Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Villa in Kauf bis Vicoforte



380 mq | Badezimmer: 6 | Zimmer: 10 | Räume: 20

In Zusammenarbeit mit Candela Immobiliare: In der ruhigen und grünen Stadt Vicoforte, im Gebiet Collarei, bieten wir eine repräsentative freistehende Villa zum Verkauf an, die erst 2022 renoviert wurde und von einem großen privaten Park von 28.000 Quadratmetern umgeben ist.
Dieses einzigartige Anwesen erstreckt sich über mehrere Ebenen und bietet großzügigen Wohnraum, ideal für zwei Familien oder für diejenigen, die große Wohnräume inmitten der Natur suchen.
Zusammensetzung des Objekts: Die Villa besteht aus zwei großen, spiegelbildlich angeordneten Wohnungen mit jeweils 190 m², sowie Nebenräumen im Erdgeschoss.

Erdgeschoss: große Nebenräume, ideal als Taverne, Lager oder Hobbyraum, komplett mit Waschküche und Keller.
Erster Stock (190 m2): Eingang zu einem großen Wohnzimmer, Wohnküche, Abstellraum, 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, begehbare Kleiderschränke, Balkone und Terrassen.
Zweites Obergeschoss (190 m²): Eingangshalle, helles Wohnzimmer, Küche, 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, begehbare Kleiderschränke und zwei Abstellräume, Balkone und Terrassen.
Außenbereich und Grundstück: Das wahre Juwel des Anwesens ist der immense Außenbereich: 28.000 m² Land (ca. 7,5 piemontesische Tage), der absolute Privatsphäre, die Möglichkeit zum Anbau von Feldfrüchten oder Platz zum Reiten/Tierhaltung garantiert.

Effizienz und Komfort: Das Anwesen wurde im Jahr 2022 umfassend renoviert. Die Pelletheizung und Warmwasseranlage gewährleisten eine hervorragende Energieeffizienz und niedrige Betriebskosten.

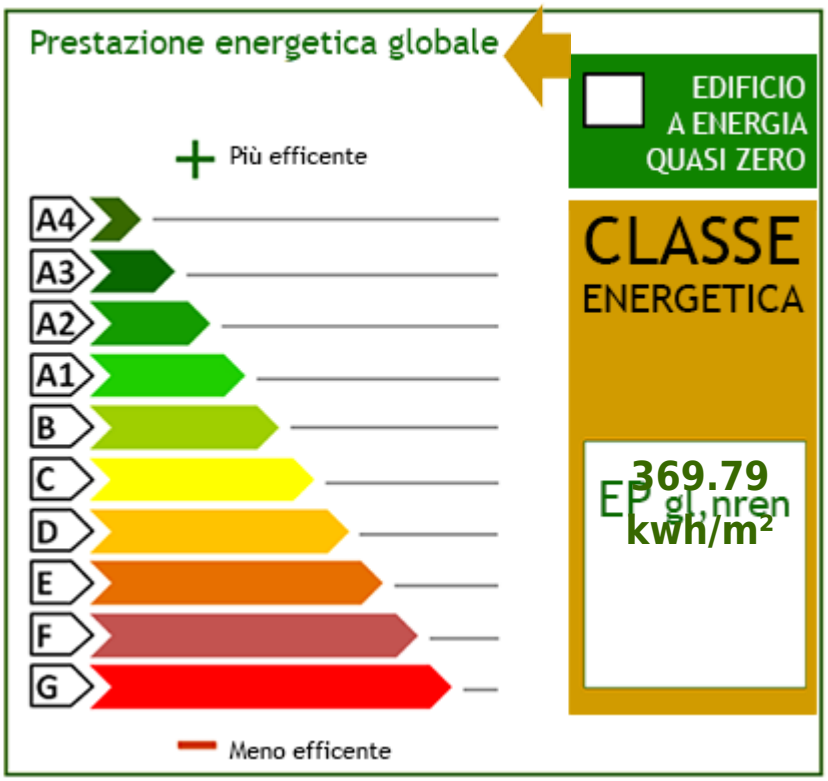
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Dieses Objekt stellt eine seltene Gelegenheit für alle dar, die eine bezugsfertige Doppelhaushälfte mit moderner Ausstattung und exklusiver Naturlage suchen.

Details

Objektcode: 6059	**Verkauf/Vermietung**: Kauf
Typologie: Villa	**Region**: Piemonte
Provinz: Cuneo	**Gemeinde**: Vicoforte
Preis: € 590.000 verhandelbar	**qm insgesamt**: 380 mq
Zimmer: 10	**Badezimmer**: 6
Räume: 20	**Erhaltungszustand**: Renoviert
Stock: auf zwei Ebenen	**Gesamt-Etagen**: 2
Autonome Heizung: Autonom	**Alter der Konstruktion**: 1966
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	**verfügbar**: Ja
Balkone: vorhanden	**Terrasse**: vorhanden
Garten: privat, 28.000 mq	**Küche**: Wohnküche
Box: Stellplatz	



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

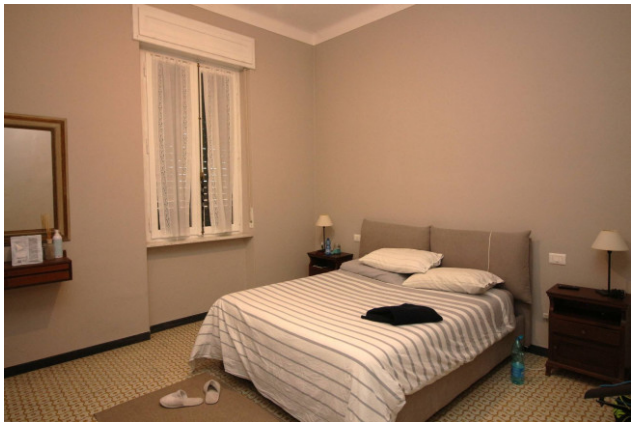
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093










Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093