Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Rustico in Kauf bis Vesime

80 mq | Badezimmer: 1 | Zimmer: 2 | Räume: 4

In der Langhe von Asti, inmitten sanfter Weinberge und bezaubernder Landschaften, bieten wir dieses wunderschöne rustikale Haus an, das immer noch als Wohnsitz registriert ist, an der Gemeindestraße liegt und leicht erreichbar ist. Das Anwesen besteht aus zwei Gebäuden, die von etwa 35.000 m2 Land einschließlich Ackerland/Wiesen/Wäldern umgeben sind und sowohl über private als auch konsortiale Wasser- und Stromanschlüsse verfügen.

Im Erdgeschoss des Hauptgebäudes befinden sich zwei Keller mit steinernen Kreuzgewölben.
Im Obergeschoss mit Zugang über eine Außentreppe finden wir ein großes Wohnzimmer mit Küche, ein großes Schlafzimmer und ein kleineres Schlafzimmer mit angrenzendem Badezimmer.
Noch im Obergeschoss, mit Zugang von außen, ein weiterer Dachbodenraum als Lagerraum.
In einem vom Haus getrennten Gebäude befindet sich ein kleiner Lagerraum mit einer kleinen Scheune darüber von insgesamt etwa 35 Quadratmetern.

Die Struktur des Haupthauses, Wohngebäude, besteht vollständig aus Stein, verfügt über einfach verglaste Holzfenster und ein Dach, das teilweise aus Ziegeln und teilweise aus Marseille besteht.
Heizung mit Holzofen, Einzelglas-Holzfenster.
35000 m2 Land

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

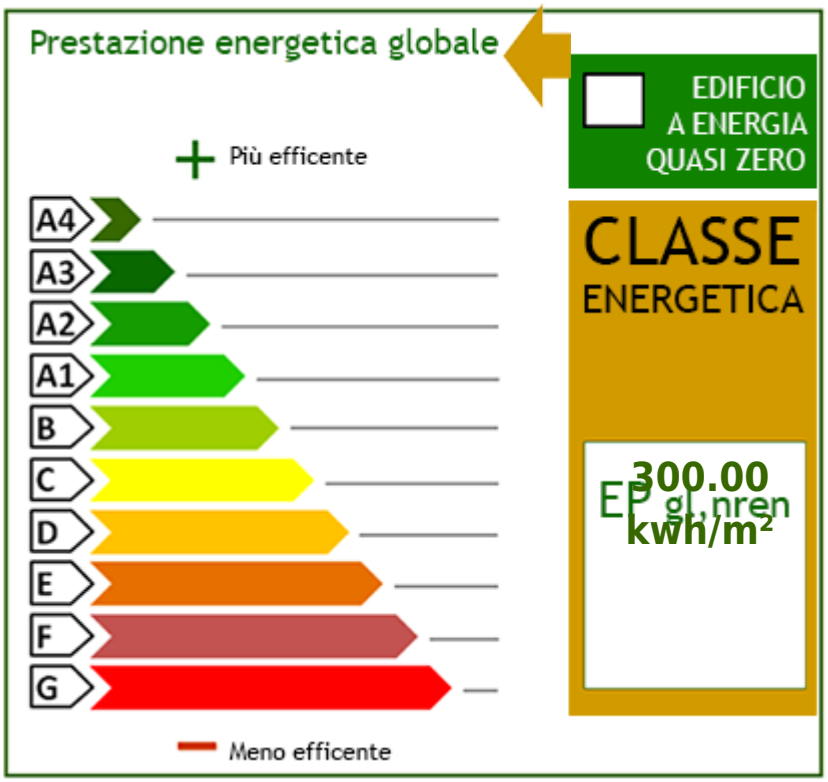
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - 17014 Cairo Montenotte
Telefon 0195090590 Fax 019504378

Details

Objektcode: 5809	**Verkauf/Vermietung**: Kauf
Typologie: Rustico	**Region**: Piemonte
Provinz: Asti	**Gemeinde**: Vesime
Preis: € 55.000 verhandelbar	**qm insgesamt**: 80 mq
Zimmer: 2	**Badezimmer**: 1
Räume: 4	**Erhaltungszustand**: Diskret
Stock: auf zwei Ebenen	**Gesamt-Etagen**: 2
Autonome Heizung: Ohne	**Alter der Konstruktion**: 1900
aktueller Status: Frei zur notariellen Urkunde	**verfügbar**: Ja
Garten: privat, 35.000 mq	**Küche**: Wohnküche

Eckdaten

Land: Hügelland	Zugang	Panoramaaussicht
Wasser: Quell-/Brunnenwasse	Abwasserkanalisation: Senkgrube	Dach
Boden	Abstand zum Meer	Entfernung zu Skipisten
Abstand zum Krankenhaus	Land: 35000 m²	



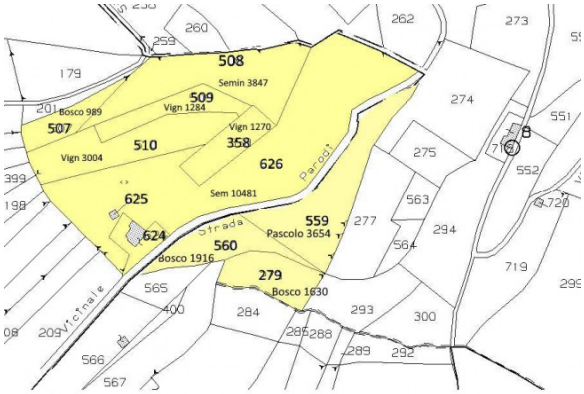
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

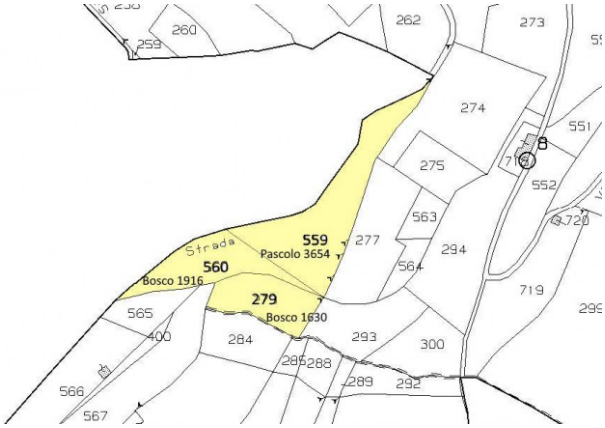
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

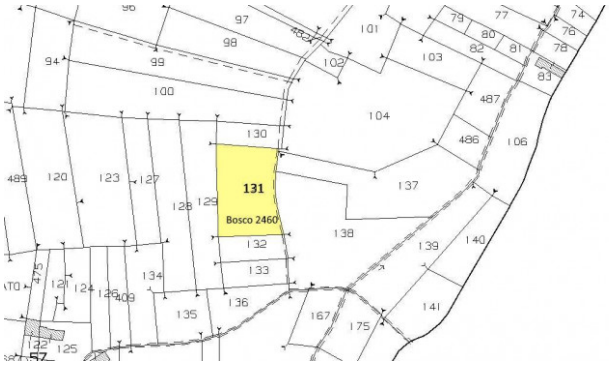
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093

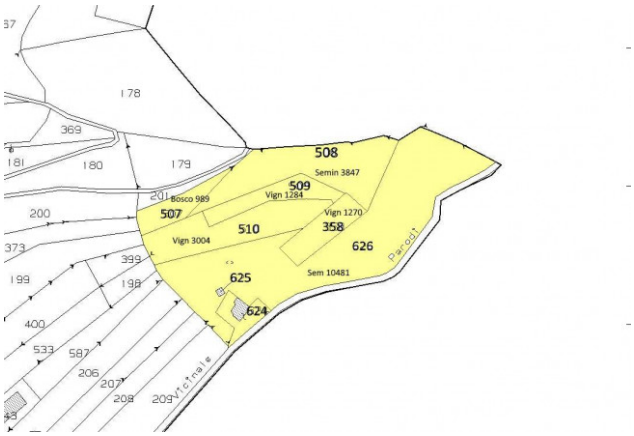


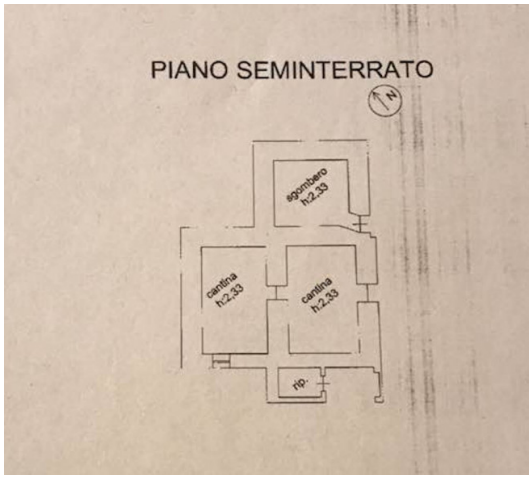


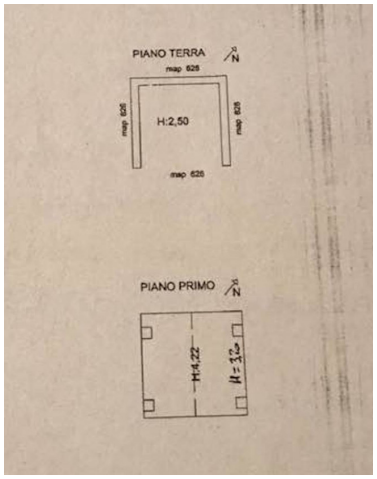
Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

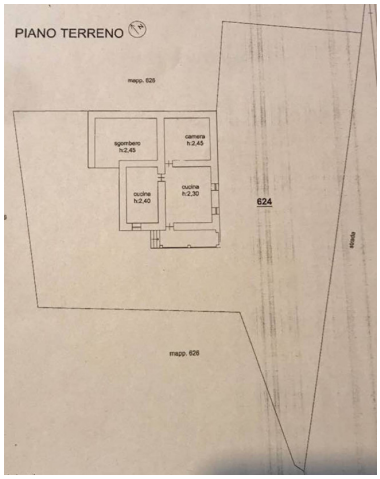
Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093











Ricordiamo che le informazioni contenute nella scheda e riguardanti gli immobili proposti sono generali, non sono vincolanti e non hanno natura contrattuale

Immobiliare IPI
Via Fratelli Francia, 26 - Cairo Montenotte (SV) - Telefon 0195090590 Fax 019504378
info@immobiliareipi.it - https://www.immobiliareipi.it
Mwst.Nr. 01083550093