

Apartment in Kauf bis Merana



123 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 2 | Räume: 5

Wohnung im Hochparterre, 123 qm gewerblich, 116 qm bewohnbar; Ost-Südwest-Ausrichtung

Zusammengesetzt aus 6 Zimmern:

große Eingangshalle mit Sicherheitstür, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad, 2 Schlafzimmer, 2 Terrassen mit Süd-Ost- und Süd-West-Ausrichtung.

Klimaanlage / Dual-Split-Wärmepumpe

Unabhängige Heizung

Garage mit Fußgängereingang vom Treppenhaus und Einfahrt von 43 qm

Keller mit Fußgängereingang vom Treppenhaus von 26 qm

Elektrische Anlage, Lackierung, Laminatboden Schlafzimmer, neu renoviert.

Die einzigen "Wohnungseigentums"-Kosten sind die Versicherungspolice für das gesamte Gebäude (aufzuteilen in 4 gleiche Beträge) und die Wasserversorgung, die mit den Teilzählern jeder Wohnung berechnet wird.

Details

Objektcode: 5960

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Apartment

Region: Piemonte

Provinz: Alessandria

Gemeinde: Merana

Preis: € 65.000 verhandelbar

qm insgesamt: 123 mq

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Räume: 5

Erhaltungszustand: Ausgezeichnet

Autonome Heizung: Autonom

Parkplatz: überdacht

Alter der Konstruktion: 1980

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja

Balkone: vorhanden, 30 mq

Garten: gemeinsam, 100 mq

Küche: Wohnküche

Eckdaten

Terrasse: 30 m²

Weinkeller: 20 m²

Elektroanlage: genormt

Wasser: Gemeindewasser

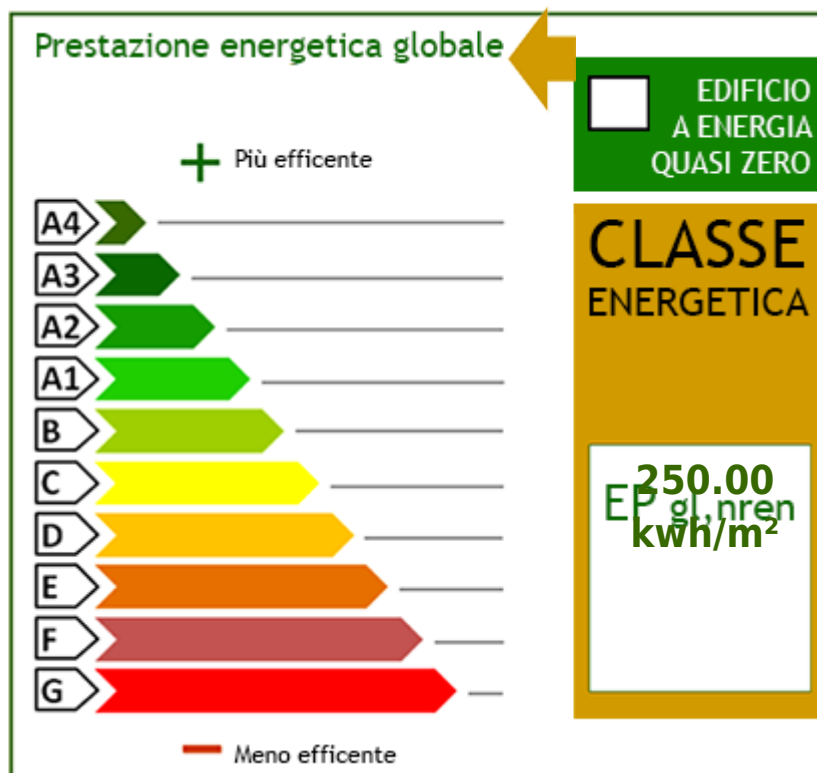
Abwasserkanalisation: städtische
Kanalisation

Gas: LPG

Abstand zum Meer

Entfernung zu Skipisten

Abstand zum Krankenhaus





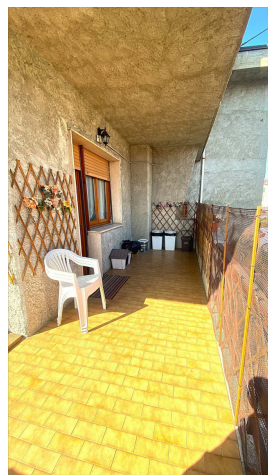
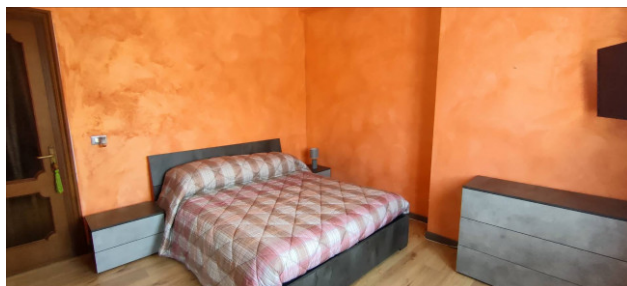
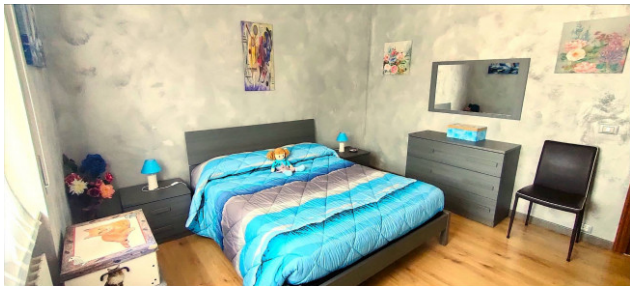
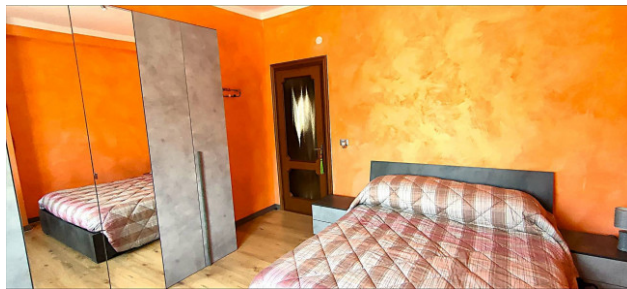
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



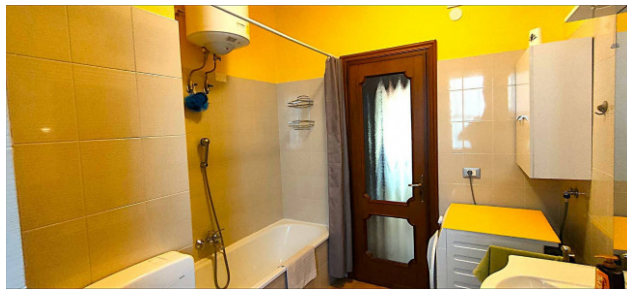
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093