

## Apartment in Kauf bis Cairo Montenotte



### 120 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 2 | Räume: 4

Apartment in außergewöhnlicher Lage, direkt im Zentrum und mit wunderschönem Blick auf die Stadt.

Das Gebäude ist von absolut erstklassiger Qualität, in perfektem Zustand und hervorragend gepflegt.

Die Wohnung befindet sich im vierten Stock. Die Eingangstür führt direkt in das geräumige Wohnzimmer, das durch eine Glastür vom Eingangsbereich getrennt ist. Vom Flur gelangt man in die großzügige Küche mit einem großen Balkon, der viel Tageslicht hereinlässt, in zwei große Doppelschlafzimmer und in ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Abgerundet wird das Angebot durch ein geräumiges Dachgeschoss mit Stromanschluss, das bereits als Hobbyraum genutzt wird und sich besonders für alle eignet, die einen privaten Raum für Hobbys suchen oder für Kinder, die einen eigenen Rückzugsort benötigen.

### Details

**Objektcode:** 6084

**Verkauf/Vermietung:** Kauf

**Typologie:** Apartment

**Region:** Liguria

**Provinz:** Savona

**Gemeinde:** Cairo Montenotte

**Preis:** € 160.000

**qm insgesamt:** 120 mq

**Zimmer:** 2

**Badezimmer:** 1

**Räume:** 4

**Erhaltungszustand:** Ausgezeichnet

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

**Immobiliare IPI**

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

**Stock:** 4

**Gesamt-Etagen:** 5

**Autonome Heizung:** Zentral mit Heizkostenabrechnu

**Aufzug:** Ja

**aktueller Status:** Frei zur notariellen Urkunde

**Kosten Eigentümerverband:** € 200

**verfügbar:** Ja

**Balkone:** vorhanden

**Seedistanz:** 20.000 mt.

**Küche:** Wohnküche

## Eckdaten

Dusche

Holzrahmen

Rollläden

Zugang

Wasser: Gemeindewasser

Abwasserkanalisation: städtische  
Kanalisation

Gas: Methangas

Dach

Strom

Abstand zum Meer

Entfernung zu Skipisten

Abstand zum Krankenhaus

Badezimmer Wasser







