

Rustico in Kauf bis Pareto



300 mq | Zimmer: 2 | Räume: 4

Im bewohnten Ortsteil Pareto, bequem zu erreichen und mit herrlichem Blick auf die umliegenden Täler , bieten wir diese Immobilie an, die aus zwei Gebäuden besteht.

Das erste, das Wohngebäude, muss renoviert werden und besteht im Erdgeschoss aus einer Küche und einem Wohnzimmer, in der Mitte befindet sich eine Treppe, die zum ersten Stock führt, wo sich die beiden Schlafzimmer befinden. Auf der Rückseite des Wohngebäudes befindet sich der ehemalige landwirtschaftliche Bereich, bestehend aus einem ehemaligen Stall (jetzt Lagerraum) mit darüber liegender ehemaliger Scheune und einem Unterstand. Ein Holzofen vervollständigt den Außenbereich dieses ersten Teils.

Auf der anderen Seite der Gemeindestraße befindet sich ein ehemaliger Stall mit darüber liegender Scheune von insgesamt etwa 120 Quadratmetern.

Das Grundstück, das an den Wohnbereich angrenzt, bietet viel Platz und ist etwa 5000 m² groß. Auf Wunsch kann mehr Land erworben werden.

Holzofen außerhalb des Hauses, Holzfenster mit Einfachverglasung, Heizung mit Öfen, kein Bad/Toilette, kommunales Wasser, Strom.

Klägrube/Abflüsse müssen überprüft werden.

Details

Objektcode: 6027

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Rustico

Region: Piemonte

Provinz: Alessandria

Gemeinde: Pareto

Preis: € 75.000 verhandelbar

qm insgesamt: 300 mq

Zimmer: 2

Räume: 4

Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig

Stock: auf zwei Ebenen

Gesamt-Etagen: 2

Autonome Heizung: Ohne

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja

Garten: privat, 5.000 mq

Küche: Wohnküche

Eckdaten

Weinkeller: 30 m²

Zugang

Dach

Strom

Außenbereich

Parken

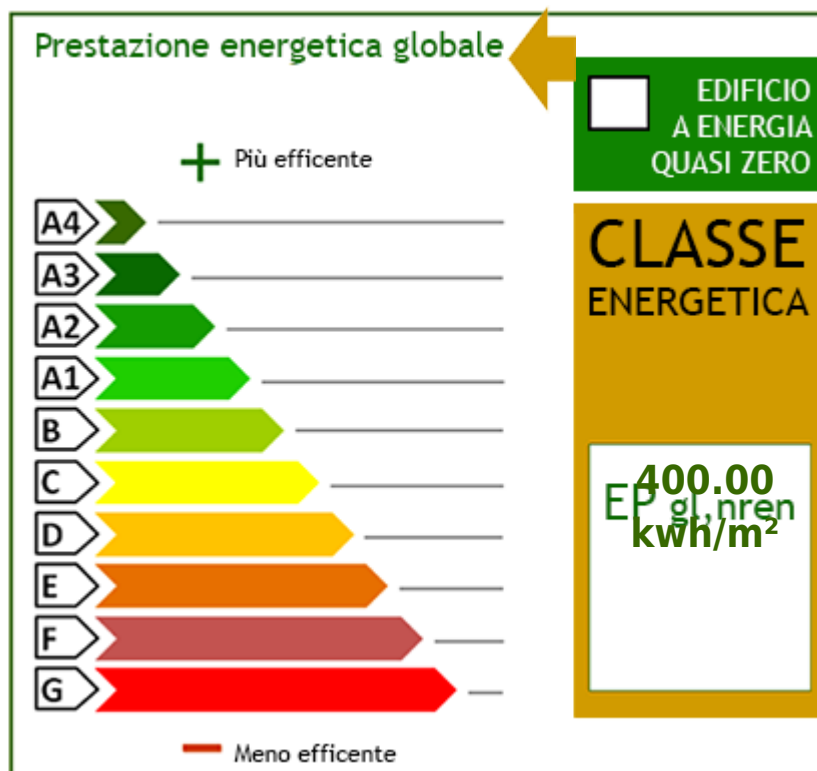
Gargae

Abstand zum Meer

Entfernung zu Skipisten

Abstand zum Krankenhaus

Land: 5000 m²





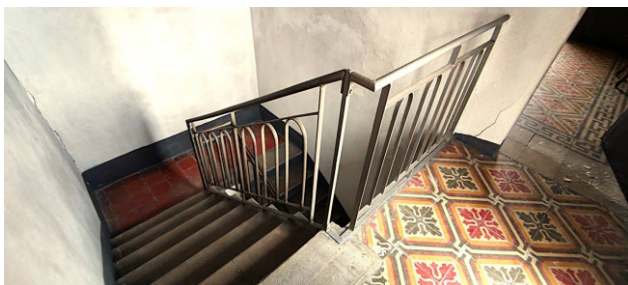
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093