

Villa in Kauf bis Dego Zone: Piano



150 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 4 | Räume: 8

Nicht weit vom Stadtzentrum entfernt, in abgeschiedener und privater Lage, aber gleichzeitig bequem zu den wichtigsten Dienstleistungen, freistehendes Haus, umgeben von einem großen und angenehmen Grundstück von ca. 1.500 m².

Der private Zugang ist nur wenige Schritte von der Gemeindestraße entfernt und ermöglicht einen bequemen Zugang zum Inneren des Anwesens. Das Anwesen ist derzeit in 2 Immobilieneinheiten aufgeteilt; Das erste besteht aus Küche, Bad oder 3 Schlafzimmern darüber. Das zweite mit Küche, Wohnzimmer, einem weiteren Zimmer und Bad im ersten Stock sowie einem großen Dachgeschoss-Schlafzimmer im ersten Stock.

Durch diese Aufteilung kann das Objekt als Zweifamilienhaus betrachtet werden, einer Nutzung als Einfamilienhaus steht jedoch nichts im Wege.

Zum Anwesen gehören ein Keller und ein großer Geräteschuppen, der in eine Außenterrasse umgewandelt werden könnte, um den wunderschönen umliegenden Garten in vollen Zügen zu genießen.

Neues Dach, Imhoff-Tank, doppelt verglaste Aluminiumrahmen, städtische Wasserversorgung und Brunnen.

Ideal für alle, die eine sofort bewohnbare Lösung suchen, umgeben von Grün, um absolute Privatsphäre zu genießen und dennoch nur wenige Augenblicke von allen Annehmlichkeiten entfernt zu sein.

Details

Objektcode: 5970

Verkauf/Vermietung: Kauf

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

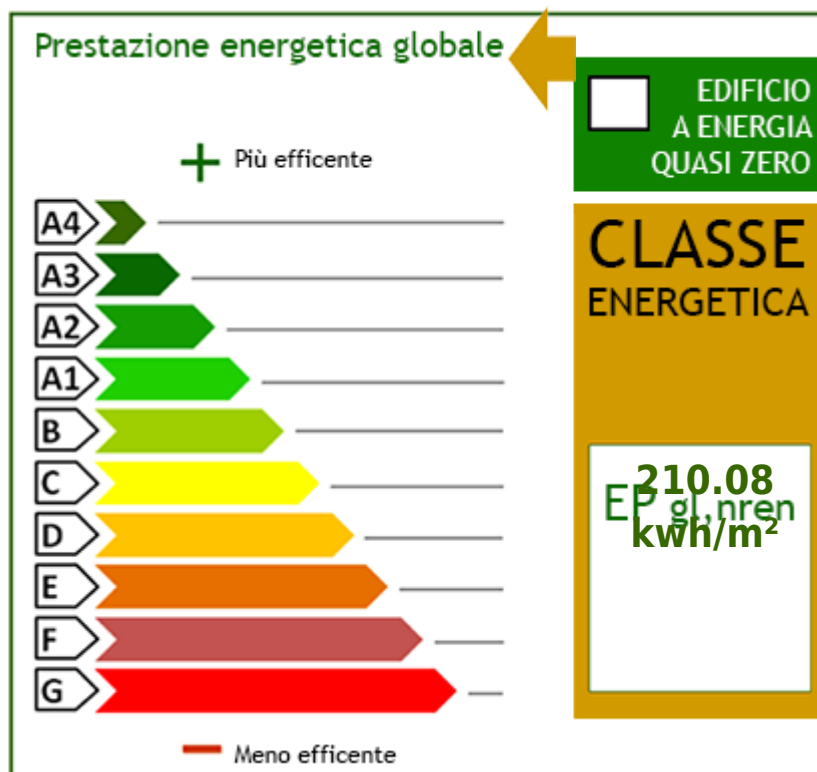
info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093

Typologie: Villa	Region: Liguria
Provinz: Savona	Gemeinde: Dego
Zone: Piano	Preis: € 170.000
qm insgesamt: 150 mq	Zimmer: 4
Badezimmer: 2	Räume: 8
Erhaltungszustand: Gut	Stock: auf zwei Ebenen
Gesamt-Etagen: 2	Autonome Heizung: Autonom
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	verfügbar: Ja
Balkone: vorhanden	Garten: privat, 1.500 mq
Seedistanz: 25.000 mt.	Küche: Wohnküche

Eckdaten

Weinkeller	Dusche	Fensterläden
Land: Flachland	Standort: auf dem Lande	Zugang
Panoramaaussicht	Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: Abwassergrube Imhoff
Gemüsegarten	Gas: LPG	Brunnen
Dach	Strom	Zweifamilienhaus
Außenbereich	Parken	Abstand zum Meer
Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus	Badezimmer Wasser
Land		





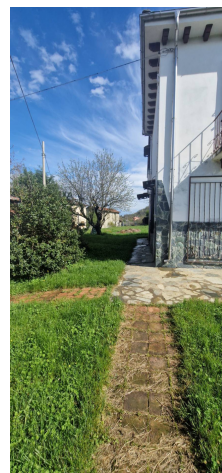
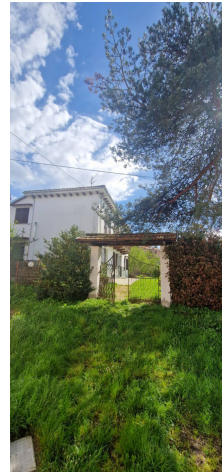
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

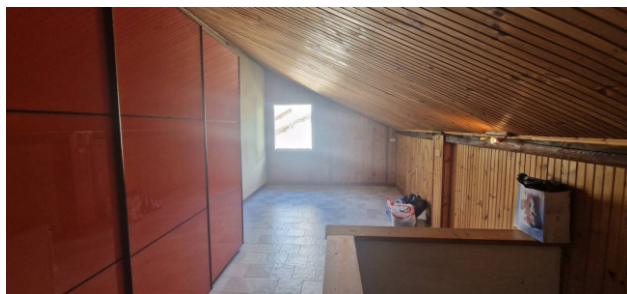
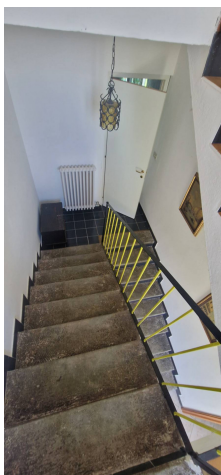
Immobiliare IPI

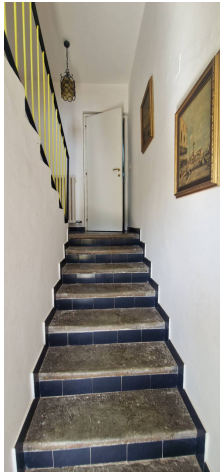
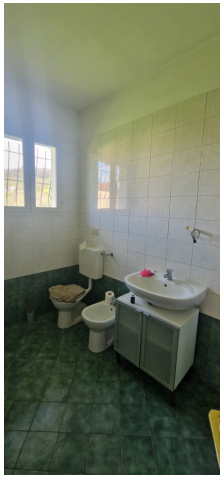
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093