

Haus - Halb Frei Stehend in Kauf bis Spigno Monferrato



300 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 6 | Räume: 10

Hier ist die Übersetzung ins Deutsche, direkt und präzise für dein Immobilienangebot:

In Spigno Monferrato, einem charmanten Dorf mittelalterlichen Ursprungs an der Grenze zu Ligurien, bieten wir in zentraler Lage dieses Doppelhaus vom Boden bis zum Dach ("terra a cielo") mit Blick auf die Kirche an.

Das Anwesen erstreckt sich über 4 Etagen.

Im Untergeschoss befinden sich 4 Räume, die als Keller und Lagerräume genutzt werden, sehr schön und mit Steingewölben ausgestattet.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Abstellraum, eine Speisekammer und ein großer Wohn-/Hobbyraum (Tavernetta).

Beim Hinaufsteigen der Treppe finden wir im Zwischengeschoss eine Speisekammer und auf der Ebene direkt darüber eine erste Wohnung von ca. 80/90 m², bestehend aus einem Flur, der zu einer Wohnküche, einem großen Schlafzimmer, einem kleinen Zimmer, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und einer Veranda führt.

Weiter oben, ebenfalls im Zwischengeschoss, befindet sich ein weiterer Abstellraum und direkt darüber eine weitere Wohnung, die der vorherigen gleicht, mit Flur, Wohnküche, großem Schlafzimmer, kleinem Zimmer, Wohnzimmer, Bad und Veranda.

Die Anlagen sind funktionstüchtig, wenn auch veraltet (einige aus den 80er Jahren, andere von davor).

Heizkörper mit Heizkessel am Erdgasnetz, an das das Haus angeschlossen ist, Holzfenster teils einfach verglast und teils doppelt verglast, Böden aus Keramik, Cementine (Zementfliesen) usw.

Ideal für eine Familie oder für einen kleinen Beherbergungsbetrieb.

Details

Objektcode: 6092	Verkauf/Vermietung: Kauf
Typologie: Haus - Halb Frei Stehend	Region: Piemonte
Provinz: Alessandria	Gemeinde: Spigno Monferrato
Preis: € 25.000 verhandelbar	qm insgesamt: 300 mq
Zimmer: 6	Badezimmer: 2
Räume: 10	Autonome Heizung: Autonom
verfügbar: Ja	Küche: Wohnküche

Eckdaten

Wasser: Ja	Strom	Zweifamilienhaus
Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus





