Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Haus - Halb Frei Stehend in Kauf bis Piana Crixia



260 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 3 | Räume: 12

Ligurische Langhe Piana Crixia, nur wenige Schritte von den Dienstleistungen, vor dem Regionalpark als ein Gebiet von besonderem territorialen Interesse für seine Flora und Gullies, mit privatem Garten und Hof, zum Verkauf Doppelhaushälfte Teil bestehend aus Wohnung im Zwischengeschoss, große Garage-Taverne, Keller, Veranda und Garten mit Parkplatz im Untergeschoss geschützt. Insgesamt 6 Wohnräume plus 2 Bäder im Hochparterre und weitere 6 Zimmer, ein Bad und ein Windfang im Untergeschoss.

Der Wohnbereich befindet sich im Zwischengeschoss mit Eingang zum Wohnbereich, bestehend aus einem schönen Wohnzimmer mit elegantem Kamin, einer halb bewohnbaren Küche und einem geräumigen Bad mit Dusche. Der Schlafbereich hingegen besteht aus nicht weniger als drei Schlafzimmern, von denen eines über ein eigenes Bad und eine Terrasse und das andere über einen Balkon verfügt.

Das Haus ist über eine Innentreppe zu erreichen, kann aber auch von außen betreten werden, wo sich eine große Garage und eine Taverne, ein Badezimmer, ein Keller und ein Heizungsraum befinden. Auch auf der Rückseite des Anwesens sind große Veranda Räume.

Schöne Oberflächen mit doppelt verglasten Holzfenstern, Keramikböden, große Räume, zwei schöne Terrassen und etwa 500 qm Land rund um das Haus mit Parkplatz.

Fast neuer Holzkessel und Methangas vor dem Haus. Elektrizität, Wasserwerk und kommunale Kanalisation.

Hervorragend geeignet für diejenigen, die eine geräumige Lösung suchen, die sofort bewohnbar ist und eine gute Anbindung an die Dienstleistungen hat.

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Das Meer ist in weniger als 30 Minuten zu erreichen, die Skipisten in etwas mehr als 60 Minuten.

Details

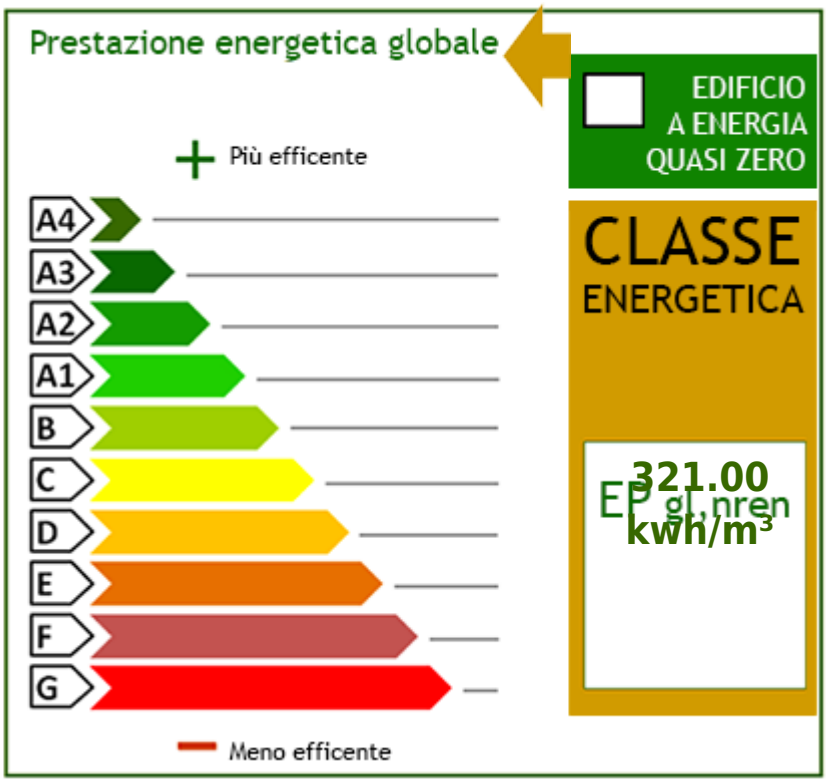
Objektcode: 5939	**Verkauf/Vermietung**: Kauf
Typologie: Haus - Halb Frei Stehend	**Region**: Liguria
Provinz: Savona	**Gemeinde**: Piana Crixia
Preis: € 99.000 verhandelbar	**qm insgesamt**: 260 mq
Zimmer: 3	**Badezimmer**: 2
Räume: 12	**Erhaltungszustand**: Gut
Stock: Hochparterre	**Gesamt-Etagen**: 2
Autonome Heizung: Autonom	**Alter der Konstruktion**: 1970
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	**verfügbar**: Ja
Balkone: vorhanden	**Terrasse**: vorhanden
Garten: privat, 500 mq	**Seedistanz**: 30 mt.
Küche: Halbwohnküche	**Box**: vierfach

Eckdaten

Terrasse	TV-Antenne: Privat	SAT-TV: Autonomes SAT-TV
Lagerraum	Weinkeller	Kamin
Elektroanlage: genormt	Dusche	Holzrahmen
Fensterläden	Land: Flachland	Standort: im Dorf/Weiler
Zugang	Wasser: Gemeindewasser	Fluss/Bach
Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Gemüsegarten	Gas: Methangas
Dach	Strom	Außenbereich
Parken	Gargae	Boden
Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus
Badezimmer Wasser	Land: 500 m²	

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

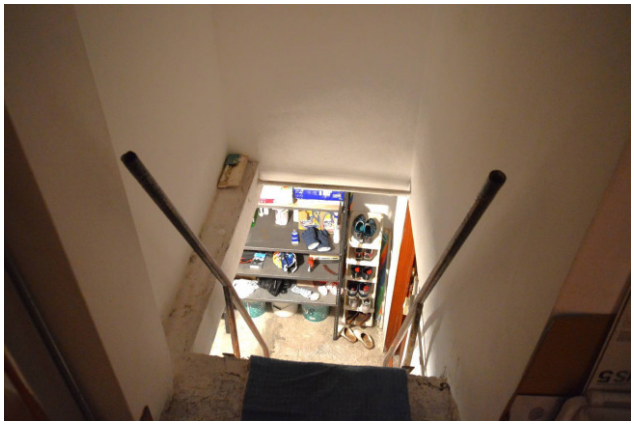
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093











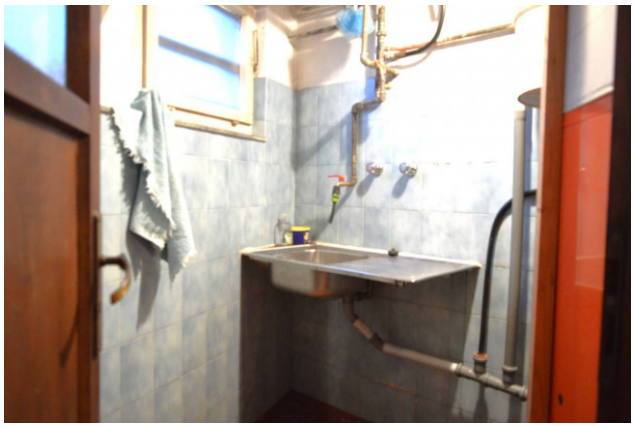






Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093















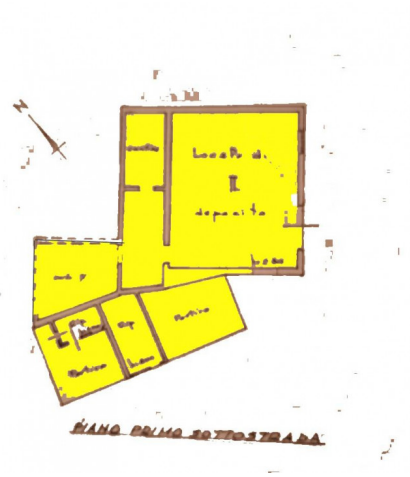


Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093