Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Haus in Kauf bis Piana Crixia
Zone: Lodisio



222 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 4 | Räume: 9

Ligurische Langhe im Zentrum des Weilers Piana Crixia Lodisio steht ein großes Haus mit Grundstück zum Verkauf, das einst als Pfarrhaus der angrenzenden Kirche San Colombano genutzt wurde.
Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen und verfügt über einen Wohnbereich und einen sehr großen Lagerbereich, der leicht in einen Wohnbereich umgewandelt werden könnte.
Eingang vom Erdgeschoss über ein Treppenhaus mit einem Raum auf der rechten Seite, der zu einer Art Taverne führt, einer Küche mit Zugang zum Garten, einem weiteren Raum, der als Wohnzimmer genutzt wird, und einem großen Lagerraum auf der Rückseite, der die gesamte Seite des Gebäudes einnimmt und mit einem Badezimmer endet.
Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein separater Zugang vom Erdgeschoss zu einem weiteren Abstellraum, der in der Größe mit dem darunterliegenden identisch ist, sowie einem zusätzlichen Zimmer. Es gibt auch einen Keller und einen Holzschuppen.
Zum Anwesen gehört ein Gesamtgrundstück von ca. 300 m2, auf dem ein Backofen steht.
Heizung mit Thermoherd, Strom, Wasser und städtische Kanalisation.
Im Inneren verfügt das Anwesen über verschiedene Ausstattungen, darunter Terrazzoböden, gemischte Fensterrahmen, einige mit Doppelverglasung, einige mit Einfachverglasung, und ein renovierungsbedürftiges Badezimmer. Insgesamt könnte es mit einigen Renovierungsarbeiten eine sehr angenehme Lösung werden.

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Details

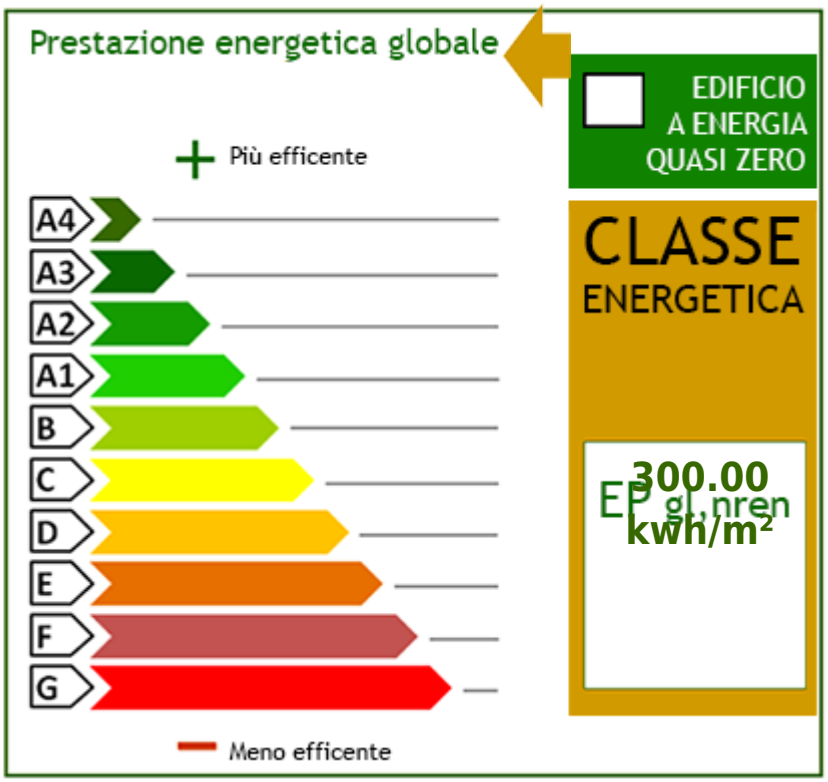
Objektcode: 6035	**Verkauf/Vermietung**: Kauf
Typologie: Haus	**Region**: Liguria
Provinz: Savona	**Gemeinde**: Piana Crixia
Zone: Lodisio	**Preis**: € 50.000 verhandelbar
qm insgesamt: 222 mq	**Zimmer**: 4
Badezimmer: 2	**Räume**: 9
Erhaltungszustand: mittelmäßig	**Stock**: auf zwei Ebenen
Gesamt-Etagen: 2	**Alter der Konstruktion**: 1950
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	**verfügbar**: Ja
Garten: privat, 300 mq	**Seedistanz**: 45 mt.
Küche: Wohnküche	

Eckdaten

Lagerraum	Weinkeller	Kamin
Holzrahmen	Fensterläden	Land: Flachland
Standort: im Dorf/Weiler	Zugang	Wasser: Gemeindewasser
Abwasserkanalisation: keine Angabe	Gas: keine Angabe	Dach
Strom	Zweifamilienhaus	Außenbereich
Boden	Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten
Abstand zum Krankenhaus	Badezimmer Wasser	Land: 300 m²

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093



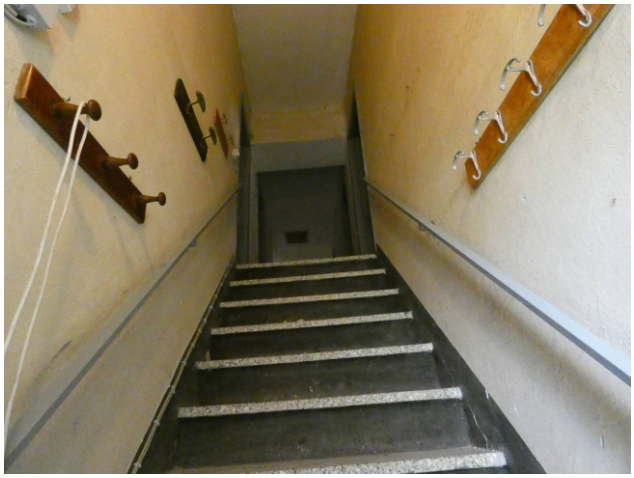







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093










Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093










Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093










Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093










Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093