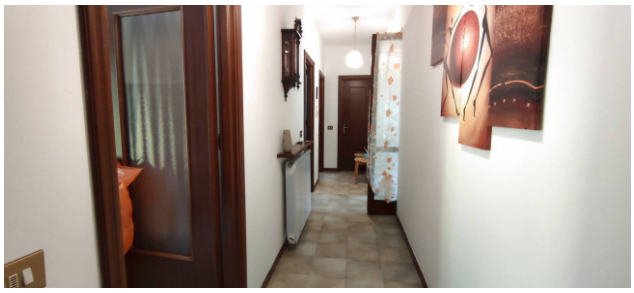






Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















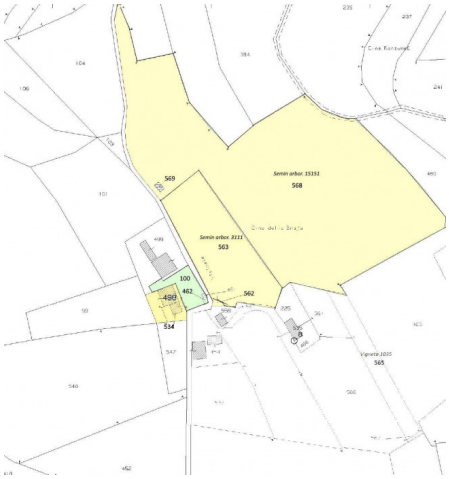
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

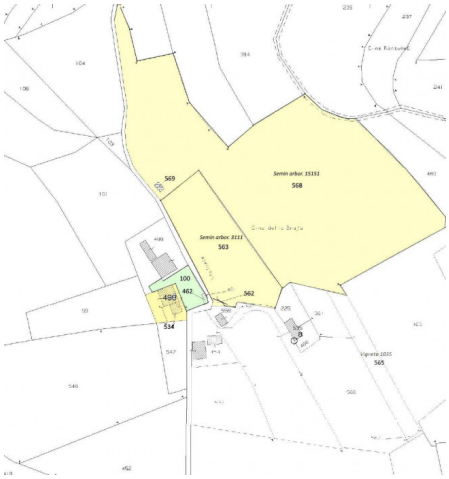












Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093