

Villa in Kauf bis Quiliano Zone: Cadibona



124 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 3 | Räume: 6

Diese Villa befindet sich in der ruhigen und charmanten Gegend von Cadibona in Quiliano, nur 20 Minuten vom Meer entfernt.

Das kürzlich renovierte Objekt erstreckt sich über zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 124 m².

Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnbereich mit Küche und Wohnzimmer mit Pelletofen, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und ein Abstellraum. Von hier aus gelangt man in die Garage und in einen Kellerraum ("Taverna"). Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer und der Zugang zu einer großen Terrasse.

Die Heizung ist unabhängig und wird mit Flüssiggas (LPG) betrieben, das Heizsystem besteht aus Heizkörpern/Strahlungsplatten.

Alle PVC-Fenster sind mit Doppelverglasung ausgestattet, um eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung zu gewährleisten.

Zum Anwesen gehört auch ein Grundstück rundum das Haus, von 1188 m², das sich ideal für einen Grillplatz oder einen kleinen Kinderspielplatz eignet.

Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, diese prächtige Villa zu erwerben □ perfekt für alle, die ein geräumiges und komfortables Zuhause, inmitten der Ruhe und Schönheit der Natur, suchen.

Details

Objektcode: 6054

Verkauf/Vermietung: Kauf

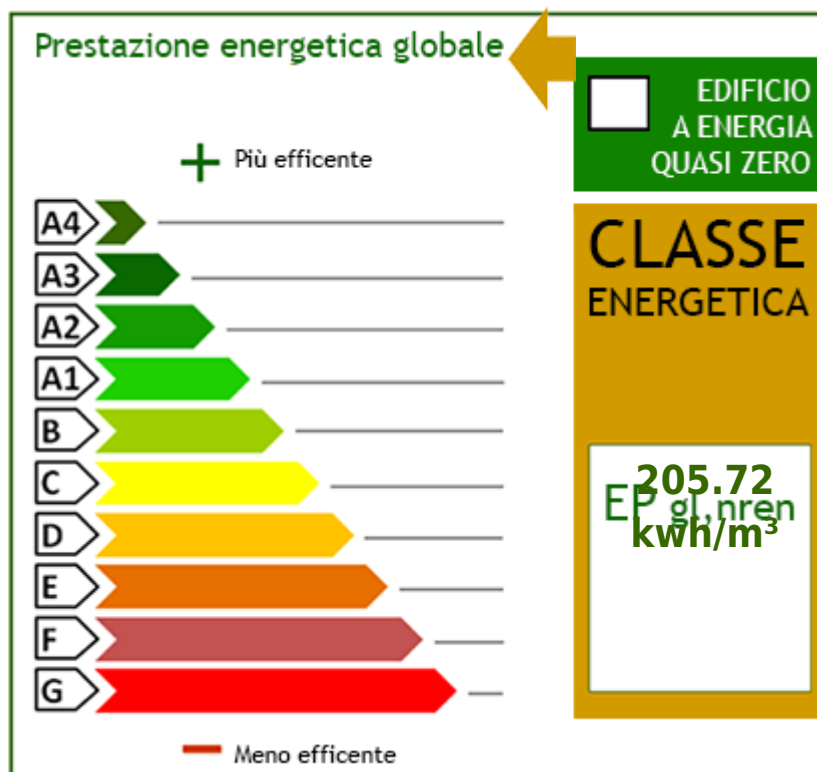
Typologie: Villa

Region: Liguria

Provinz: Savona	Gemeinde: Quiliano
Zone: Cadibona	Preis: € 175.000 verhandelbar
qm insgesamt: 124 mq	Zimmer: 3
Badezimmer: 1	Räume: 6
Erhaltungszustand: Gut	Stock: auf zwei Ebenen
Gesamt-Etagen: 2	Autonome Heizung: Autonom
Parkplatz: überdacht	Alter der Konstruktion: 1975
aktueller Status: Vermietet	verfügbar: Ja
Garten: privat, 1.188 mq	Seedistanz: 10 mt.
Küche: Wohnküche	Box: einzeln

Eckdaten

Terrasse	TV-Antenne: Privat	SAT-TV: Autonomes SAT-TV
Lagerraum	Kamin	Dusche
Aluminiumrahmen	Fensterläden	Land: terrassiertes Grundstück
Standort: auf dem Lande	Zugang	Panoramaaussicht
Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Gas: LPG
Dach	Strom	Außenbereich
Parken	Gargae	Boden
Abstand zum Meer	Abstand zum Krankenhaus	Badezimmer Wasser
Land: 500 m ²		





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 Mwst.Nr. 01083550093

