Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Apartment in Kauf bis Savona
Zone: Centro

107 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 2 | Räume: 4

Im Zentrum von Savona steht eine sorgfältig renovierte Wohnung mit vollständig organischen Materialien zum Verkauf, die aus der Umgestaltung eines Dachzimmers, eines Taubenschlags aus dem 17. Jahrhundert, entstanden ist!
Die Aussicht und Lage sind wirklich einzigartig und die Zimmer sind sehr groß, hoch und luftig.
Es befindet sich im dritten und letzten Stock ohne Aufzug, aber das mühsame Treppensteigen wird durch den Panoramablick über ganz Savona belohnt.
Die Wohnung erstreckt sich über zwei Ebenen, wobei sich ein Teil als Balkon zum Eingang öffnet: Eingangshalle mit Teakholzparkett, blindes Badezimmer mit Badewanne, Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank.
Hier gibt es ein Sichtdach, schönes Holz und raffinierte Details in allen Räumen.
Eine Holztreppe, die so geformt ist, dass sie zum darüberliegenden Zwischengeschoss führt, wo wir eine offene Küche, ein Badezimmer mit Dusche und das zweite Schlafzimmer finden; Von hier aus gelangen wir über eine Leiter auf die Terrasse mit einem atemberaubenden Blick über die Dächer von Savona.
Doppelt verglaste Holzfensterrahmen, unabhängige Heizung, vernachlässigbare Eigentumswohnungsgebühren und trotz der obersten Dachetage große und hohe Räume.
Ideal als Hauptwohnsitz und/oder für BB-Aktivitäten.
Die ausschließlich mit BIO-Materialien durchgeführte Renovierung, die Liebe zum Detail und die Lage machen es zu einer einzigartigen Umgebung für Amateure

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Details

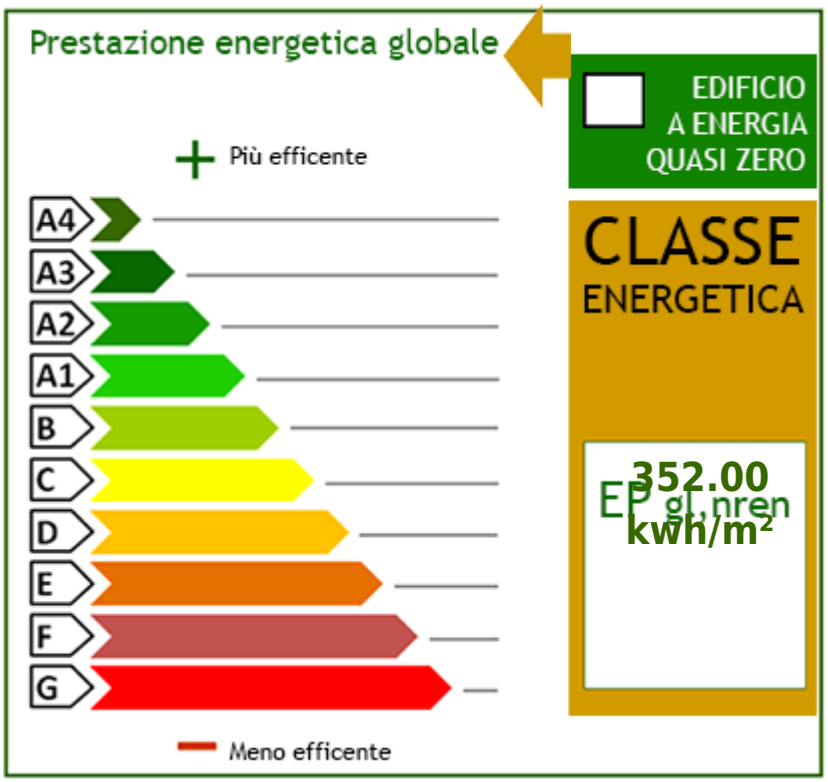
Objektcode: 5879	**Verkauf/Vermietung**: Kauf
Typologie: Apartment	**Region**: Liguria
Provinz: Savona	**Gemeinde**: Savona
Zone: Centro	**Preis**: € 225.000 verhandelbar
qm insgesamt: 107 mq	**Zimmer**: 2
Badezimmer: 2	**Räume**: 4
Erhaltungszustand: Gut	**Stock**: 3
Gesamt-Etagen: 3	**Autonome Heizung**: Autonom
Alter der Konstruktion: 1600	**aktueller Status**: Frei zur notariellen Urkunde
Kosten Eigentümerverband: € 10	**verfügbar**: Ja
Balkone: vorhanden	**Terrasse**: vorhanden
Seedistanz: 200 mt.	**Küche**: offene Küche

Eckdaten

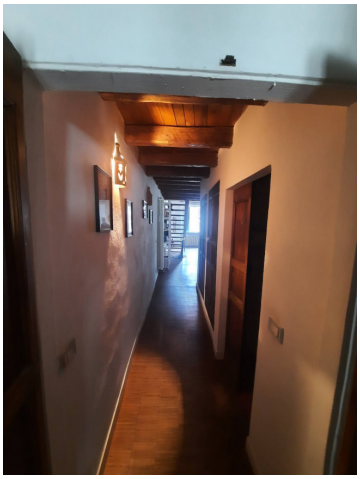
Terrasse	TV-Antenne: Privat	Lagerraum
Fastweb-Abdeckung	Parkett	Elektroanlage: genormt
Dusche	Holzrahmen	Fensterläden
Standort: in der historischen Innenstadt	Zugang	Panoramaaussicht
Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: städtische Kanalisation	Gas: Methangas
Dach	Strom	Boden
Abstand zum Meer	Abstand zum Krankenhaus	Badezimmer Wasser

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

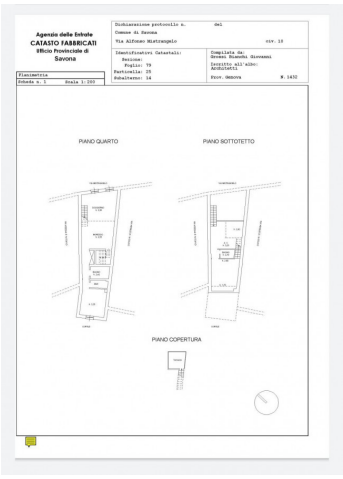


Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093