

Haus in Kauf bis Merana



80 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 2 | Räume: 4

Schönes kleines Haus im Dorf Merana, nur wenige Schritte vom Bahnhof und der Staatsstraße entfernt und in der Nähe aller Dienstleistungen.

Das Haus ist von einem Grundstück von etwa 500 Quadratmetern umgeben.

Das Haus hat einen Eingang durch ein Tor, erstreckt sich über eine Etage und ist vom gepflasterten Hof aus zugänglich.

Der Eingangsbereich führt in einen Flur, von dem aus man in die Wohnküche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein kleines Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Speisekammer gelangt. Das Gebäude stammt aus den 70er/80er Jahren und ist in gutem Zustand.

Die Fenster und Türen sind aus Aluminium mit Einfachverglasung, die Fensterläden aus Aluminium. Ein Pelletofen im Flur heizt problemlos den gesamten Wohnbereich.

Kommunale Wasserversorgung, Strom, Klärgrube.

Garten hinter dem Haus, der als Gemüsegarten und/oder zum Genießen des Außenbereichs genutzt werden kann.

Kleiner Unterstand mit Geräteschuppen.

Meer/Savona 40 km

Mailand 160 km

Turin 140 km

Genua 90 km

Skipisten 90 km

Details

Objektcode: 6065

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus

Region: Piemonte

Provinz: Alessandria

Gemeinde: Merana

Preis: € 65.000 verhandelbar

qm insgesamt: 80 mq

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Räume: 4

Erhaltungszustand: Diskret

Stock: Hochparterre

Gesamt-Etagen: Ja

Autonome Heizung: Autonom

Alter der Konstruktion: 1980

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja

Garten: privat, 500 mq

Küche: Wohnküche

Eckdaten

Fensterläden

Land: Flachland

Wasser: Gemeindewasser

Abwasserkanalisation: städtische
Kanalisation

Dach

Strom

Außenbereich

Boden

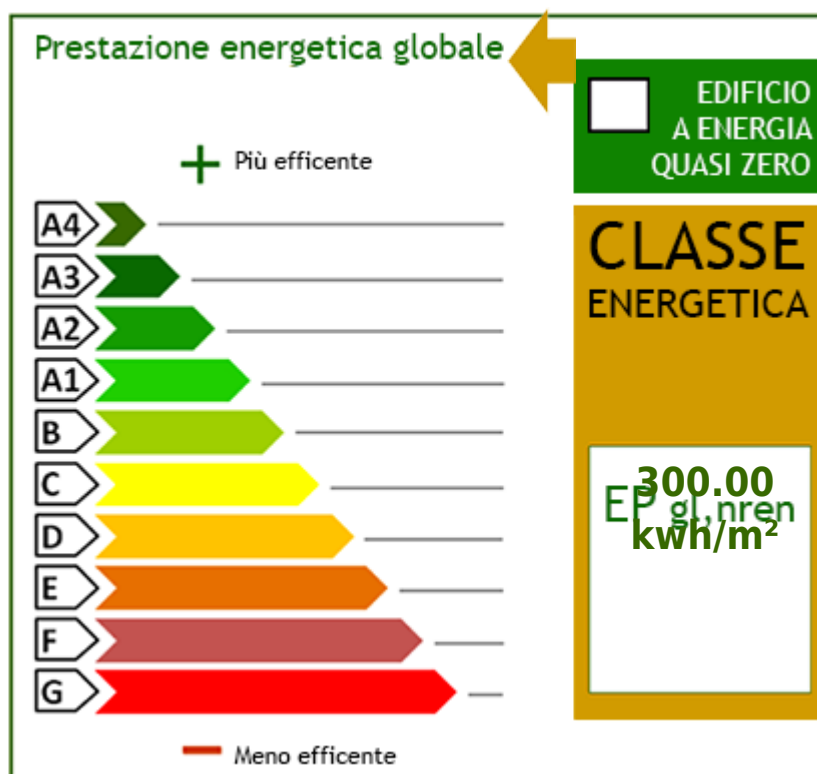
Abstand zum Meer

Entfernung zu Skipisten

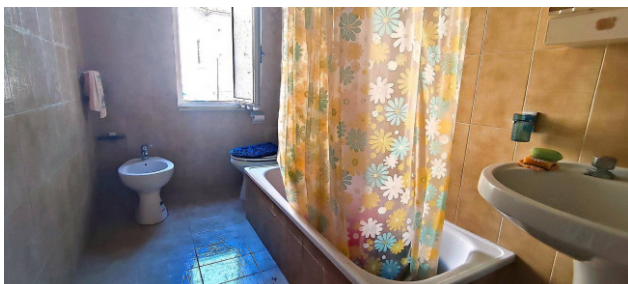
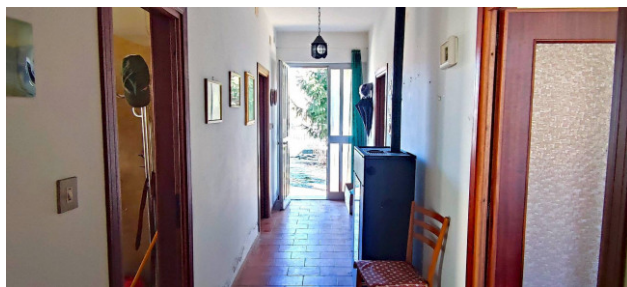
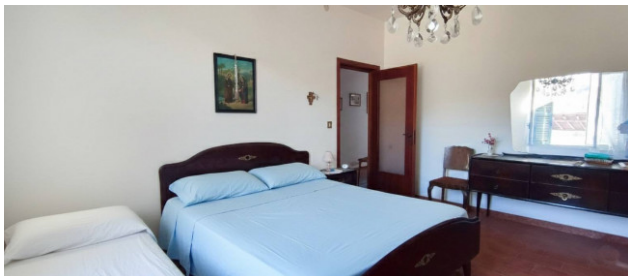
Abstand zum Krankenhaus

Badezimmer Wasser

Land: 500 m²







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093