

Haus - Halb Frei Stehend in Kauf bis Spigno Monferrato



140 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 4 | Räume: 8

Im Zentrum des mittelalterlichen Dorfes Spigno Monferrato, das zwischen Monferrato und Ligurien liegt, eingebettet in die Naturlandschaft aus Schluchten, Wäldern und Weinbergen und umgeben von wunderschönen Wanderwegen, die zu typischen kleinen Landkirchen führen, bieten wir dieses Zweifamilienhaus an.

Das Anwesen hat Zugang über eine kleine zentrale Straße und wurde kürzlich an der Fassade und den Außenfenstern renoviert.

Im Inneren führt ein Eingangsbereich im Erdgeschoss zu Lagerräumen und Kellern und eine Treppe zu den beiden oberen Wohnetagen, die jeweils etwa 60 m² groß sind.

Die Wohnungen müssen sowohl hinsichtlich der Ausstattung (die Außenwände aus Stein und teilweise aus Ziegeln können durch Entfernen des Putzes freigelegt werden) als auch hinsichtlich der Installationen komplett renoviert werden. Innenfenster und -türen aus Holz mit Einfachverglasung. Strom und Wasser sind vorhanden (müssen nur wieder angeschlossen werden), Erdgasanschluss vor der Tür.

Ideal auch für die Einrichtung einer kleinen Beherbergungsanlage oder eines "diffusen Hotels" im Zentrum eines typischen Dorfes.

Details

Objektcode: 6025

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus - Halb Frei Stehend

Region: Piemonte

Provinz: Alessandria

Gemeinde: Spigno Monferrato

Preis: € 20.000 verhandelbar

qm insgesamt: 140 mq

Zimmer: 4

Badezimmer: 2

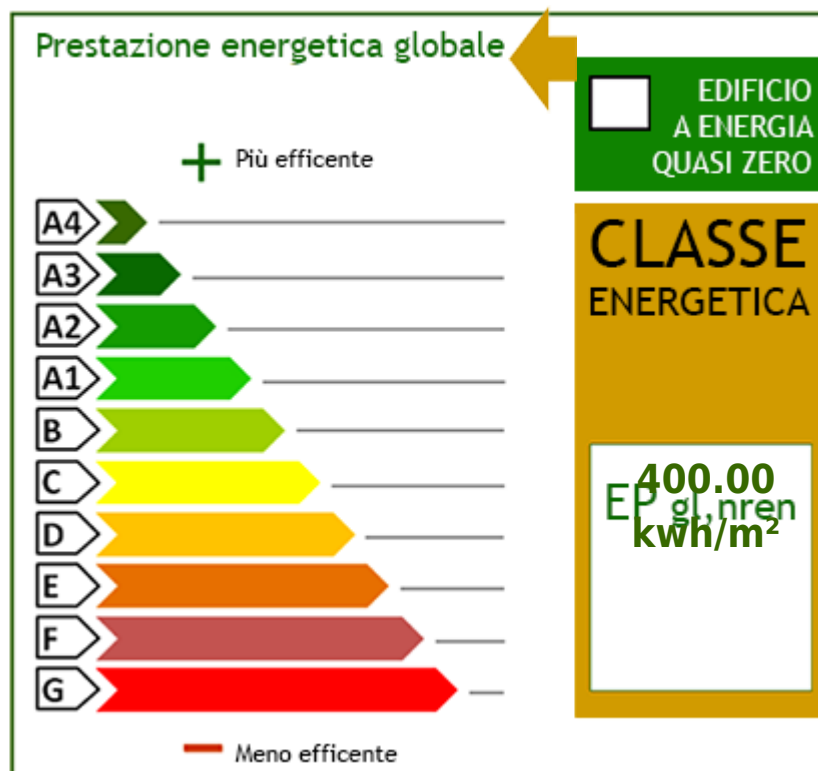
Räume: 8

Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig

Alter der Konstruktion: 1850

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093