

Haus - Halb Frei Stehend in Kauf bis Cairo Montenotte Zone: Rocchetta



170 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 5 | Räume: 10

Im Herzen des charakteristischen historischen Zentrums von Rocchetta, Teil eines Zweifamilienhauses, vom Boden bis zum Himmel mit einem angenehmen Außenbereich. In der unteren Etage befinden sich 3 große Keller, von denen einer perfekt für die Einrichtung eines Partyraums geeignet ist. Das Zwischengeschoss besteht aus einer Wohnung bestehend aus einer großen Küche mit Hydropellet-Ofen, einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Schlaf-/Arbeitszimmer, einem Flur, einem Badezimmer und 2 Terrassen, von denen eine direkten Zugang zum gepflasterten Innenhof hat. Die Innentreppe führt in den ersten Stock mit Eingang zum Wohnzimmer, Kochnische, Bad, 3 Schlafzimmern und Doppelterrasse.

Von der Hofeinfahrt aus betreten Sie die große Garage.

Es handelt sich in jeder Hinsicht um eine Doppelhaushälfte, aber nichts hindert Sie daran, die beiden Wohneinheiten zu einem einzigen Haus zu kombinieren, mit größeren Räumen, die an Ihre Bedürfnisse angepasst werden können.

Erdgas- und Hydropelletheizung.

Details

Objektcode: 5916

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus - Halb Frei Stehend

Region: Liguria

Provinz: Savona

Gemeinde: Cairo Montenotte

Zone: Rocchetta **Preis:** € 139.000

qm insgesamt: 170 mq **Zimmer:** 5

Badezimmer: 2 **Räume:** 10

Erhaltungszustand: Diskret **Stock:** mehrstöckig

Gesamt-Etagen: 3 **Autonome Heizung:** Autonom

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde **verfügbar:** Ja

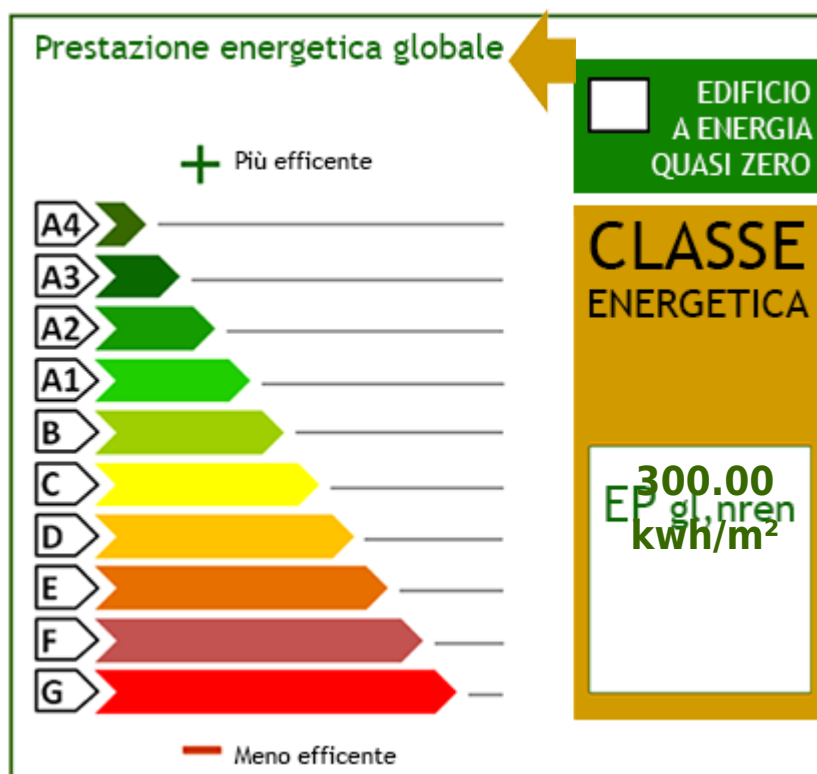
Balkone: vorhanden **Garten:** privat

Seedistanz: 25.000 mt. **Küche:** Wohnküche

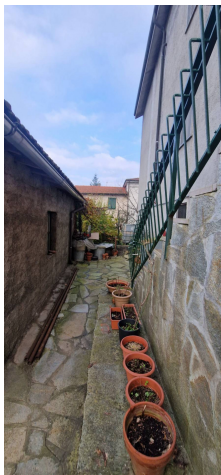
Box: einzeln

Eckdaten

Lagerraum	Weinkeller	Dusche
Aluminiumrahmen	Standort: in der historischen Innenstadt	Zugang
Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Sonderanlagen
Gas: Methangas	Dach	Strom
Zweifamilienhaus	Außenbereich	Gargae
Boden	Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten
Abstand zum Krankenhaus	Badezimmer Wasser	







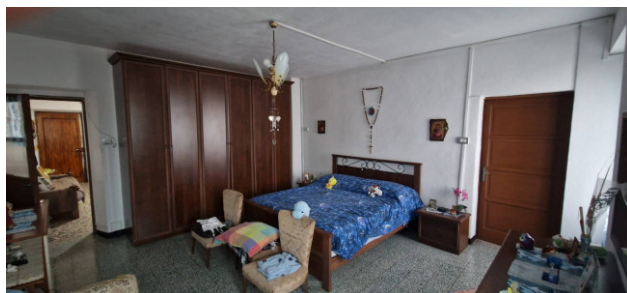
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

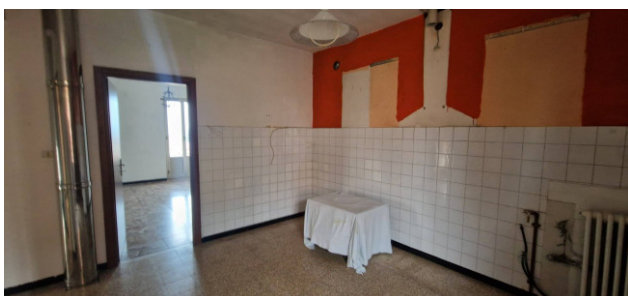
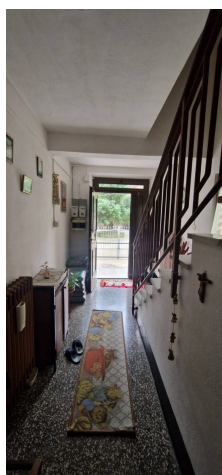
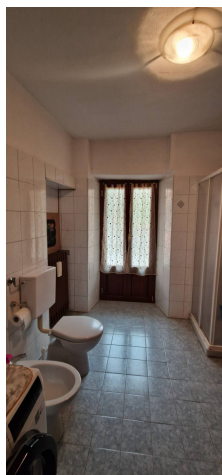
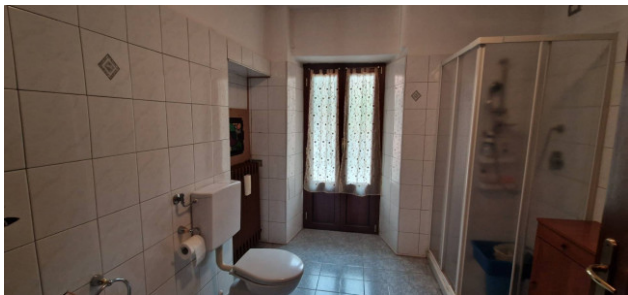
Immobiliare IPI

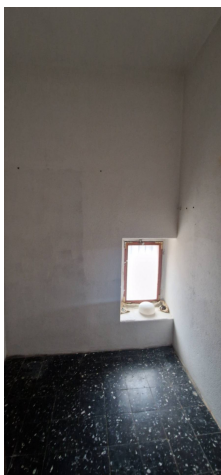
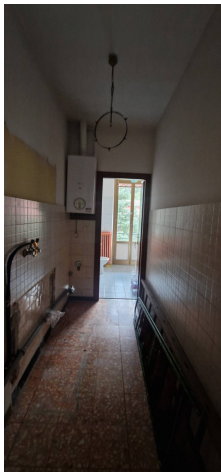
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093







Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093