

Haus - Halb Frei Stehend in Kauf bis Castelletto Uzzone



150 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 3 | Räume: 10

In dem charakteristischen Dorf Castelletto uzzone, einer Gemeinde im Uzzone-Tal in der Provinz Cuneo, einem Tal, das sich durch unberührte Naturlandschaften und wenig besuchte Wanderwege auszeichnet, schlagen wir auf dem zentralen Platz des Dorfes, neben einem Lebensmittelgeschäft, einer Konditorei und der Schule, diese charakteristische Wohnung vor. Ein alter gewölbter Durchgang macht die Struktur wirklich charakteristisch.

Das Haus hat die typische Steinstruktur der lokalen Häuser.

Im Erdgeschoss gibt es eine Küche, ein Wohnzimmer, eine Diele, ein Schlafzimmer, eine Terrasse, ein kleines Bad und einen Abstellraum.

Im zweiten Stock, den man über eine Innentreppe erreicht, befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Bad und zwei Abstellräume. Ebenfalls im Obergeschoss befindet sich ein Dachboden, der genutzt werden kann.

Im Untergeschoss 4 Räume als Keller Alle in gutem Zustand. Äußeres Vordach und Legania.

Zementdach. Umliegendes Land ideal für kleine Haustiere/Garten/Gemüsegarten.

Einfach verglaste Holzfenster, Heizung mit Holzofen, Abschlüsse und Installationen ca. 50/60 Jahre.

Ideal für diejenigen, die eine Immobilie auf dem Lande suchen, mit einigen Annehmlichkeiten, aber ohne auf Entspannung zu verzichten.

Cortemilia 11 km

Alba 42 km

Savona / Meer 44 km

Genua 94 km

Turin 124 km

Mailand 180 km

Details

Objektcode: 5976

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus - Halb Frei Stehend

Region: Piemonte

Provinz: Cuneo

Gemeinde: Castelletto Uzzone

Preis: € 75.000 verhandelbar

qm insgesamt: 150 mq

Zimmer: 3

Badezimmer: 1

Räume: 10

Erhaltungszustand: mittelmäßig

Stock: 3

Gesamt-Etagen: 3

Autonome Heizung: Autonom

Alter der Konstruktion: 1900

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja

Garten: privat, 40 mq

Seedistanz: 55.000 mt.

Küche: Wohnküche

Eckdaten

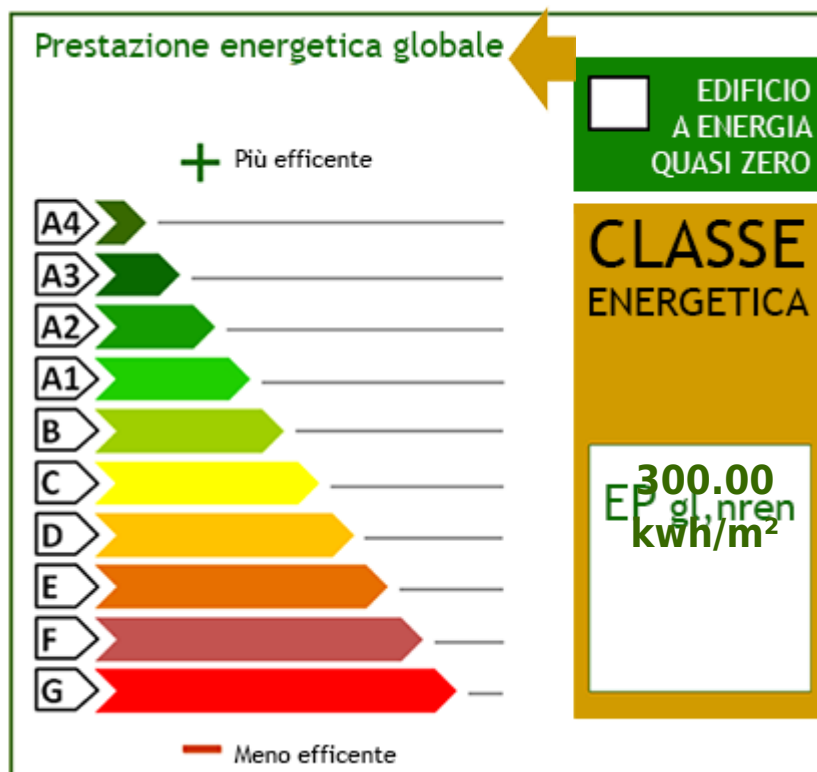
Weinkeller: 20 m²

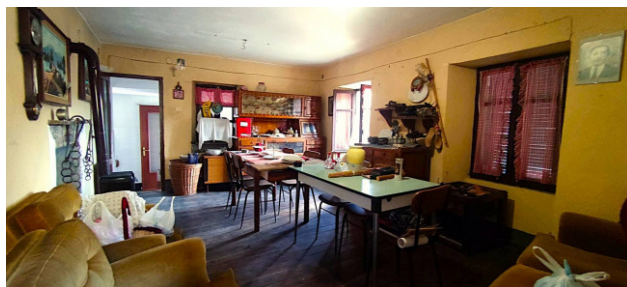
Wasser: Gemeindewasser

Abwasserkanalisation: städtische
Kanalisation

Dach

Land: 40 m²





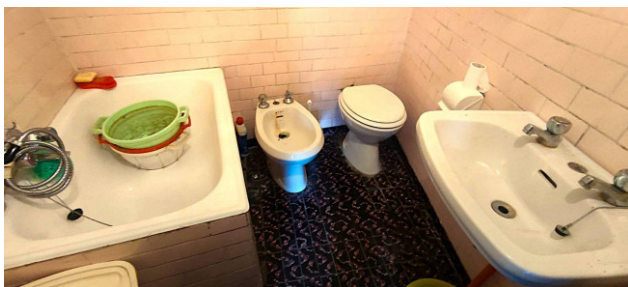
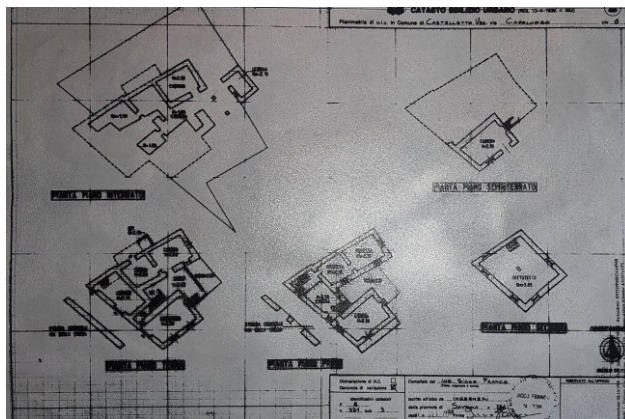
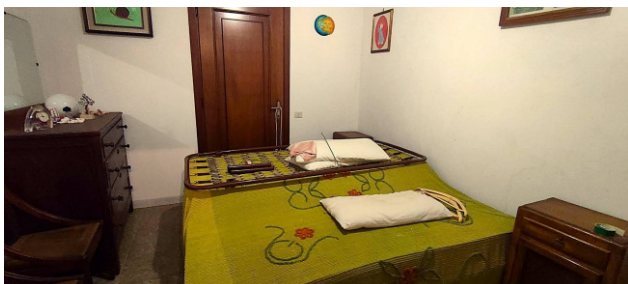
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093