Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Villa in Kauf bis Giusvalla



120 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 1 | Räume: 2

Auf dem Lande, in reizvoller Lage, am Ende einer kleinen Straße, umgeben von saftigen Wiesen und Wäldern, finden wir dieses kleine Haus, das ein ausgezeichneter Rückzugsort für diejenigen ist, die eine Oase der Ruhe und des Friedens suchen.
Im Erdgeschoss besteht das Haus aus einer großen Garage für 2 Autos, einem großen Abstellraum, einem Geräteschuppen unter der Treppe und einem Holzschuppen.
Über eine doppelte Außentreppe gelangt man in die Wohnetage, die aus einem Wohnzimmer mit Kamin und Küchenzeile, einem Schlafzimmer mit derzeit 2 Etagenbetten und einem Bad mit Dusche besteht.
Von der kleinen Diele aus gelangt man auf die bewohnbare Terrasse auf der Rückseite zur Bergseite.
Sowohl vor als auch hinter dem Gebäude haben wir das Grundstück von ca. 13.200 qm, hauptsächlich Wald.
Das Anwesen wird durch ein schönes flaches Grundstück ideal für einen Gemüsegarten oder einen ausgestatteten Garten ergänzt.
Fertigstellung Ende der 90er Jahre. Neue doppelverglaste Aluminiumfenster und -türen innen und außen.
Wasser, Strom, Imhoff-Tank.

Details

Objektcode: 5895	**Verkauf/Vermietung**: Kauf
Typologie: Villa	**Region**: Liguria
Provinz: Savona	**Gemeinde**: Giusvalla

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Preis: € 85.000 verhandelbar

qm insgesamt: 120 mq

Zimmer: 1

Badezimmer: 1

Räume: 2

Erhaltungszustand: Ausgezeichnet

Stock: auf zwei Ebenen

Gesamt-Etagen: 2

Autonome Heizung: Autonom

Alter der Konstruktion: 2000

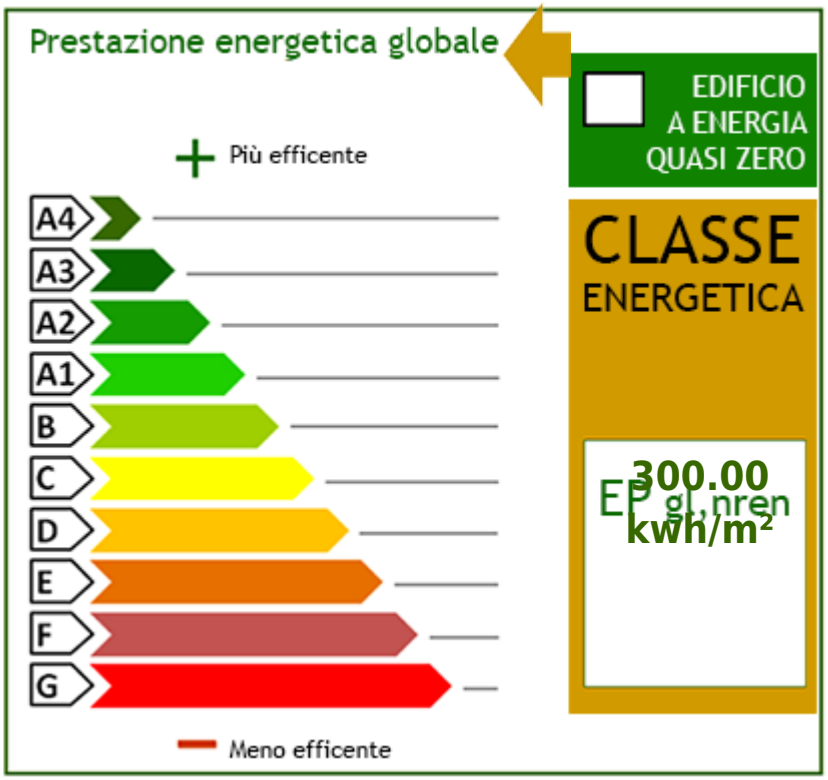
verfügbar: Ja

Terrasse: vorhanden, 30 mq

Garten: privat, 13.200 mq

Eckdaten

Terrasse: 30 m²	Kamin	Dusche
Aluminiumrahmen	Land: Hügelland	Zugang
Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: Abwassergrube Imhoff	Gemüsegarten
Brunnen	Dach	Strom
Außenbereich	Boden	Abstand zum Meer
Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus	Land: 13200 m²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

















Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093









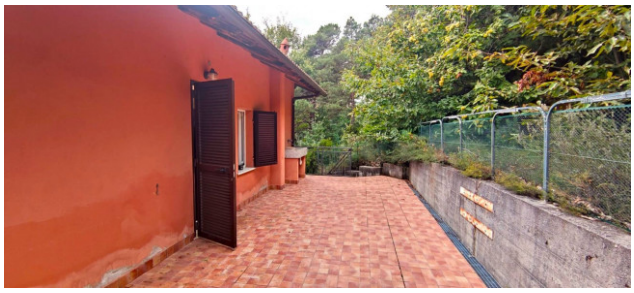






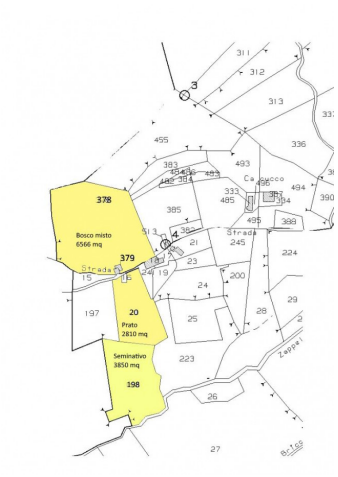


Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093









Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093