

Haus - Halb Frei Stehend in Kauf bis Piana Crixia



180 mq | Badezimmer: 2 | Zimmer: 5 | Räume: 10

Zu verkaufen: Einfamilienhaus mit zwei Wohnungen, Garage, Geräteschuppen und umzäuntem Garten, im zentralen Bereich von Piana Crixia, etwa 40 Minuten vom Meer entfernt.

Toreinfahrt direkt von der Gemeindestraße, die über eine Zufahrt zum Grundstück führt.

Auf dem Platz gibt es eine Garage und eine Reihe von Schuppen zur Aufbewahrung von Werkzeugen sowie ein weiteres Gebäude mit einem Holzofen und einer Taverne.

Zugang zur ersten Wohnung im Erdgeschoss bestehend aus Speisekammer, Küche mit Kamin und Herd, zweiter Eingang von der Rückseite mit Doppelschlafzimmer, Bad und Ankleidezimmer und weiteres Schlafzimmer.

Sowohl interner als auch externer Zugang zur Wohnung im Obergeschoss, die über eine schöne Terrasse von ca. 40 m2 verfügt.

Eingang zu einem Raum, der derzeit als Waschküche genutzt wird, geräumige Küche mit Zugang zur Terrasse, Flur zum Schlafbereich, bestehend aus einem Badezimmer im 70er-Jahre-Stil mit Badewanne und drei weiteren Zimmern, eines davon mit Balkon.

Gemischte Oberflächen, teilweise mit Fliesen- und teilweise mit Splittböden, originalen Holz- und Einzelglasfensterrahmen und Erdgasheizung nur im Obergeschoss.

Im schönen, quadratischen, 520 m2 großen Garten finden wir einen Sammelbrunnen (gemeinsam mit dem Nachbarn) und eine weitere Quellquelle zur privaten Nutzung, die an das Wassersystem des Gartens angeschlossen ist.

Ideal für diejenigen, die eine bequeme Lösung für Dienstleistungen suchen, aber über eine eigene Steckdose verfügen

Details

Objektcode: 5839

Verkauf/Vermietung: Kauf

Typologie: Haus - Halb Frei Stehend

Region: Liguria

Provinz: Savona

Gemeinde: Piana Crixia

Preis: € 99.000 verhandelbar

qm insgesamt: 180 mq

Zimmer: 5

Badezimmer: 2

Räume: 10

Erhaltungszustand: mittelmäßig

Stock: auf zwei Ebenen

Autonome Heizung: Autonom

Parkplatz: ungedeckt

Alter der Konstruktion: 1970

aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde

verfügbar: Ja

Balkone: vorhanden

Terrasse: vorhanden, 40 mq

Garten: privat, 520 mq

Seedistanz: 40 mt.

Küche: Wohnküche

Box: Stellplatz

Eckdaten

Terrasse: 40 m²

TV-Antenne: Privat

Lagerraum

Weinkeller

Kamin

Dusche

Holzrahmen

Fensterläden

Land: Flachland

Standort: im Dorf/Weiler

Zugang

Wasser: Gemeindewasser

Abwasserkanalisation: städtische
Kanalisation

Gemüsegarten

Gas: Methangas

Brunnen

Dach

Strom

Zweifamilienhaus

Außenbereich

Parken

Boden

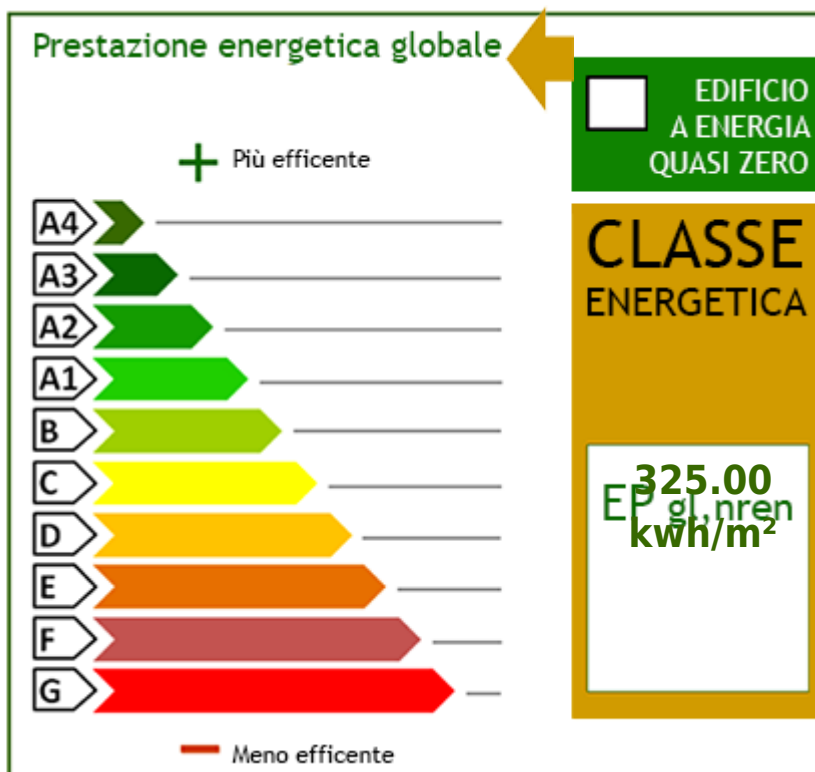
Abstand zum Meer

Entfernung zu Skipisten

Abstand zum Krankenhaus

Badezimmer Wasser

Land: 520 m²





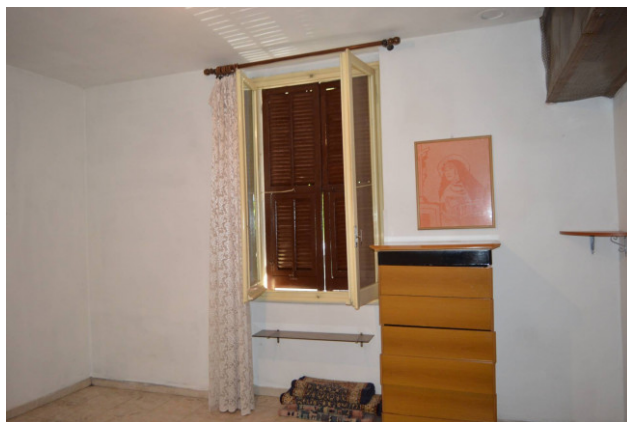
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

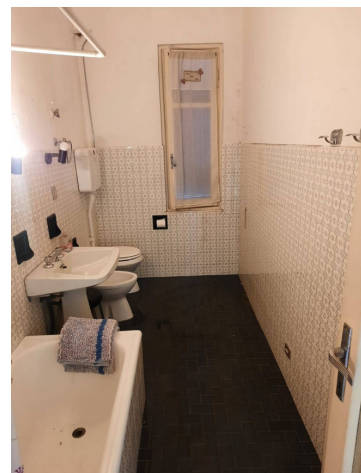
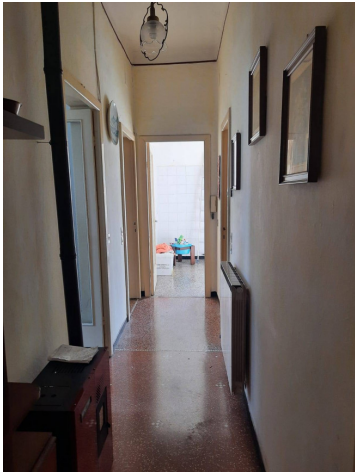
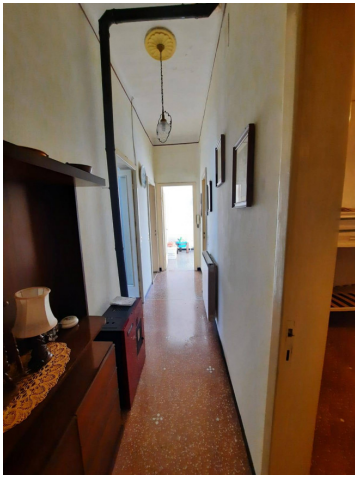
Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
 Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
 info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>
 Mwst.Nr. 01083550093





Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093