

Rustico in Kauf bis Cairo Montenotte



300 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 4 | Räume: 8

In absolut herrlicher Lage steht ein rustikales Anwesen mit ehemaligem Wohnhaus, Stall und landwirtschaftlichen Gebäuden, umgeben von ca. 9 Hektar Land, zum Verkauf.

Der Zugang erfolgt über eine private Schotterstraße direkt zum Grundstück, das mit Strom und Wasser sowie einem Brunnen mit Quellwasser ausgestattet ist.

Die Lage ist wirklich unbezahlbar, nur wenige Schritte vom Zentrum entfernt, aber mit einer unglaublichen Aussicht auf das Schloss und die umliegende Landschaft.

Die Gebäude bestehen alle aus Originalstein und es müsste entweder eine umfassende Renovierung oder eine Verkleinerung des Volumens geprüft werden.

Rund um das Grundstück liegen zwei sanft abfallende Felder und etwas weiter entfernt einige Wälder.

Ideal für ein Hospitality-Projekt oder für eine große Privatesidenz in einer wahrhaft traumhaften Lage.

87.220 m² Grundstück

Details

Objektcode: 5984

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Rustico

Region: Liguria

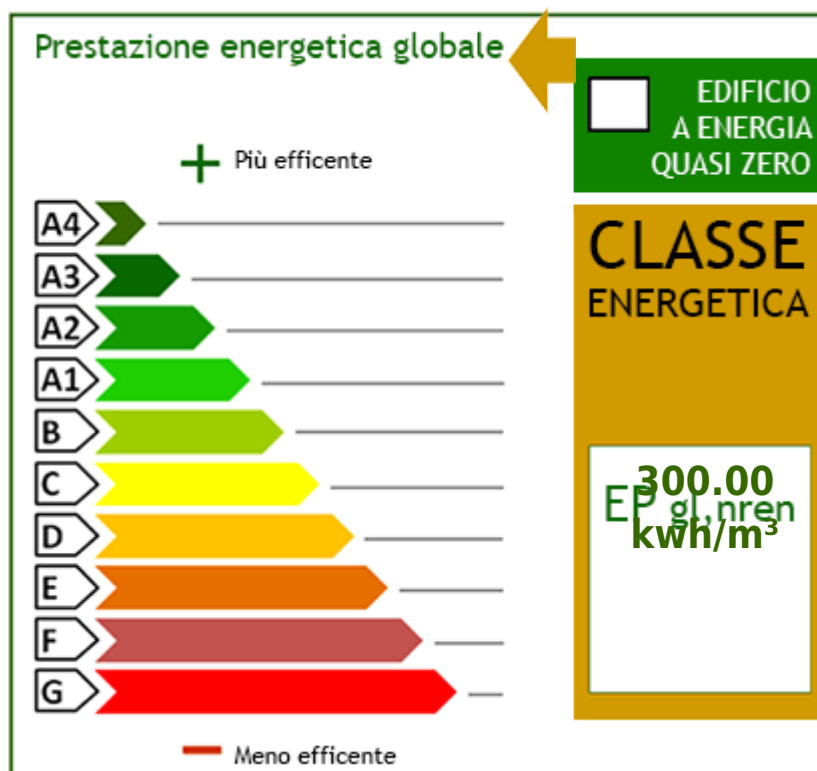
Provinz: Savona

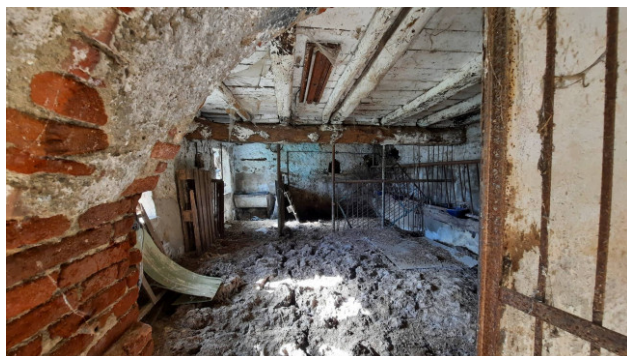
Gemeinde: Cairo Montenotte

Preis: € 170.000	qm insgesamt: 300 mq
Zimmer: 4	Badezimmer: 1
Räume: 8	Erhaltungszustand: Renovierungsbedürftig
Stock: mehrstöckig	Gesamt-Etagen: 2
Alter der Konstruktion: 1900	aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde
verfügbar: Ja	Balkone: vorhanden
Garten: privat, 87.220 mq	Seedistanz: 35 mt.
Küche: Wohnküche	

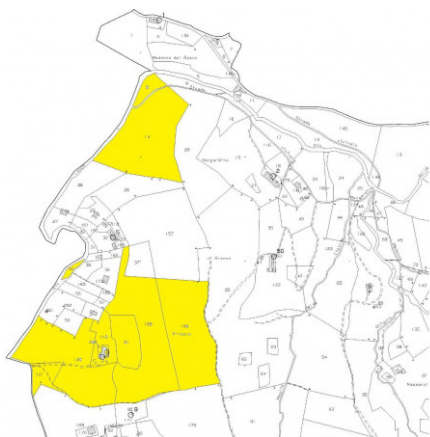
Eckdaten

Weinkeller	Kamin	Holzrahmen
Fensterläden	Land: Flachland	Standort: auf dem Lande
Zugang	Panoramaaussicht	Wasser: Gemeindewasser
Abwasserkanalisation: Senkgrube	Gemüsegarten	Gas: keine Angabe
Brunnen	Dach	Strom
Zweifamilienhaus	Außenbereich	Parken
Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus
Badezimmer Wasser	Land: 87220 m ²	geeignet für Pferde









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093