Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Haus in Kauf bis Murialdo



110 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 3 | Räume: 5

In einem ruhigen, bewohnten Weiler in der Gemeinde Murialdo steht ein völlig unabhängiges Haus auf zwei Ebenen mit kleinem Garten zum Verkauf.
Die Zufahrt erfolgt über eine recht schmale, aber auch mit dem Auto gut befahrbare Straße und führt zu einem Hof mit mehreren Häusern.
Das Anwesen erstreckt sich über zwei Ebenen mit Hauswirtschaftsräumen im Erdgeschoss, insbesondere zwei großen Kellern, einer Garage und einem Holzschuppen, und dem Wohnbereich im ersten Stock, der über eine Innentreppe zugänglich ist.
Vom Eingangsbereich aus gelangt man auf der einen Seite in die Küchenzeile mit Essbereich und Balkon, auf der anderen Seite in ein Schlafzimmer/Arbeitszimmer und auf der anderen Seite in ein Badezimmer mit Badewanne im Stil der 1980er Jahre sowie in zwei weitere Schlafzimmer. Zu den typischen, aber gut erhaltenen Ausstattungsmerkmalen der 1970er/1980er Jahre gehören Terrazzo- und Marmorböden sowie doppelt verglaste Aluminiumfenster der ersten Generation.
Das Haus verfügt über Strom, Wasser aus der privaten Aquäduktleitung des Dorfes (mit vernachlässigbaren jährlichen Kosten), Heizung über einen Ofen mit Boiler und städtische Kanalisation. Baulich ist das Haus in gutem Zustand, mit einem Dach, das nicht neu ist, aber jährlich überprüft wird.
Ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz

Details

Objektcode: 6012

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus

Region: Liguria

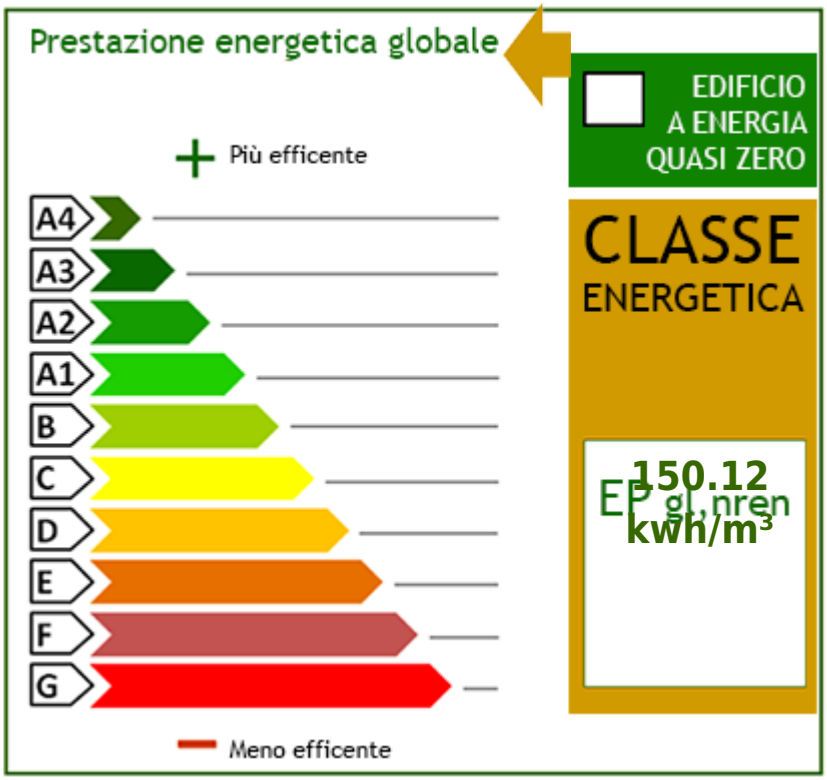
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Provinz: Savona	**Gemeinde**: Murialdo
Preis: € 60.000 verhandelbar	**qm insgesamt**: 110 mq
Zimmer: 3	**Badezimmer**: 1
Räume: 5	**Erhaltungszustand**: Diskret
Stock: auf zwei Ebenen	**Gesamt-Etagen**: 2
Autonome Heizung: Autonom	**Alter der Konstruktion**: 1960
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	**verfügbar**: Ja
Balkone: vorhanden	**Garten**: privat, 50 mq
Küche: Kitchenette	**Box**: einzeln

Eckdaten

Lagerraum	Weinkeller	Kamin
Aluminiumrahmen	Fensterläden	Land: Flachland
Standort: auf dem Lande	Zugang	Wasser: Gemeindewasser
Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Gemüsegarten	Gas: keine Angabe
Dach	Strom	Außenbereich
Parken	Gargae	Boden
Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus
Badezimmer Wasser	Land: 50 m²	



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale










Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093










Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093







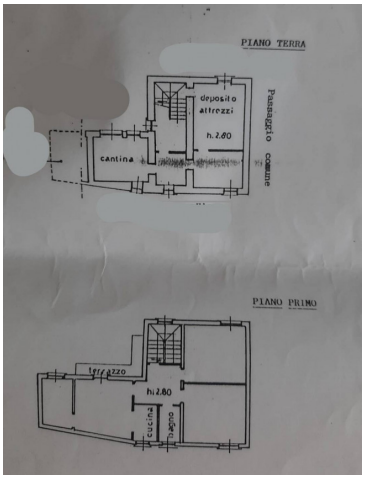



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093