

Rustico in Kauf bis Spigno Monferrato



200 mq | Badezimmer: 3 | Zimmer: 3 | Räume: 8

Spigno Monferrato, zwischen den sanften Hügeln vor Ligurien, in einer zurückhaltenden und ruhigen Lage, erreichbar durch eine kurze Strecke der unbefestigten Straße, schlagen wir dieses schöne Bauernhaus aus Stein umgeben von seinem eigenen Land.

Das Gebäude, strukturell in gutem Zustand, in lokalem Stein, ist auf zwei Ebenen und besteht aus 2 Einheiten mit einem zentralen Treppenhaus.

Auf der linken Seite der Treppe haben wir ein Wohnzimmer, eine Küche und dann, von außen zugänglich, einen ehemaligen Stall und 2 Lagerräume. Im Obergeschoss hingegen befinden sich ein WC, ein Schlafzimmer und 2 große Abstellräume, die früher der Heuboden für den darunter liegenden ehemaligen Stall waren.

Rechts von der Treppe befinden sich im Erdgeschoss eine Küche, ein Wohnzimmer, ein WC, ein doppelter Abstellraum und ein Holzschuppen, im Obergeschoss dagegen 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine große Terrasse.

Das Dach ist in gutem Zustand.

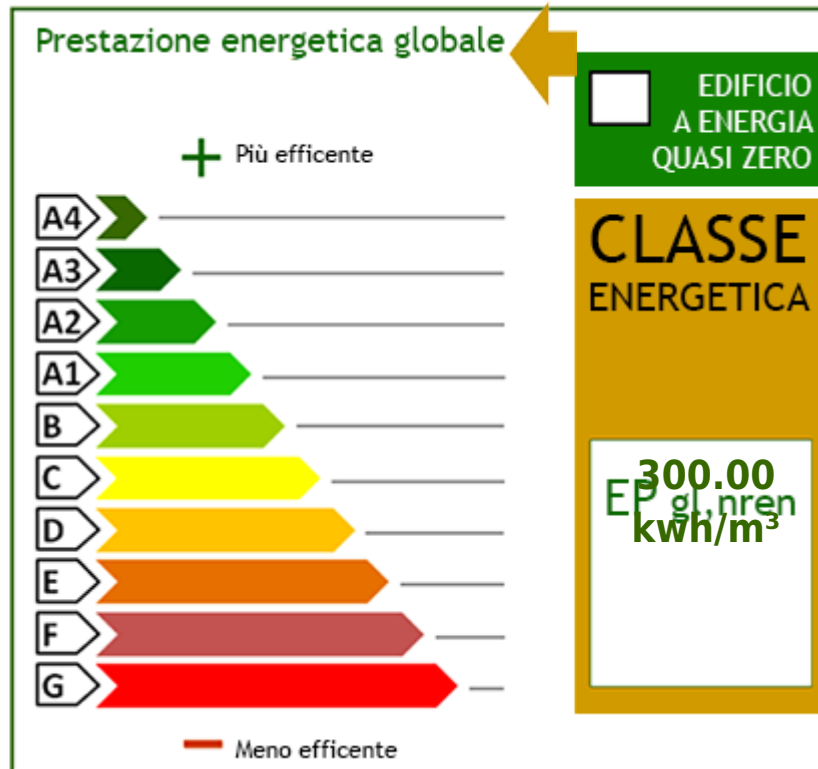
Wasser, Licht, Senkgrube und ca. 25.000 qm umliegendes Land vervollständigen das Immobilienkompendium.

Details

Objektcode: 5825	Verkauf/Vermietung: Kauf
Typologie: Rustico	Region: Piemonte
Provinz: Alessandria	Gemeinde: Spigno Monferrato
Preis: € 85.000 verhandelbar	qm insgesamt: 200 mq
Zimmer: 3	Badezimmer: 3
Räume: 8	Erhaltungszustand: mittelmäßig
Stock: auf zwei Ebenen	Gesamt-Etagen: 2
Autonome Heizung: Autonom	Alter der Konstruktion: 1940
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	verfügbar: Ja
Garten: privat, 24.600 mq	Seedistanz: 50.000 mt.

Eckdaten

Kamin	Kamin	Dusche
Dusche	Holzrahmen	Holzrahmen
Fensterläden	Fensterläden	Land: Hügelland
Land: Hügelland	Standort: auf dem Lande	Standort: auf dem Lande
Wasser: Gemeindewasser	Wasser: Gemeindewasser	Abwasserkanalisation: Senkgrube
Abwasserkanalisation: Senkgrube	Dach	Dach
Strom	Strom	Parken
Parken	Abstand zum Meer	Abstand zum Meer
Entfernung zu Skipisten	Entfernung zu Skipisten	Abstand zum Krankenhaus
Abstand zum Krankenhaus	Land: 24600 m ²	Land: 24600 m ²



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



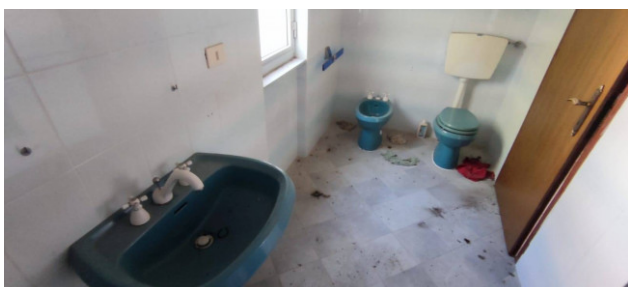
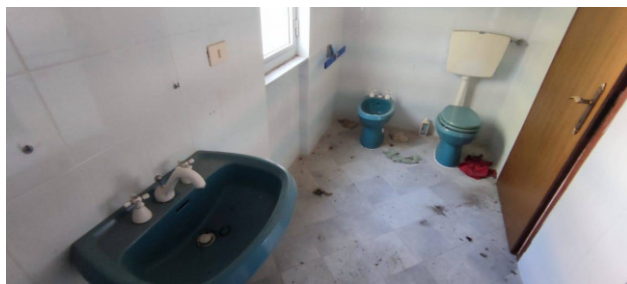
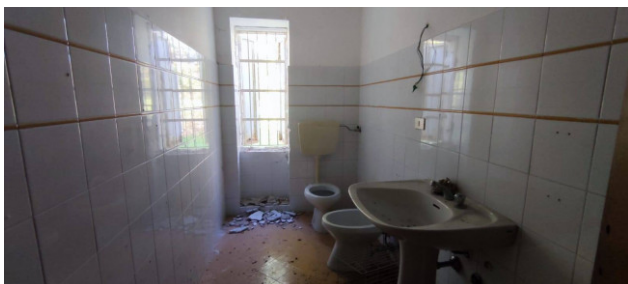
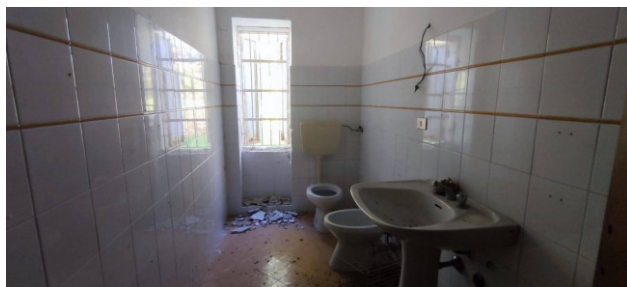
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

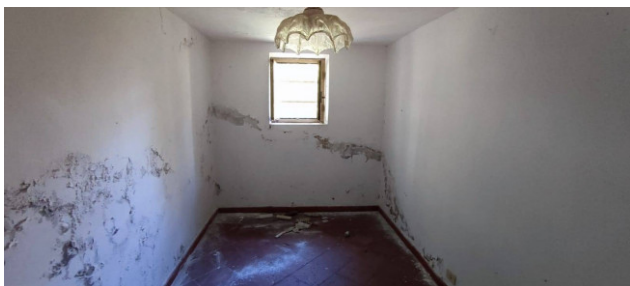
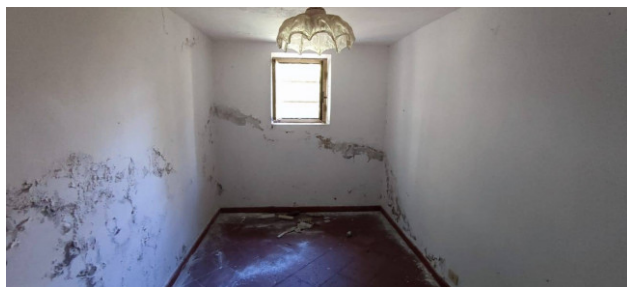
Immobiliare IPI

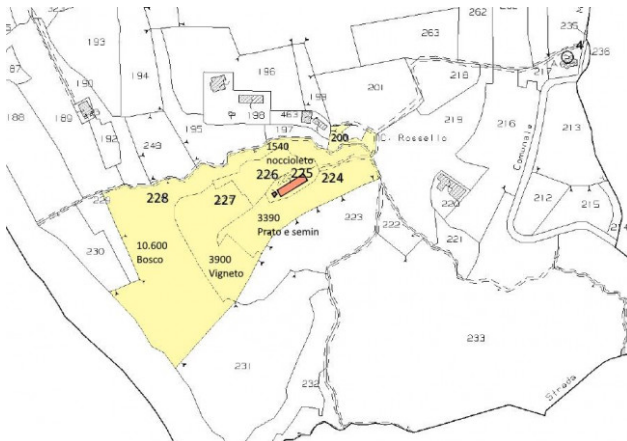
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093







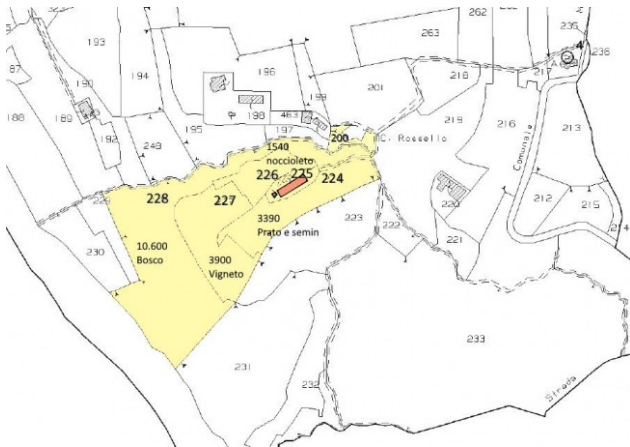
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



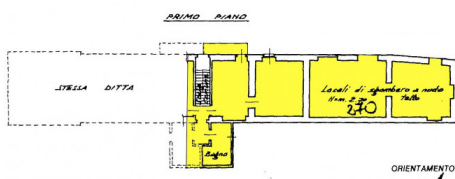
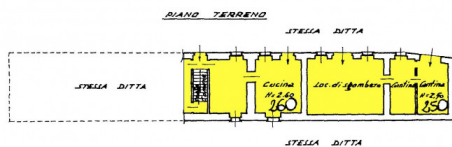
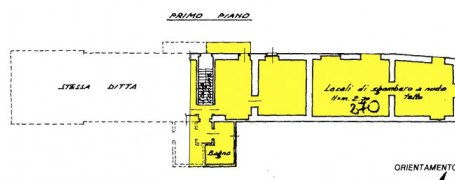
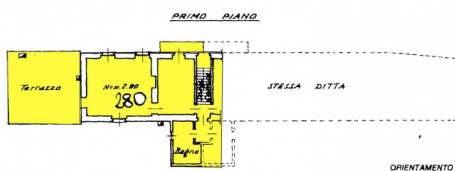
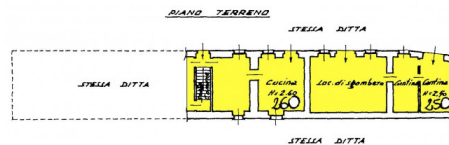
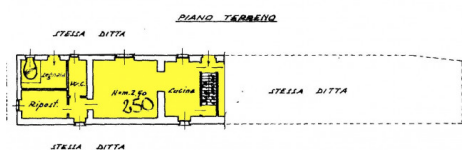
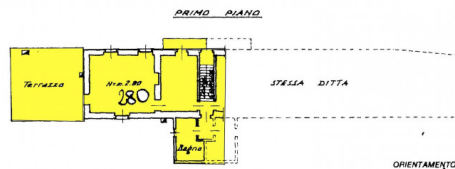
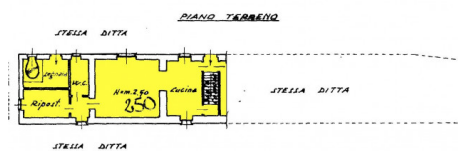
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093



Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI

Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378

info@immobiliareipi.it - <https://www.immobiliareipi.it>

Mwst.Nr. 01083550093